



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), primero (1º) de octubre de dos mil veinte (2020)

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO: 2019-0486

De conformidad con lo establecido en el artículo 440 del C.G.P. y considerando que la parte demandada al notificarse del mandamiento de pago y de la reforma de la demanda no propuso excepciones, procede el Despacho a tomar la decisión que legalmente corresponde en éste trámite, previo las siguientes,

CONSIDERACIONES

Mediante escrito presentado por RV INMOBILIARIA S.A., actuando por conducto de apoderado judicial, se instauró demanda ejecutiva singular de mínima cuantía contra KAROL DAYANA BARRERO RODRÍGUEZ y GERMÁN ALBERTO LAVERDE CÁRDENAS con el propósito de obtener el pago de las sumas de dinero contenidas en el contrato de arrendamiento aportado como base de la ejecución.

Como quiera que la demanda reunió los requisitos del artículo 82 y siguientes del C. G. P., y adicionalmente, al título allegado con la demanda cumplía con las condiciones del artículo 422 ibídem y artículo 14 de la Ley 820 de 2003, el Juzgado libró mandamiento de pago el 5 de junio de 2019 (fl.22-23) y fue aceptada la reformada mediante auto del 23 de julio de 2020 (fl.74 C.1).

Así las cosas, y conforme lo establecido en la precitada norma legal, al no formularse oposición mediante excepciones, resulta procedente proferir el auto que ordene llevar adelante la ejecución, el remate de los bienes embargados y secuestrados, para el cumplimiento de las obligaciones adeudadas a la fecha, así como practicar la liquidación de crédito y proferir condena en costas.

Por lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN, en los términos esgrimidos en la parte motiva de ésta providencia, y en el mandamiento de pago.

SEGUNDO: DECRETESE el remate, previo avalúo de los bienes que se hubieren embargado y secuestrado y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

TERCERO: PRACTÍQUESE la liquidación del crédito, con las formalidades del art. 446 del C. G. P. y teniendo en cuenta lo indicado en la parte motiva.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

CUARTO: CONDÉNESE en costas del proceso a la parte demandada. Secretaría
sírvasse liquidarlas, incluyendo la suma de **\$120.000**, por concepto de agencias en
derecho.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ

JUEZ

<p><u>JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE</u></p> <p><u>SOACHA (CUNDINAMARCA) 2 DE OCTUBRE de 2020</u></p> <p>Por anotación en estado <u>No. 033</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las <u>7:30 a.m.</u></p> <p>JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA Secretaria</p>



Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

8f2a0fd5f13e528b714d51c2327bf48d7ae25c3dfc4a02f4910e7da3e991f60d

Documento generado en 01/10/2020 08:57:13 a.m.