

República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Penal de Circuito Especializado
Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander

San José de Cúcuta, julio seis (6) de dos mil dieciocho (2018).

ASUNTO: Auto mediante el cual **SE ADMITE LA DEMANDA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO** (Artículo 137 Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 40 de la Ley 1849 de 2017).

RADICACIÓN: **54001-31-20-001-2018-00090-00**

RADICACIÓN FGN: **110016099068201513520 E.D** Fiscalía 39 adscrita a la Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio.

AFECTADOS: **ARCÁNGEL GAMBOA BALLEEN C.C.** 17.525.620, **MARÍA DEL TRÁNSITO SANTAMARÍA CONTRERAS C.C.** 24.245.725, **JOSÉ RICAURTER GALÁN RINCÓN C.C.** 18.917.175, **OLINTO BLANCO MENDOZA C.C.** 2.195.680, **ANA ROGELIA MATEUS HERNÁNDEZ C.C.** 63.280.963, **ALEJANDRO RIZO GONZÁLEZ C.C.** 12.500.225, **TEOFILDE MURILLO TOBO C.C.** 24.246.480 (Compraventa Parcial 94 HTS); **SANDRA MILENA BONILLA OSTOS C.C.** 68.304.700 (Compraventa Parcial 13 HTS 2.500 M2); **MILCIADES BONILLA C.C.** 10.184.607 (Compraventa Parcial 3HTS 4.950 M2); **ZOILA EMILCE SEPÚLVEDA BARAJAS C.C.** 24.246.042 (Compraventa Última Parte); **NELSON ARDILA TORRES C.C.** 348.500 y como tercero de buena fe exento de culpa **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**

BIENES OBJETOS DE EXT: **INMUEBLES** con Folios de Matriculas Nos. **410-4474; 410-6512; 410-30703; 410-4470; 410-15717; 410-10076; 410-4948** del Departamento de Arauca.

ACCIÓN: **EXTINCIÓN DE DOMINIO.**

Teniendo en cuenta la **DEMANDA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO**¹ presentada personalmente² por la Fiscal Treinta y Nueve (39) adscrita a la Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio, respecto de los **BIENES INMUEBLES** que se relacionan a continuación:

INMUEBLES					
No.	UBICACIÓN	FOLIO MATRICULA	CIUDAD	PROPIETARIO	GRAVAMEN
1	Registrado en Arauca, Departamento Arauca, Municipio Fortul, Vereda Caranal - Predio Rural Sin Dirección LAS ACACIAS	410 - 4474	Arauca, Fortul	ARCANGEL GAMBOA BALLEEN C.C. No 17 525 620 de Saravena, Arauca	HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
2	Registrado en Arauca, Departamento Arauca, Municipio Arauquita, Vereda Munba - Predio Rural Sin Dirección 'LA ESPERANZA'	410 - 6512	Arauca, Arauquita	MARIA DEL TRANSITO SANTAMARIA CONTRERAS C.C. No 24 245 725 de Arauquita, Arauca	
3	Registrado en Arauca, Departamento Arauca, Municipio Arauquita, Vereda La Constancia - Predio Rural Finca 'LA HABANA'	410 - 30703	Arauca, Arauquita	JOSE RICAURTER GALAN RINCÓN C.C. No 18 917 175 de Aguachica, Cesar	
4	Registrado en Arauca, Departamento Arauca, Municipio Fortul, Vereda San Francisco - Predio Rural Sin Dirección ALTO VIENTO	410 - 4470	Arauca, Fortul	OLINTO BLANCO MENDOZA C.C. No 2 195 680 de Surata, Santander	
5	Registrado en Arauca, Departamento Arauca, Municipio Tame, Vereda El Milagro - Predio Rural Sin Dirección 'BELLAVISTA'	410 - 15717	Arauca, Tame	ANA ROGELIA MATEUS HERNANDEZ C.C. No 63 280 963 de Bucaramanga, Santander	
6	Registrado en Arauca, Departamento Arauca, Municipio Arauquita, Vereda San Jose de Caranal - Predio Rural Sin Dirección DIOS VERA	410 - 10076	Arauca, Arauquita	ALEJANDRO RIZO GONZALEZ C.C. No 12 500 225, TEOFILDE MURILLO TOBO C.C. No 24 246 480 (Compraventa Parcial 94 HTS), SANDRA MILENA BONILLA OSTOS C.C. No 68 304 700 (Compraventa Parcial 13 HTS 2 500 M2), MILCIADES BONILLA C.C. No 10 184 607 (Compraventa Parcial 3HTS 4 950 M2), ZOILA EMILCE SEPULVEDA BARAJAS C.C. No 24 246 042 de Arauquita, Arauca (Compraventa Última Parte)	
7	Registrado en Arauca, Departamento Arauca, Municipio Fortul, Vereda Los Caracoles - Predio Rural Sin Dirección ELIDA	410 - 4948	Arauca, Fortul	NELSON ARDILA TORRES C.C. No 348 500 de Cabrera, Cundinamarca	

