



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), diecinueve (19) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**RADICADO: 2020-0442**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422 y siguientes del C.G del P. y artículo 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE ZAPAN V PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **LUZ GLADYS GARCÍA LEÓN** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$4.481** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2018.
2. Por la suma de **\$45.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de febrero de 2018.
3. Por la suma de **\$45.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2018.
4. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2018.
5. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2018.
6. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2018.
7. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de julio de 2018.
8. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de agosto de 2018.
9. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de septiembre de 2018.
10. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de octubre de 2018.
11. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de noviembre de 2018.
12. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de diciembre de 2018.
13. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2019.
14. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de febrero de 2019.
15. Por la suma de **\$63.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2019.
16. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2019.
17. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2019.
18. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2019.
19. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de julio de 2019.



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

20. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de agosto de 2019.
21. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de septiembre de 2019.
22. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de octubre de 2019.
23. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de noviembre de 2019.
24. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de diciembre de 2019.
25. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de enero de 2020.
26. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de febrero de 2020.
27. Por la suma de **\$68.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de marzo de 2020.
28. Por la suma de **\$71.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2020.
29. Por la suma de **\$71.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2020.
30. Por la suma de **\$71.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2020.
31. Por la suma de **\$71.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de julio de 2020.
32. Por la suma de **\$71.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de agosto de 2020.
33. Por la suma de **\$71.000** por concepto de la cuota administración ordinaria vencida el 1 de septiembre de 2020.
34. Por la suma de **\$20.000** por concepto de la cuota extra ordinaria administración ordinaria vencida el 1 de abril de 2020.
35. Por la suma de **\$20.000** por concepto de la cuota extra ordinaria administración ordinaria vencida el 1 de mayo de 2020.
36. Por la suma de **\$20.000** por concepto de la cuota extra ordinaria administración ordinaria vencida el 1 de junio de 2020.
37. Por la suma de **\$100.000** por concepto de la multa vencida el 1 de marzo de 2020.
38. Por los intereses moratorios de las sumas indicadas en los numerales anteriores liquidados desde que cada cuota se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
39. Por las cuotas futuras que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda de conformidad con lo previsto en el Artículo 431 del C.G.P., siempre y cuando existan las certificaciones correspondientes.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 ejúsdem.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Se reconoce personería al abogado **NÉSTOR AUGUSTO RINCÓN USAQUÉN** como apoderado judicial del extremo demandante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

**RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ**  
JUEZ (2)

<p><b>JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE</b></p> <p><b>SOACHA (CUNDINAMARCA) 20 DE NOVIEMBRE de 2020</b></p> <p>Por anotación en estado <u>No. 040</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las <u>7:30 a.m.</u></p> <p><b>JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA</b> Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**

**RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS**  
**MÚLTIPLES**  
**DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a9e3aaef7fd5a665fcd06b6921710cffe0b395d15823aa146eb071e8f0be9e2**  
Documento generado en 19/11/2020 08:52:57 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**