



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), ocho (8) de octubre de dos mil veinte (2020)

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 2020-0209

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos **82, 422, 468 y siguientes del C.G del P.**, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **KARL PHILIP DUFFIS LOZANO** contra **AURA BEATRIZ CASTRO RAMÍREZ** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 001

1. Por la suma de **\$12.000.000** por concepto del capital de la obligación.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
3. Por la suma de **\$240.000** correspondiente a los intereses de plazo del periodo comprendido entre el 16 de diciembre de 2019 al 15 de enero de 2020.
4. Por la suma de **\$240.000** correspondiente a los intereses de plazo del periodo comprendido entre el 16 de enero de 2020 al 15 de febrero de 2020.
5. Por la suma de **\$160.000** correspondiente a los intereses de plazo del periodo comprendido entre el 16 de febrero de 2020 al 15 de marzo de 2020.

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 002

6. Por la suma de **\$18.000.000** por concepto del capital de la obligación.
7. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
8. Por la suma de **\$360.000** correspondiente a los intereses de plazo del periodo comprendido entre el 2 de diciembre de 2019 al 1 de enero de 2020.
9. Por la suma de **\$240.000** correspondiente a los intereses de plazo del periodo comprendido entre el 2 de enero de 2020 al 1 de febrero de 2020.
10. Por la suma de **\$396.000** correspondiente a los intereses de plazo del periodo comprendido entre el 2 de febrero de 2020 al 6 de marzo de 2020.

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-74355** antes **50S-40241420**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Se reconoce personería a la abogada **YEYMI ALEJANDRA RICO PINEDA**,
como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del
poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ

JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE**

SOACHA (CUNDINAMARCA) 9 DE OCTUBRE de 2020
Por anotación en estado No. 034 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 7:30 a.m.

JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA
Secretaria

Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

669485eba246ef3b45b988bfc9b24049acd4f434d1e04bc3e1f78f569ea0de52

Documento generado en 08/10/2020 07:14:34 a.m.