



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca) nueve (9) de julio de dos mil veinte (2020)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 2020-0180**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422, 468 y siguientes del C.G del P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **LUZ NIDIA DÍAZ ASTUDILLO** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 05700480200178206

1. Por la suma de **\$25.733.233** por concepto de saldo insoluto de la obligación.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 18,37% E.A., sin que supere el máximo legal permitido.
3. Por la suma de **\$328.859,85** correspondiente a la cuota vencida el 9 de septiembre de 2019.
4. Por la suma de **\$332.042,02** correspondiente a la cuota vencida el 9 de octubre de 2019.
5. Por la suma de **\$335.254,97** correspondiente a la cuota vencida el 9 de noviembre de 2019.
6. Por la suma de **\$338.499** correspondiente a la cuota vencida el 9 de diciembre de 2019.
7. Por la suma de **\$341.774,44** correspondiente a la cuota vencida el 9 de enero de 2020.
8. Por la suma de **\$345.081,57** correspondiente a la cuota vencida el 9 de febrero de 2020.
9. Por los intereses moratorios de la sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa del 18,37% E.A., sin que supere el máximo legal permitido.
10. Por la suma de **\$266.139,91** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 9 de septiembre de 2019.
11. Por la suma de **\$262.957,70** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 9 de octubre de 2019.
12. Por la suma de **\$259.744,86** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 9 de noviembre de 2019.
13. Por la suma de **\$256.500,88** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 9 de diciembre de 2019.
14. Por la suma de **\$253.225,46** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 9 de enero de 2020.
15. Por la suma de **\$249.918,31** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 9 de febrero de 2019.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

De conformidad con lo establecido en el numeral 2 artículo 468 ibidem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-171467** antes **50S-40669519**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce personería a la abogada **ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO**, como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,



RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ

JUEZ

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE**

SOACHA (CUNDINAMARCA) 10 DE JULIO de 2020

Por anotación en estado **No. 020** de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las **7:30 a.m.**

JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA
Secretaria

Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ

JUEZ MUNICIPAL

**JUZGADO 03 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
SOACHA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

Código de verificación:

3349ad2af2087672d865e27b25793bdca5d91658121458dba98b047c6d8e4e7d

Documento generado en 08/07/2020 02:10:42 PM



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia