



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), primero (1º) de octubre de dos mil veinte (2020)

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 2020-0371

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos **82, 422, 468 y siguientes del C.G del P.**, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **DANIELA DE LA CRUZ VILLAMIL SEPULVEDA** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 5700480200165724

1. Por la suma de **83433,2095851998 UVR** por concepto de capital insoluto de la obligación que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **\$22.909.925,02**.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 11.05% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.
3. Por la suma de **356,6919 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de agosto de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$97.944,03**.
4. Por la suma de **330,4970 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de septiembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$90.751,17**.
5. Por la suma de **332,4613 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de octubre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$91.290,55**.
6. Por la suma de **334,4372 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de noviembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$91.833,11**.
7. Por la suma de **336,4249 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de diciembre de 2019, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$92.378,91**.
8. Por la suma de **338,4245 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de enero de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$92.927,98**.
9. Por la suma de **340,4358 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de febrero de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$93.480,27**.
10. Por la suma de **342,4592 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de marzo de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$94.035,87**.
11. Por la suma de **344,4946 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de abril de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$94.594,77**.
12. Por la suma de **346,5421 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de mayo de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$95.157,00**.



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

13. Por la suma de **348,6017 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de junio de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$95.722,54**.
14. Por la suma de **350,6736 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de julio de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$96.291,46**.
15. Por la suma de **352,7579 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 23 de agosto de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$96.863,79**.
16. Por los intereses moratorios de la sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa del 11,05% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.
17. Por la suma de **\$142.428,76** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de agosto de 2019.
18. Por la suma de **\$141.892,65** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de septiembre de 2019.
19. Por la suma de **\$141.353,30** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de octubre de 2019.
20. Por la suma de **\$140.810,91** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de noviembre de 2019.
21. Por la suma de **\$140.265,21** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de diciembre de 2019.
22. Por la suma de **\$139.716,09** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de enero de 2020.
23. Por la suma de **\$139.163,75** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de febrero de 2020.
24. Por la suma de **\$138.608,14** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de marzo de 2020.
25. Por la suma de **\$138.049,27** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de abril de 2020.
26. Por la suma de **\$137.487,02** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de mayo de 2020.
27. Por la suma de **\$136.921,50** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de junio de 2020.
28. Por la suma de **\$136.352,61** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de julio de 2020.
29. Por la suma de **\$135.780,25** correspondiente al interés de plazo de la cuota vencida el 23 de agosto de 2020.

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-130676** antes **50S-40590653**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce personería a la abogada **KELLY JOHANNA ALMEYDA QUINTERO**, como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ

JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE**

SOACHA (CUNDINAMARCA) 2 DE OCTUBRE de 2020

Por anotación en estado No. **033** de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las **7:30 a.m.**

JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA
Secretaria



Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL

**JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES**
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

ab0bd7783632041b03abd9f44dfa274ad356162c522868b8611ded3bcf77bd08

Documento generado en 01/10/2020 11:03:14 a.m.