

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA: 1 DE 8
	PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO	CÓDIGO: RT-RG-FO-25
	INFORME TÉCNICO DE GEORREFERENCIACIÓN DEL PREDIO EN CAMPO	VERSIÓN: 5

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS - UAEGRTD

INFORME TÉCNICO DE GEORREFERENCIACIÓN DEL PREDIO EN CAMPO

MUNICIPIO DE *MARÍA LA BAJA* VEREDA EL CUCAL

DEPARTAMENTO *BOLÍVAR*

NOMBRE DEL PREDIO *PARCELA 58*

ID *124791*

COMISIÓN DE TERRENO:

CARLOS HUMBERTO MONCADA FRANCO

M.P. 25335172292 CND

CONTRATISTA

DIRECCIÓN TERRITORIAL *BOLÍVAR*

Id documento	3012714	
Id restitución	124791	
Categoría	Etapa de Registro	
Serie	Proceso de Restitución	
Tipo	Información relacionada con el estudio formal del caso y la etapa probatoria	
SubTipo	Informe técnico de georreferenciación del predio en campo	Usuario Registro cmoncada
No Documento		Fecha Registro
Fecha	27/08/18 12:00 AM	11/09/18 03:26 PM

EL CARMEN DE BOLÍVAR, AGOSTO DE 2018

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA: 2 DE 8
	PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO	CÓDIGO: RT-RG-FO-25
	INFORME TÉCNICO DE GEORREFERENCIACIÓN DEL PREDIO EN CAMPO	VERSIÓN: 5

FECHA DE VISITA	13 DE AGOSTO DE 2018	ID COMISIÓN	201810640SC
-----------------	----------------------	-------------	-------------

DATOS GENERALES	
Departamento	BOLÍVAR
Municipio	MARÍA LA BAJA
Vereda o corregimiento	EL CUCAL
Fecha de trabajo de campo	13 DE AGOSTO DE 2018
Resolución de área Microfocalizada	RB 01147 DE 03 DE NOVIEMBRE DE 2017
Sector Veredal	EL CUCAL

