



# **EDICTO** **EMPLAZATORIO**

Art. 140 Ley 1708 de 2014

El suscrito Secretario del Juzgado Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio de Barranquilla.

## **CITA Y EMPLAZA**

A LOS DEMÁS TITULARES DE DERECHOS SOBRE LOS BIENES OBJETO DE LA PRESENTE ACCION Y A LOS TERCEROS INDETERMINADOS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE LOS MISMOS, para que comparezcan a este Juzgado y hagan valer sus derechos dentro del proceso de Extinción de Dominio No. **0800131200012017-00012-00** (Rad. Fiscalía 13551 E.D.), siendo afectado **IRIS CANTERO NADAD Y OTROS** dando cumplimiento a lo ordenado en el auto del 03 de Marzo de 2017, y de conformidad en lo dispuesto en el artículo 137 de la Ley 1708 de 2014, proferido dentro del citado radicado, que **AVOCÓ CONOCIMIENTO** de la acción de extinción de dominio en donde resulto afectado el siguiente bien:

### **DEL BIEN OBJETO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO:**

<b>BIEN</b>	<b>1</b>
<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	<b>340-56652</b>
<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	<b>SINCELEJO</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>CARRERA 9 N° 24-15.</b>
<b>BARRIO</b>	<b>CAMILO TORRES</b>
<b>LINDEROS</b>	<b>ESCRITURA PÚBLICA 1696 DEL 5/06/2013</b>
<b>ESCRITURA PÚBLICA</b>	<b>1.696</b>
<b>FECHA</b>	<b>05/06/2013</b>
<b>NOTARÍA</b>	<b>3° DE SINCELEJO</b>
<b>DE</b>	<b>MARÉ DEL CARMEN QUIÑONEZ DE BERRIO</b>
<b>ADQUIRENTE</b>	<b>IRIS MERCEDES CANTERO NADAD</b>
<b>VALOR DEL ACTO</b>	<b>\$12.500.000</b>
<b>AVALUÓ CATRASTAL</b>	<b>PENDIENTE</b>
<b>BIEN</b>	<b>2</b>
<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	<b>340-56999</b>



<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	<b>SINCELEJO</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>CALLE 24 N° 9-24</b>
<b>ESCRITURA PÚBLICA</b>	<b>1720</b>
<b>ESCRITURA PÚBLICA</b>	<b>275</b>
<b>FECHA</b>	<b>01/05/2016</b>
<b>LINDEROS</b>	<b>81.60</b>
<b>FECHA</b>	<b>19/09/1996</b>
<b>NOTARÍA</b>	<b>1º DEL CIRCULO DE SINCELEJO</b>
<b>TITULAR DEL DERECHO</b>	<b>BUELVAS TOSCANO FLORENTINO</b>
<b>HIPOTECA</b>	<b>2528 DEL 27/09/2013</b>
<b>ADQUIRENTE</b>	<b>PEREZ ALDANA ENDER MANUEL</b>
<b>VALOR DE LA HIPOTECA</b>	<b>\$5.000.000</b>
<b>AVALÚO CATASTRAL</b>	<b>PENDIENTE</b>
<b>BIEN</b>	<b>3</b>
<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	<b>340-56676</b>
<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	<b>SINCELEJO</b>
<b>UBICACIÓN</b>	<b>CALLE 23D N° 9-33</b>
<b>ESCRITURA PÚBLICA</b>	<b>2080</b>
<b>FECHA</b>	<b>27/09/1996</b>
<b>NOTARÍA</b>	<b>2º DEL CIRCULO DE SINCELEJO</b>
<b>ADQUIRENTE</b>	<b>ANA CECILIA BENITEZ DE HOYO</b>
<b>AVALÚO CATASTRAL</b>	<b>PENDIENTE</b>

**CONSTANCIA DE FIJACIÓN:** Para los efectos del Art. 140 de la Ley 1708 de 2014, se fija el presente EDICTO en un lugar visible de la secretaria de este Juzgado por el término de cinco (5) días hábiles, y se expide copia para su publicación en la página web de la Fiscalía General de la Nación, en la página web de la Rama Judicial, en un periódico de amplia circulación nacional y se difundirá en una radiodifusora o por cualquier otro medio con cobertura en la localidad donde se encuentren los bienes, hoy dos (02) de Abril de dos mil dieciocho (2018), siendo las ocho (8:00) de la mañana, por el término de cinco (5) días hábiles.

Si el emplazado o los emplazados no se presentan dentro de los tres (3) días siguientes al vencimiento del término de fijación del edicto, el proceso continuará con la intervención del Ministerio Público.

SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO EL 02 de Abril de 2018, siendo las Ocho de la mañana (8:00 A.M) Y SE DESFIJA EL 06 de Abril de 2018, siendo las cinco de la tarde (5:00 P.M.) DE LA TARDE.

