



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Soacha (Cundinamarca), veintiocho (28) de enero de dos mil veintiuno (2021)

**TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 2020-0501**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 82, 422, 468 y siguientes del C.G del P., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE ÚNICA INSTANCIA** a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, contra **SANDRA CLEMENCIA RESTREPO MENDOZA** y **FERNANDO DE JESÚS BELTRÁN RODRÍGUEZ** por las siguientes cantidades:

CONTENIDAS EN EL PAGARE No. 132207667752

1. Por la suma de **\$28.152.704,10** por concepto de saldo insoluto de la obligación.
2. Por los intereses moratorios de la suma indicada en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 18,00% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.
3. Por la suma de **\$142.301,03** correspondiente a la cuota vencida el 1 de diciembre de 2019.
4. Por la suma de **\$143.651,30** correspondiente a la cuota vencida el 1 de enero de 2020.
5. Por la suma de **\$145.014,38** correspondiente a la cuota vencida el 1 de febrero de 2020.
6. Por la suma de **\$146.390,39** correspondiente a la cuota vencida el 1 de marzo de 2020.
7. Por la suma de **\$147.779,46** correspondiente a la cuota vencida el 1 de abril de 2020.
8. Por la suma de **\$149.181,70** correspondiente a la cuota vencida el 1 de mayo de 2020.
9. Por la suma de **\$150.597,26** correspondiente a la cuota vencida el 1 de junio de 2020.
10. Por la suma de **\$152.026,24** correspondiente a la cuota vencida el 1 de julio de 2020.
11. Por la suma de **\$153.468,79** correspondiente a la cuota vencida el 1 de agosto de 2020.
12. Por la suma de **\$154.925,02** correspondiente a la cuota vencida el 1 de septiembre de 2020.
13. Por la suma de **\$156.395,07** correspondiente a la cuota vencida el 1 de octubre de 2020.
14. Por los intereses moratorios de las sumas indicadas como cuotas vencidas liquidadas desde que cada una de ellas se hizo exigible 18,00% E.A., sin que sobre pase la máxima legal permitida.

De conformidad con lo establecido en el en el numeral 2 artículo 468 ibídem, se decreta el embargo del inmueble hipotecado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-150389** antes **50S-40632665**.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015

Acreditado el embargo se decidirá sobre su secuestro.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 Ibídem. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*.

Se reconoce personería a la abogada **GLADYS MARÍA ACOSTA TREJOS** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

RAMÓN ARIOSTO GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ
JUEZ



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE**

SOACHA (CUNDINAMARCA) 29 DE ENERO de 2021

Por anotación en estado No. 003 de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las 7:30 a.m.

JULIETH NAYIBE ROJAS ÁVILA

Secretaria

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura

Firmado Por:
República de Colombia

RAMON ARIOSTO GONZALEZ DOMINGUEZ
JUEZ MUNICIPAL

**JUEZ MUNICIPAL - JUZGADOS 003 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE SOACHA-CUND**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f06afaaacb981da10c4be5b77ea94e30d4df798f1370e093d68ad13492e6609d

Documento generado en 28/01/2021 06:40:36 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>