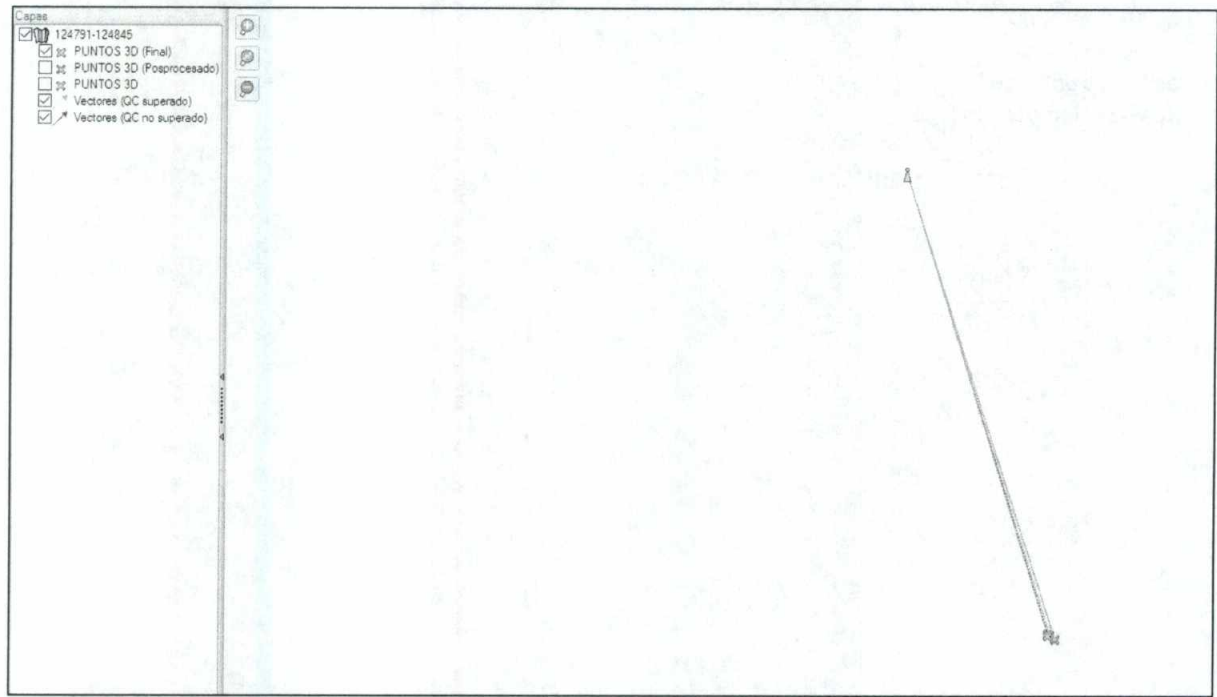
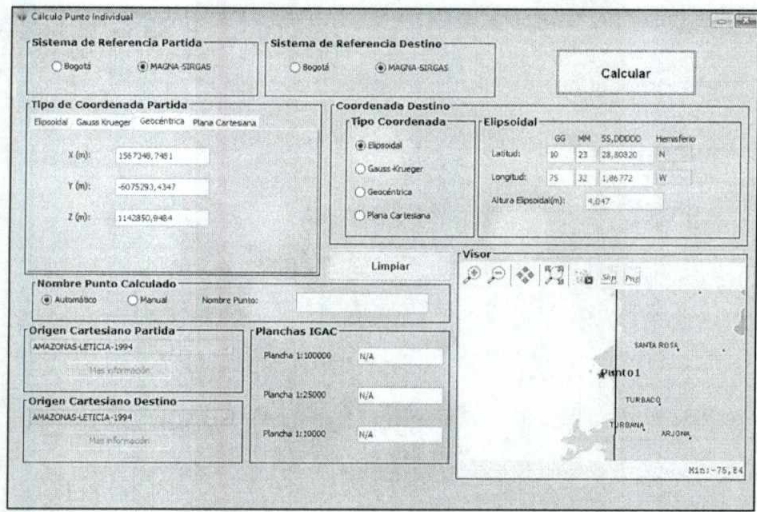
SISTEMA DE COORDENADAS		
Coordenadas Geográficas Magna Sirgas y el datum es WGS 84, tanto para el equipo como para la elaboración del plano.		
CARACTERÍSTICAS EQUIPOS UTILIZADOS		
1 equipo ASHTECH con software MobileMapper para la toma de datos en terreno.		
Funcionario	IMEI	Referencia
CARLOS HUMBERTO MONCADA	353227024029276	0200113004258
SOFTWARE UTILIZADO		Campo: MobileMapper Postproceso: MobileMapper Field 3.6.7
MOBILE MAPPER OFFICE 4.5		Para el Post Proceso de datos obtenidos en campo
ARCGIS 10.4.1		Para el manejo y procesamiento de la información cartográfica base y la obtenida en campo
Indicadores de resultados		
Total de puntos tomados		4
Total de Líneas		
Detalles encontrados al interior del predio		

DESCRIPCIÓN FÍSICA DE LA ZONA
El predio georreferenciado se encuentra en el municipio de El Carmen de Bolívar departamento de Bolívar, presenta una topografía plana, con un clima cálido seco tropical que se caracteriza por precipitaciones bajas. El uso actual es de cultivo agroindustrial de palma de aceite. El área de influencia donde se encuentra el predio presenta una altura promedio de 20 msnm. Las condiciones climáticas en la zona de trabajo estuvieron dadas por un cielo despejado. Los puntos georreferenciados se encuentran en terreno plano con vegetación de cultivo de palma de aceite.