*Jorge Manuel Marín Anguila*  
**JORGÉ MANUEL MARÍN ANGUILA**  
**Secretario**

**República de Colombia**  
**Rama Judicial**



**Juzgado Penal del Circuito Especializado de  
Extinción de Dominio de Barranquilla**  
**080013120001**

**Carrera 44 No. 38 – 11, Edificio Banco Popular, Piso 15, Oficina 15E  
Barranquilla – Atlántico;**  
**email--jpctoespextdba@cendoj.ramajudicial.gov.co**

<b>Radicado</b>	:	<b>080013120001201700012-00</b> <b>Radicado Fiscalía (13551)</b>
<b>Accionante</b>	:	Fiscalía 9 Delegada – Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio-Barranquilla.
<b>Afectados</b>	:	IRIS MERCEDES CANTERO NADAD y otros.
<b>Decisión</b>	:	Avocar Conocimiento
<b>Fecha</b>	:	Marzo (3) tres del 2017.

Llegan las diligencias radicado bajo el No. 13551 E.D de la Fiscalía Novena Delegada – Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio-Barranquilla, por competencia, el día 01 de Marzo del año que avanza, para iniciar con la fase de Juzgamiento de la Acción de Extinción del Derecho de Dominio, siendo afectados los bienes de los señores IRIS MERCEDES CANTERO NADAD y otros. Se dispone **AVOCAR EL CONOCIMIENTO** de la actuación (Art. 137 C.E.D.).

### IDENTIFICACIÓN DE BIENES

#### Bien No. 1.

<b>BIEN</b>	1
<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	340-56652
<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	SINCELEJO
<b>UBICACIÓN</b>	CARRERA 9 N° 24-15.
<b>BARRIO</b>	CAMILO TORRES
<b>LINDEROS</b>	ESCRITURA PÚBLICA 1696 DEL 5/06/2013
<b>ESCRITURA PÚBLICA</b>	1.696
<b>FECHA</b>	05/06/2013

NOTARÍA	3° DE SINCELEJO
DE	MARÉ DEL CARMEN QUIÑONEZ DE BERRIO
ADQUIRENTE	IRIS MERCEDES CANTERO NADAD
VALOR DEL ACTO	\$12.500.000
AVALUÓ CATRASTAL	PENDIENTE

**Bien N° 2.**

BIEN	2
FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	340-56999
CIRCULO REGISTRAL	SINCELEJO
UBICACIÓN	CALLE 24 N° 9-24
ESCRITURA PÚBLICA	1720
ESCRITURA PÚBLICA	275
FECHA	01/05/2016
LINDEROS	81.60
FECHA	19/09/1996
NOTARÍA	1° DEL CIRCULO DE SINCELEJO
TITULAR DEL DERECHO	BUELVAS TOSCANO FLORENTINO
HIPOTECA	2528 DEL 27/09/2013
ADQUIRENTE	PEREZ ALDANA ENDER MANUEL
VALOR DE LA HIPOTECA	\$5.000.000
AVALUÓ CATASTRAL	PENDIENTE

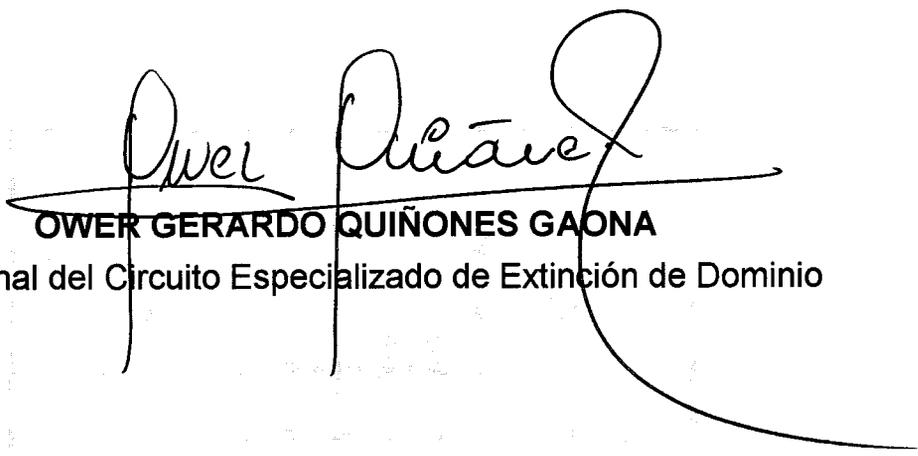
**Bien N° 3.**

BIEN	3
FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	340-56676
CIRCULO REGISTRAL	SINCELEJO
UBICACIÓN	CALLE 23D N° 9-33
ESCRITURA PÚBLICA	2080
FECHA	27/09/1996
NOTARÍA	2° DEL CIRCULO DE SINCELEJO
ADQUIRENTE	ANA CECILIA BENITEZ DE HOYO
AVALUÓ CATASTRAL	PENDIENTE

Lo anterior conforme a lo ordenado por el Consejo Superior de la Judicatura Sala Administrativa – mediante acuerdo **PSAA16-10517** del 17 de Mayo del 2016, que establece los Distritos Especializados de Extinción de Dominio, entre ellos el de Barranquilla, al que le correspondió la competencia territorial sobre los distritos de “Barranquilla, Archipiélago de San Andrés y Santa

Catalina, Cartagena, Riohacha, Santa Marta y Sincelejo”. En concordancia a lo dispuesto la ley 1708 del 2014. Por secretaría se dispone la notificación del auto conforme a lo previsto en el artículo 137 y subsiguientes del CED, notificando a los sujetos procesales.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**OWER GERARDO QUIÑONES GAONA**  
Juez Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio