



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), veintiocho (28) de enero de dos mil veintiuno (2021)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 2020-0516**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422, 468 y siguientes del C.G del P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **RENEE OVIEDO TORRES** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 05700480200095012

1. Por la suma de **\$13.497.417,38** por concepto del capital acelerado de la obligación.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 15,37% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.
3. Por la suma de **\$137.386,87** correspondiente a la cuota vencida el 24 de febrero de 2020.
4. Por la suma de **\$118.905,39** correspondiente a la cuota vencida el 24 de marzo de 2020.
5. Por la suma de **\$95.043,73** correspondiente a la cuota vencida el 24 de abril de 2020.
6. Por la suma de **\$95.819,75** correspondiente a la cuota vencida el 24 de mayo de 2020.
7. Por la suma de **\$96.602,10** correspondiente a la cuota vencida el 24 de junio de 2020.
8. Por la suma de **\$97.390,84** correspondiente a la cuota vencida el 24 de julio de 2020.
9. Por la suma de **\$98.186,02** correspondiente a la cuota vencida el 24 de agosto de 2020.
10. Por la suma de **\$98.987,69** correspondiente a la cuota vencida el 24 de septiembre de 2020.
11. Por los intereses moratorios de las sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible 15,37% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.
12. Por la suma de **\$116.893,90** por concepto de los intereses remuneratorios de la cuota vencida el 24 de febrero de 2020.
13. Por la suma de **\$115.927** por concepto de los intereses remuneratorios de la cuota vencida el 24 de marzo de 2020.
14. Por la suma de **\$114.956,17** por concepto de los intereses remuneratorios de la cuota vencida el 24 de abril de 2020.
15. Por la suma de **\$114.180,15** por concepto de los intereses remuneratorios de la cuota vencida el 24 de mayo de 2020.
16. Por la suma de **\$113.397,80** por concepto de los intereses remuneratorios de la cuota vencida el 24 de junio de 2020.
17. Por la suma de **\$112.609,04** por concepto de los intereses remuneratorios de la cuota vencida el 24 de julio de 2020.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

18. Por la suma de **\$111.813,88** por concepto de los intereses remuneratorios de la cuota vencida el 24 de agosto de 2020.
19. Por la suma de **\$111.012,21** por concepto de los intereses remuneratorios de la cuota vencida el 24 de septiembre de 2020.

De conformidad con lo establecido en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-146960** antes **50S-40627280**.

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejusdem*.

Se reconoce personería a la abogada **CLAUDIA PATRICIA MONTERO GAZCA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,



RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ
JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE**
SOACHA (CUNDINAMARCA) 29 DE ENERO de 2021
Por anotación en estado No. **003** de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las **7:30 a.m.**
JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA
Secretaria

Firmado Por:

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

3afffc1054e22c93e9b2853611ebfcb6e6462ff275d6b84dc6776be874c0768f

Documento generado en 28/01/2021 06:40:48 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>