



Rama Judicial del Poder Público  
Juzgado Penal de Circuito Especializado  
Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander

San José de Cúcuta, junio catorce (14) de dos mil veintidós (2022).

ASUNTO: Auto mediante el cual se ORDENA EMPLAZAMIENTO (Artículo 140 de la Ley 1708 de 2014).  
RADICACIÓN: 54001-31-20-001-2021-00101-00.  
RADICACIÓN FGN: 110016099068202100039 E.D Fiscalía 58 adscrita a la Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio.  
AFECTADOS: CAMILO HUMBERTO MARTINEZ QUENZA, ALICIA GONZALEZ QUENZA, DIANA YINETH BELTRAN GUALDRON, MARÍA LUISA QUENZA JIMENEZ Y JENIFER ANDREA CADENA SERRANO.  
BIEN OBJETO EXT: INMUEBLES: 410-22531, 410-10327, 410-52254, 410-57354, 230-145262, 410-22194 Y 410-24445., ESTABLECIMIENTO D ECOMERCIO Y 35 SEMOVIENTES.  
ACCIÓN: EXTINCIÓN DE DOMINIO.

De acuerdo al **INFORME SECRETARIAL** que antecede consta se notificó personalmente a todos los afectados<sup>1</sup> del **AUTO QUE AVOCA CONOCIMIENTO DEL JUICIO**<sup>2</sup>, cumpliéndose con el contenido del artículo 138 y 139 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 13 y 42 de la ley 1849 de 2017. Quedando los afectados e intervinientes debidamente notificados.

En consecuencia, se ordena que por Secretaría se efectúe el respectivo **EMPLAZAMIENTO** por **EDICTO** a los **TERCEROS INDETERMINADOS**, conforme lo establece el artículo 140 de la ley 1708 de 2014, a quienes se crean con derechos sobre el bien(s) objeto de la acción de acuerdo con **LA DEMANDA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO**, respecto de los bienes sometidos a registro que se relacionan a continuación:

1.- **FINCA LEJÍAS. BARRIO FELICIANO.** Registro catastral No. 810010002000000050043000000000 y matrícula inmobiliaria No. **410-22531** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

2.- **CALLE 18 No. 14-21/29, BARRIO LAS AMERICAS.** Registro catastral No. 81001000200000009500120000000000 y matrícula inmobiliaria No. **410-10327** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

3.- **CALLE 28 A SUR No. 35-54 CASA 16 SUPERMANZANA 5 MANZANA B. URBANIZACIÓN GUATAPÉ II.** Registro catastral No. 500010016000008570020000000000 y matrícula inmobiliaria No. **230-145262** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, URBANIZACIÓN GUATAPÉ II. MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - DEPARTAMENTO DE META.

4.- **FINCA LA PRINGAMOSA, VEREDA FELICIANO.** Registro catastral No. 81001000200000005001000000000000 y matrícula inmobiliaria No. **410-57354** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

5.- **SIN DIRECCIÓN, VEREDA FELICIANO.** Registro catastral No, SIN REGISTRO y matrícula inmobiliaria No. **410-22194** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

6.- **CARRERA 22 No. 17-46/48 BARRIO LA ESPERANZA.** Registro catastral No. 810010101000000003900150000000000000 y matrícula inmobiliaria No. **410-24445** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

<sup>1</sup> Folios 8 A19 del Cuaderno No. 1 del Juzgado.

<sup>2</sup> Auto de fecha enero 27 de 2022, folio 3 cuadernos 1 del juzgado.



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Penal de Circuito Especializado**  
**Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander**

**7.- ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO RAZÓN SOCIAL, DISTRIBUIDORA DE PLÁSTICOS M&G. MATRICULA MERCANTIL: 34380 DEL 08/01/2020. MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA.**

**8.- ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO DE RAZÓN SOCIAL TIENDA DE AROMAS Y ALGO MÁS SÁNDOLO. MATRICULA MERCANTIL: 26468 DEL 17/02/2014. MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA**

**9.- 10 SEMOVIENTES, UBICADOS FINCA LA PRINGAMOSA. ARAUCA. MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA**

**10.- 1 SEMOVIENTES. UBICADOS EN LA FINCA LAS DELICIAS ARAUCA. MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA.**

**11.- 24 SEMOVIENTES. UBICADOS EN LA FINCA LA ALGARROBOS ARAUCA. MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA.**

**TOTAL, SEMOVIENTES: 35**

Lo anterior para que comparezcan a hacer valer sus derechos, advirtiéndoseles que, de no comparecer al proceso, se continuará con la intervención del Ministerio Público y/o Defensoría del Pueblo en los términos de la Ley 2197<sup>3</sup> de 2022, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.

**NOTÍFIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
JUAN CARLOS CAMPO FERNÁNDEZ  
Juez.

<sup>3</sup> Dice la norma: "Artículo 53. Adicionar dos párrafos al artículo 217 de la Ley 1708 de 2014, los cuales quedarán así: (...) Parágrafo 2. La representación de terceros e indeterminados será ejercida por Defensores Públicos".