



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), ocho (8) de octubre de dos mil veinte (2020)

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 2020-0239

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos **82, 422, 468 y siguientes del C.G del P.**, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, contra **MIGUEL DAVID MONTENEGRO IBAGUÉ** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 199174216649

1. Por la suma de **31924,4695 UVR** por concepto de capital acelerado de la obligación que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **\$8.699.159,35**.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 15,75% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.
3. Por la suma de **593,3930 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de marzo de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$155.796,16**.
4. Por la suma de **594,8703 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de abril de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$157.097,86**.
5. Por la suma de **596,9832 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de mayo de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$158.410,44**.
6. Por la suma de **599,1045 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de junio de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$159.733,96**.
7. Por la suma de **601,8264 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de julio de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$161.068,60**.
8. Por la suma de **605,1032 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de agosto de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$162.414,35**.
9. Por la suma de **608,7020 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de septiembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$163.771,33**.
10. Por la suma de **612,9349 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de octubre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$165.139,67**.
11. Por la suma de **269,9013 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de noviembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$166.655,71**.
12. Por la suma de **626,3894 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de diciembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$169.376,12**.



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

13. Por la suma de **630,8327 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de enero de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$170.791,26**.
14. Por la suma de **634.8460 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de febrero de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$172.218,24**.
15. Por la suma de **637,9380 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 3 de marzo de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$173.657,18**.
16. Por los intereses moratorios de la sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa del 15.75% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-107040** antes **50S-40490015**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce personería al abogado **ROBERTO URIBE RICAURTE**, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ

JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE**

SOACHA (CUNDINAMARCA) 9 DE OCTUBRE de 2020

Por anotación en estado **No. 034** de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las **7:30 a.m.**

JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA
Secretaria

Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**
Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015
**JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

2aa10e79fe0ddfb165cb53279adfd0d4863bb035f7268142fa87e4039cab7b2

Documento generado en 08/10/2020 07:14:29 a.m.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia