



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca) dieciséis (16) de julio de dos mil veinte (2020)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO: 2020-0171**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422 y siguientes del C.G del P. y artículo 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **LA OPORTUNIDAD II CONJUNTO RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **DIANA MARÍA TIBATA RODRÍGUEZ** y **JAIME MORENO VARGAS** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$32.150** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2017.
2. Por la suma de **\$40.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2017.
3. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2017.
4. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2017.
5. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2017.
6. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de julio de 2017.
7. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de agosto de 2017.
8. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de septiembre de 2017.
9. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de octubre de 2017.
10. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de noviembre de 2017.
11. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de diciembre de 2017.
12. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2018.
13. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de febrero de 2018.
14. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2018.
15. Por la suma de **\$50.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2018.
16. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2018.
17. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2018.
18. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2018.



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

19. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de julio de 2018.
20. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de agosto de 2018.
21. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de septiembre de 2018.
22. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de octubre de 2018.
23. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de noviembre de 2018.
24. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de diciembre de 2018.
25. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2019.
26. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de febrero de 2019.
27. Por la suma de **\$60.000** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2019.
28. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2019.
29. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2019.
30. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2019.
31. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de julio de 2019.
32. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de agosto de 2019.
33. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de septiembre de 2019.
34. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de octubre de 2019.
35. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de noviembre de 2019.
36. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de diciembre de 2019.
37. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2020.
38. Por la suma de **\$ 63.600** por concepto de la cuota de administración ordinaria vencida el 1 de febrero de 2019.

**Se niega mandamiento de pago con respecto a las sanción por inasistencia de
asamblea y costos y gastos del proceso como quiera que las descritas en la
certificación aportada no cumplen las exigencias del artículo 422 el C.G.P., esto
es la fecha cierta de exigibilidad.**

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el
crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA 15-10402 del 29 de octubre de 2015

formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 ejúsdem.

Se reconoce personería al abogado **LUIS ENRIQUE HERNÁNDEZ RINCÓN** como apoderado judicial del extremo demandante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ

JUEZ (2)



<p>JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE</p> <p>SOACHA (CUNDINAMARCA) 17 DE JULIO de 2020</p> <p>Por anotación en estado <u>No. 021</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las <u>7:30 a.m.</u></p> <p>JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA Secretaría</p>
--

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

2cf0e91ac8ec5acff89fe537deb37c79d381b2afd29171c2c5e21722280be732

Documento generado en 15/07/2020 01:39:35 PM