



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca) nueve (9) de julio de dos mil veinte (2020)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO: 2020-0172**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422 y siguientes del C.G del P. y artículo 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **LA OPORTUNIDAD II CONJUNTO RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **GLORIA ANDREA OLAVE VELANDIA y WILLIAM GUILLERMO PÉREZ MARTÍNEZ** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$6.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de diciembre de 2017.
2. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2018.
3. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de febrero de 2018.
4. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2018.
5. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2018.
6. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2018.
7. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2018.
8. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de julio de 2018.
9. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de agosto de 2018.
10. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de septiembre de 2018.
11. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de octubre de 2018.
12. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de noviembre de 2018.
13. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de diciembre de 2018.
14. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2019.
15. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de febrero de 2019.
16. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2019.
17. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2019.
18. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2019.



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

19. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2019.
20. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de julio de 2019.
21. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de agosto de 2019.
22. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de septiembre de 2019.
23. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de octubre de 2019.
24. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de noviembre de 2019.
25. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de diciembre de 2019.
26. Por la suma de **\$63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2020.

**Se niega mandamiento de pago con respecto a la cuota extraordinaria de administración como quiera que la descrita en la certificación aportada no cumplen las exigencias del artículo 422 el C.G.P., esto es la fecha cierta de exigibilidad.**

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 ejusdem.

Se reconoce personería al abogado **LUIS ENRIQUE HERNÁNDEZ RINCÓN** como apoderado judicial del extremo demandante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

**RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ**

JUEZ (2)

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE**

**SOACHA (CUNDINAMARCA) 10 DE JULIO de 2020**

Por anotación en estado No. 020 de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las 7:30 a.m.

**JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015  
Firmado Por:

**RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 03 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82ea23350027cc981ffd13a697bf51f244af8c269395807edda506a292e3f0bb**

Documento generado en 08/07/2020 02:47:51 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia