



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), veintiocho (28) de enero de dos mil veintiuno (2021)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RADICADO: 2020-0515**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422, 468 y siguientes del C.G del P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **HENRY TURGA MARTÍNEZ** por las siguientes cantidades:

**CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 2273 320160983**

1. Por la suma de **85.002,7542 UVR** por concepto de capital acelerado de la obligación que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **\$23.355.407,76**.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
3. Por la suma de **255,45378 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 13 de julio de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$72.546,79**.
4. Por la suma de **257,58813 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 13 de agosto de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$73.152,93**.
5. Por la suma de **259,74032 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 13 de septiembre de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$73.764,13**.
6. Por la suma de **261,91049 UVR** correspondiente a la cuota vencida el 13 de octubre de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$74.380,45**.
7. Por los intereses moratorios de las sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal permitida.
8. Por la suma de **695,7526 UVR** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 13 de julio de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$197.588,07**.
9. Por la suma de **693,6183 UVR** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 13 de agosto de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$196.981,93**.
10. Por la suma de **691,4661 UVR** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 13 de septiembre de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$196.370,73**.
11. Por la suma de **689,2959 UVR** por concepto de los intereses de plazo de la cuota vencida el 13 de octubre de 2020, que a la fecha de presentación de la demanda equivale a **\$195.754,42**.

De conformidad con lo establecido en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-134785** antes **50S-40601828**.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce personería a la abogada **MARCELA GUASCA ROBAYO** como apoderada judicial de la parte actora en representación de **MGR ABOGADOS Y CONSULTORES S.A.S.**, en los términos y para los efectos del endoso conferido.

NOTIFÍQUESE,

**RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ**  
JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE**

**SOACHA (CUNDINAMARCA) 29 DE ENERO de 2021**

Por anotación en estado No. **003** de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las **7:30 a.m.**

**JULIETH NAVIBE ROJAS ÁVILA**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
Firmado Por:

**RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ**  
JUEZ MUNICIPAL  
JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES  
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e8defb38c5eccffdc82bbaf028882af1ae7766baad5e00e6e3a89c810292430c**

Documento generado en 28/01/2021 06:40:49 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>