



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), diecinueve (19) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 2020-0429**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos **82, 422, 468 y siguientes del C.G del P.**, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, contra **DIEGO ENRIQUE AHUMADA** y **ERIKA MARYURI RUÍZ CALENTURA** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 12348

1. Por la suma de **\$31.064.032,63** por concepto de saldo insoluto de la obligación.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
3. Por la suma de **1.428,92 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 27 de enero de 2020.
4. Por la suma de **1.345,47 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 27 de febrero de 2020.
5. Por la suma de **1.340,37 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 27 de marzo de 2020.
6. Por la suma de **1.724,50 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 27 de abril de 2020.
7. Por la suma de **1.717,00 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 27 de mayo de 2020.
8. Por la suma de **1.709,12 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 27 de junio de 2020.
9. Por la suma de **1.701,53 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 27 de julio de 2020.
10. Por la suma de **1.693,78 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 27 de agosto de 2020.
11. Por los intereses moratorios de las sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-162775**

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce a la abogada **GLEINY LORENA VILLA BASTO** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del endoso conferido.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ
JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE**

SOACHA (CUNDINAMARCA) 20 DE NOVIEMBRE de 2020

Por anotación en estado No. 040 de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las 7:30 a.m.

JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA
Secretaria



Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

99bc3741a4c8d0f2bd35e3d772275454592b199fc4b2fdac8a9e358d447cbc46

Documento generado en 19/11/2020 08:53:16 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>