



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca) cinco (5) de agosto de dos mil veinte (2020)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RADICADO: 2020-0203**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422, 468 y siguientes del C.G del P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **ELIZABETH PERALTA ÁNGEL** y **JOSÉ HELBER RUEDA JEREZ** por las siguientes cantidades:

**CONTENIDAS EN EL PAGARE No 05700005100272419.**

1. Por la suma de \$ **23.194.352,47** por concepto del capital insoluto de la obligación.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 18.38% E.A., sin que sobre pase la tasa máxima legal permitida.
3. Por la suma de **\$103.412,02** correspondiente a la cuota vencida el 30 de agosto de 2019.
4. Por la suma de **\$104.412,80** correspondiente a la cuota vencida el 30 de septiembre de 2019.
5. Por la suma de **\$105.423,13** correspondiente a la cuota vencida el 30 de octubre de 2019.
6. Por la suma de **\$106.443,23** correspondiente a la cuota vencida el 30 de noviembre de 2019.
7. Por la suma de **\$107.473,21** correspondiente a la cuota vencida el 30 de diciembre de 2019.
8. Por la suma de **\$108.513,16** correspondiente a la cuota vencida el 30 de enero de 2020.
9. Por los intereses moratorios de la sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 18.38% E.A., sin que esta sobre pase la tasa máxima legal permitida.
10. Por la suma de **\$230.587,62** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 30 de agosto de 2019.
11. Por la suma de **\$229.586,95** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 30 de septiembre de 2019.
12. Por la suma de **\$228.576,65** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 30 de octubre de 2019.



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

13. Por la suma de **\$227.556,65** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 30 de noviembre de 2019.
14. Por la suma de **\$226.526,69** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 30 de diciembre de 2019.
15. Por la suma de **\$225.486,76** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 30 de enero de 2020.

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-157898** antes **50S-40647105**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

**RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ**

JUEZ

<p><b>JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE</b></p> <p><b>SOACHA (CUNDINAMARCA) 6 DE AGOSTO de 2020</b></p> <p>Por anotación en estado <b>No. 024</b> de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las <b>7:30 a.m.</b></p> <p><b>JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:

**RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES**

**DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3e4749ef3a01faed863e86ccffb2305670b1e752754c34cc8330b10dd9b146c1**

Documento generado en 04/08/2020 08:52:48 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia