



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), primero (1º) de octubre de dos mil veinte (2020)

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 2020-0156

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos **82, 422, 468 y siguientes del C.G del P.**, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **ANDRÉS GIOVANNI MORALES ARTUNDUAGA** y **MARTHA JAZMIN RODRÍGUEZ BEDOYA** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 2273 32017325

1. Por la suma de **122.969,308 UVR** por concepto de capital acelerado de la obligación que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **\$32.887.983,61**.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
3. Por la suma de **490,37740 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 28 de febrero de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$131.723,78**.
4. Por la suma de **494,66065 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 28 de marzo de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$132.874,33**.
5. Por la suma de **498,98131 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 28 de abril de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$134.034,94**.
6. Por la suma de **503,33971 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 28 de mayo de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$135.205,68**.
7. Por los intereses moratorios de la sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal permitida.
8. Por la suma de **1088,3607** correspondiente a los interés corrientes de la cuota vencida el 28 de febrero de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$292.352,35**.
9. Por la suma de **1084,0775** correspondiente a los interés corrientes de la cuota vencida el 28 de marzo de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$291.201,80**.
10. Por la suma de **1079,7568** correspondiente a los interés corrientes de la cuota vencida el 28 de abril de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$290.041,19**.
11. Por la suma de **1075,3984** correspondiente a los interés corrientes de la cuota vencida el 28 de mayo de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$288.870,45**.



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-157517** antes **50S-40646209**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce personería al abogado **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ

JUEZ



Rama Judicial

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA

MÚLTIPLE

SOACHA (CUNDINAMARCA) 2 DE OCTUBRE de 2020

Por anotación en estado No. 033 de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las 7:30 a.m.

JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA
Secretaria

Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ

JUEZ MUNICIPAL

**JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

74ec3f1647e210db1fe6a772d20e9f03e52dfc6f9b12cc53d9d7daf07e1a6a41

Documento generado en 01/10/2020 09:03:44 a.m.