



## **JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de junio de dos mil veinte (2020)

### **Ordena seguir adelante la ejecución Auto interlocutorio Nro. 120**

**Radicado: 2019-00937**

Procede este Despacho a proferir auto que ordena continuar la ejecución, en aplicación del inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, toda vez que, se aportó documento que presta mérito ejecutivo y la parte demandada se encuentra debidamente notificada por conducta concluyente, sin que hubiese propuesto excepciones de ninguna naturaleza y tendientes a enervar las pretensiones de la demanda.

En aplicación de la norma en comento, se condenará en costas a la parte ejecutada en este juicio. Por concepto de agencias en derecho téngase en cuenta al momento de liquidar las costas procesales, la suma de **\$ 190.600**.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Veintitrés Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

### **Resuelve**

**Primero:** Ordenar seguir adelante la ejecución a favor de **Conjunto Multifamiliar Bosques de La Abadía P.H.** y en contra de **Eduardo Fernández Restrepo** y **Andrea Salazar Vélez**, en la forma establecida en el mandamiento de pago de fecha 16 de octubre de 2019, visible a folio 21 del expediente.

**Segundo:** Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte ejecutante el valor del crédito y las costas.

**Tercero:** Las partes deberán aportar la liquidación del crédito, conforme el mandamiento de pago.

**Cuarto:** Condenar en costas a la parte demandada. Por concepto de agencias en derecho, téngase en cuenta al momento de liquidar las costas procesales, la suma de ciento noventa mil seiscientos pesos (**\$ 190.600**).

**Quinto:** Publicar la presente providencia en los estados electrónicos en el Portal Web de la Rama Judicial, según los lineamientos ofrecidos en el Acuerdo PCSJA20-11567 del 5 de junio de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura "Por medio del cual se adoptan medidas para el levantamiento de los términos judiciales y se dictan otras disposiciones por motivos de salubridad pública y fuerza mayor". Adicionalmente, se notificará la presente decisión a las partes y abogados en la dirección de correo electrónico para recibir comunicaciones y notificaciones que consten en el expediente.

**Sexto:** Una vez ejecutoriada la providencia por medio de la cual se apruebe la liquidación de costas procesales, remítase el expediente físicamente y a través del portal web del Banco Agrario de Colombia, a la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Medellín, en aplicación al Acuerdo PSAA13-9984 de 2013, proferido por el Consejo Superior de la Judicatura.

### **NOTIFÍQUESE**



**LUISA FERNANDA GÓMEZ MONTOYA**  
**JUEZ**

je.

**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD**

Medellín, Junio 12 de 2020, en la fecha, se notifica el auto precedente por ESTADOS N°. 50, fijados a las 8:00 a.m.

**LAURA CHICA CANO**  
**Secretaria**