



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca) nueve (9) de julio de dos mil veinte (2020)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 2020-0184**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422, 468 y siguientes del C.G del P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS en calidad de endosataria de DAVIVIENDA S.A.**, contra **MALLELY LORENA RESTREPO TORO** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 05700002300142351

1. Por la suma de **98374,9970 UVR** por concepto de saldo insoluto de la obligación que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **\$26.759.947.**
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 14,25% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.
3. Por la suma de **791,9337 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 24 de septiembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$213.308,76.**
4. Por la suma de **797,9457 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 24 de octubre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$215.206,99.**
5. Por la suma de **804,0033 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 24 de noviembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$217.298,77.**
6. Por la suma de **810,1068 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 24 de diciembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$219.257,10.**
7. Por la suma de **816,2568 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 24 de enero de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$221.245,18.**
8. Por la suma de **822,4535 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 24 de febrero de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$223.626,59.**
9. Por los intereses moratorios de la sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa del 14,25% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.
10. Por la suma de **\$207.451,90** correspondiente a la cuota vencida el 24 de septiembre de 2019.
11. Por la suma de **\$206.099,63** correspondiente a la cuota vencida el 24 de octubre de 2019.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

12. Por la suma de **\$204.898,22** correspondiente a la cuota vencida el 24 de noviembre de 2019.
13. Por la suma de **\$203.535,08** correspondiente a la cuota vencida el 24 de diciembre de 2019.
14. Por la suma de **\$202.166,29** correspondiente a la cuota vencida el 24 de enero de 2020.
15. Por la suma de **\$201.117,90** correspondiente a la cuota vencida el 24 de febrero de 2020.

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibidem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-126823** antes **50S-40580664**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce personería a la abogada **ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO**, como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ

JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE**

SOACHA (CUNDINAMARCA) 10 DE JULIO de 2020

Por anotación en estado **No. 020** de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las **7:30 a.m.**

JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA
Secretaria

Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL

**JUZGADO 03 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
SOACHA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

Código de verificación:

499a48a1ce3968b70ef118d22194781603f8a0e0396ded73baf9185428cb26a4

Documento generado en 08/07/2020 11:40:00 AM



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia