



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), ocho (8) de octubre de dos mil veinte (2020)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RADICADO: 2020-0208**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos **82, 422, 468 y siguientes del C.G del P.**, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, contra **ALIX OMAIRA LÓPEZ GARCÍA** por las siguientes cantidades:

**CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 1.**

1. Por la suma de **\$13.858.740,91** por concepto de saldo insoluto de la obligación.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
3. Por la suma de **508,17 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de octubre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$137.043,95**.
4. Por la suma de **761,78 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de noviembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$205.666,22**.
5. Por la suma de **758,23 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de diciembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$205.188,01**.
6. Por los intereses moratorios de la sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa del 14,25% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-149370** antes **50S-40631607**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Se reconoce personería a la abogada **GLEINY LORENA VILLA BASTO**,  
como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del  
poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

**RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ**

JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE**  
  
**SOACHA (CUNDINAMARCA) 9 DE OCTUBRE de 2020**  
Por anotación en estado No. 034 de esta fecha fue notificado el auto anterior.  
Fijado a las 7:30 a.m.  
  
**JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS**  
**MÚLTIPLES**  
**DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8bbb2d1b3972f8f11466a15b86c0ee4f3d259deb5d5e674b15629a8d5e29ba4a**

Documento generado en 08/10/2020 07:14:35 a.m.