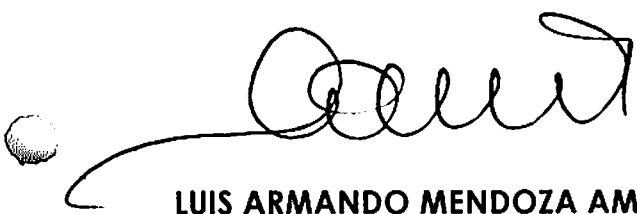
¹ Folios 1 al 13 del Cuaderno Demanda de Extinción Dominio de la FGN.

² Al reverso del último folio de la **DEMANDA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO** aparece **PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO** realizado a las 15:26:36 horas del 6 de junio de 2018, realizada por la Dra. **JULIANA REYES BLANCO**, Fiscal 39 adscrita a la Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio, ante la Dra. **LUZ HELENA CAICEDO TORRES** Notaria Cuarta del Circuito de Bucaramanga.

encontrarse **LA DEMANDA** erróneamente acopiada, se ordena **DESGLOSARLA**¹⁰ retirándola de la carpeta de demanda de extinción de dominio de la Fiscalía General de la Nación, para integrarla al cuaderno número 1 del despacho, reproduciendo el documento desglosado, dejando constancia y copias auténticas en el cuaderno del que se extraen.

Evacuado el trámite, regrésese al despacho para proveer.

COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.



LUIS ARMANDO MENDOZA AMADO
Juez.

IQP/Lama 2018.

garanticen otras obligaciones: c) Una vez terminado el proceso, caso en el cual se hará constar en cada documento si la obligación se ha extinguido en todo o en parte, y d) Cuando lo solicite un juez penal, en procesos sobre falsedad material del documento. 2. En los demás procesos, al desglosarse un documento en que conste una obligación, el juez dejara testimonio al pie o al margen del mismo, si ella se ha extinguido en todo o en parte, por que modo o por quien. 3. En todos los casos en que la obligación haya sido cumplida en su totalidad por el deudor, el documento solo podrá desglosarse a petición de él, a quien se entregará con constancia de la cancelación. 4. En el respectivo lugar del expediente se dejara, en transcripcion o reproducción, copia del documento desglosado, y al pie o margen de ella el secretario anotara el proceso a que corresponde. 5. Cuando la copia que haya de dejarse sea de planos u otros gráficos, se practicara su reproducción mecánica, pero si ella no fuese posible, el secretario debera asesorarse de un experto, que haga la transcripción manual y la autorice con su firma. 6. Los desgloses en los procesos terminados se ordenarán mediante auto de "cumplase", a menos que se trate de documentos en que se hagan constar obligaciones."

¹⁰ **DESGLOSAR** es el acto mediante el cual se retira de un expediente judicial o administrativo, por autorización del Juez o de la autoridad administrativa competente alguna foja o pieza que lo integrara. Para regular normalmente el acto debe dejarse constancia en el propio expediente. (Segun ARGENTI, Saul A. y ARGENTI GRAZIANI, Raquel C.E., Diccionario de Ciencias Jurídicas Sociales Comerciales, Empresariales, Políticas Mercosur, Tratados Internacionales, Ed. La Ley, Buenos Aires 1999, p. 316)