

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid –Cundinamarca Diez (10) de agosto dos mil veintiuno (2021)

Proceso 2021-0526

Como quiera que los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de mínima cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA SINGULAR de mínima cuantía en favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL PEDREGAL P.H** en contra de **MIGUEL ANGEL CHAPARRO FRANCO** domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

CUOTAS ADMINISTRACION			
#	CUOTA MES	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD
1	may-19	\$ 108.600,00	1 de junio de 2019
2	jun-19	\$ 167.400,00	1 de julio de 2019
3	jul-19	\$ 167.400,00	1 de agosto de 2019
4	ago-19	\$ 167.400,00	1 de septiembre de 2019
5	sep-19	\$ 167.400,00	1 de octubre de 2019
6	oct-19	\$ 167.400,00	1 de noviembre de 2019
7	nov-19	\$ 167.400,00	1 de diciembre de 2019
8	dic-19	\$ 167.400,00	1 de enero de 2020
9	ene-20	\$ 167.400,00	1 de febrero de 2020
10	feb-20	\$ 167.400,00	1 de marzo de 2020
11	mar-20	\$ 167.400,00	1 de abril de 2020
12	abr-20	\$ 167.400,00	1 de mayo de 2020
13	may-20	\$ 167.400,00	1 de junio de 2020
14	jun-20	\$ 167.400,00	1 de julio de 2020
15	jul-20	\$ 169.500,00	1 de agosto de 2020
16	ago-20	\$ 167.700,00	1 de septiembre de 2020
17	sep-20	\$ 167.700,00	1 de octubre de 2020
18	oct-20	\$ 167.700,00	1 de noviembre de 2020
19	nov-20	\$ 167.700,00	1 de diciembre de 2020
20	dic-20	\$ 167.700,00	1 de enero de 2021
21	ene-21	\$ 167.700,00	1 de febrero de 2021
22	feb-21	\$ 167.700,00	1 de marzo de 2021
23	mar-21	\$ 167.700,00	1 de abril de 2021
		\$ 3.795.900,00	

24 Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida, certificada por la superfinanciera de Colombia, de conformidad al art 65, de la ley 45 de 1990; art 884 del C. Cio; art 111 de la ley 510 de 1999; art 30 de la ley 675 del 2001; desde la fecha de exigibilidad y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

25.- Por las cuotas de administración, que en lo sucesivo se causen desde la presentación de la demanda y el cumplimiento de la sentencia definitiva, acorde al art 88 y 431 del Código General del Proceso.

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones. -

Téngase como apoderado dentro del presente proceso al abogado **HITLER GERMAN HERNANDEZ PIRAQUIVE,** como apoderado de la parte demandante en los términos que el poder confiere

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de notificar al demandado, dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **desistimiento tácito**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ

<p>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MADRID SECRETARIA.</p> <p>El auto anterior se notificó por anotación en estado número 141 hoy 11-08-2021</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>El secretario,</p>

Firmado Por:

Jose Eusebio Vargas Becerra
Juez Municipal
Civil 001
Juzgado Municipal
Cundinamarca - Madrid

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f78c6d8e4002a26e793a0d0f161fd482b3b997b0f516f45ecbeeb
61e558687d5**

Documento generado en 10/08/2021 09:51:40 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente

URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>