DESCRIPCIÓN DE LA RUTA DE ACCESO AL PREDIO	
Partiendo del casco urbano del municipio de María La Baja se toma la vía que conduce al municipio de San Onofre – Sucre con un recorrido de 13.36 km hasta llegar a la intersección vial del carretable que conduce al corregimiento de Playón; luego se continua por este realizando un desplazamiento de 5.11 km, para luego continuar por una vía en sentido a la derecha la cual se dirige al predio de mayor extensión El Cucal con una distancia de 3 Km y llegar finalmente al predio El Cucal – Parcela No. 58.	
Distancia desde el casco urbano	20 KILÓMETROS
Vías Internas	N/A
OBSERVACIONES	
Durante la diligencia de georreferenciación se encontró que el predio está siendo explotado con cultivo de Palma de Aceite en su totalidad, no se encontró ninguna mejora, el predio no se encuentra cercado.	

POSTPROCESO¹

Para la etapa del postproceso de la información obtenida en campo se utilizaron los archivos **RINEX** (Receiver INdependentEXchange) de la estación permanente más cercana que para este caso se encuentra ubicada en el Departamento de Sucre, la estación se encuentra a 62.01 kilómetros en promedio de distancia de la toma de los puntos, la cual la red **MAGNA ECO** del Instituto Geográfico Agustín Codazzi identifica como **CART** (CARTAGENA). Una vez cargada esta información en el software utilizando las coordenadas de la base SINC ya procesadas empleando orbitas corregida y realizando el respectivo postproceso se obtiene una corrección de los datos tomados en campo, para generar el respectivo plano.



De los 6 puntos tomados en campo, 6 arrojaron archivos de postproceso, los puntos de vértices de colindancia del predio fueron tomados con duración de 5 minutos y se revisó que el PDOP en las especificaciones dadas por el fabricante del software de toma de datos fuera menor o igual a 5.

De los puntos del predio que lograron postproceso se tienen los siguientes resultados:

Puntos con tiempo de toma de 300 segundos: 6

Puntos vértices establecidos: 6

Puntos vértices repetidos para control de la georreferenciación: 0

¹ Postproceso: Se refiere al proceso realizado en la oficina que genera los reportes y correcciones sobre la calidad de los datos y las precisiones del trabajo en campo.

Porcentaje de vértices de repetición: 0%

Puntos que cumplen precisión submétrica: 4

Error medio Horizontal: 0.989

PDOP Promedio: 2.5

Puntos con error medio horizontal entre 1 y 5 metros: 2

Puntos con más de 5 metros de error medio horizontal: 0

Análisis del resultado del postproceso.

Zona	CARACTERÍSTICAS	BDF*	NBF**	BDF*	NBF**
Z1	Urbano	0.1	0.25	0.2	0.5
Z2	Suburbano y/o Centros poblados	0.1	0.25	0.4	1
Z3	Áreas de agricultura, pecuaria y silvicultura intensiva	0.15	0.5	0.6	1.5
Z4	Áreas de agricultura y pecuaria y silvicultura extensiva	0.15	0.5	1	4
Z5	Llanuras con agricultura extensiva y ganadería. Latifundios.	0.15	0.5	2	6
Z6	Áreas Protegidas Ambiental e Improductivas	0.3	1	5	12

Dónde:

*BDF Puntos bien definidos.

**NBF Puntos No Bien definidos.

A continuación, se muestra la tabla con los resultados referidos a la calidad, respecto a cada ID y a la zona de trabajo.

Zona	Número de puntos óptimos BDF	Número de puntos óptimos NBDF	Número de puntos aceptables BDF	Número de puntos aceptables NBDF	TOTAL
Z3	0	0	5	0	5
Z4	0	0	1	0	1
Total	0	0	6	0	6

Punto	HRMS
171403	1.747
171406	0.995
171413	0.648
171401	0.788
171431	0.711
171420	1,042

RESULTADOS DE LA GEORREFERENCIACIÓN POR PREDIO

Nombre del Predio	Id Registro	Área Georreferenciada
Parcela 58	124791	15 ha + 1353 m ²

CONSIDERACIONES SOBRE LA IDENTIFICACIÓN DE LOS LINDEROS POR PARTE DE LA PERSONA QUE ACOMPAÑO EL PROCESO DE GEORREFERENCIACIÓN

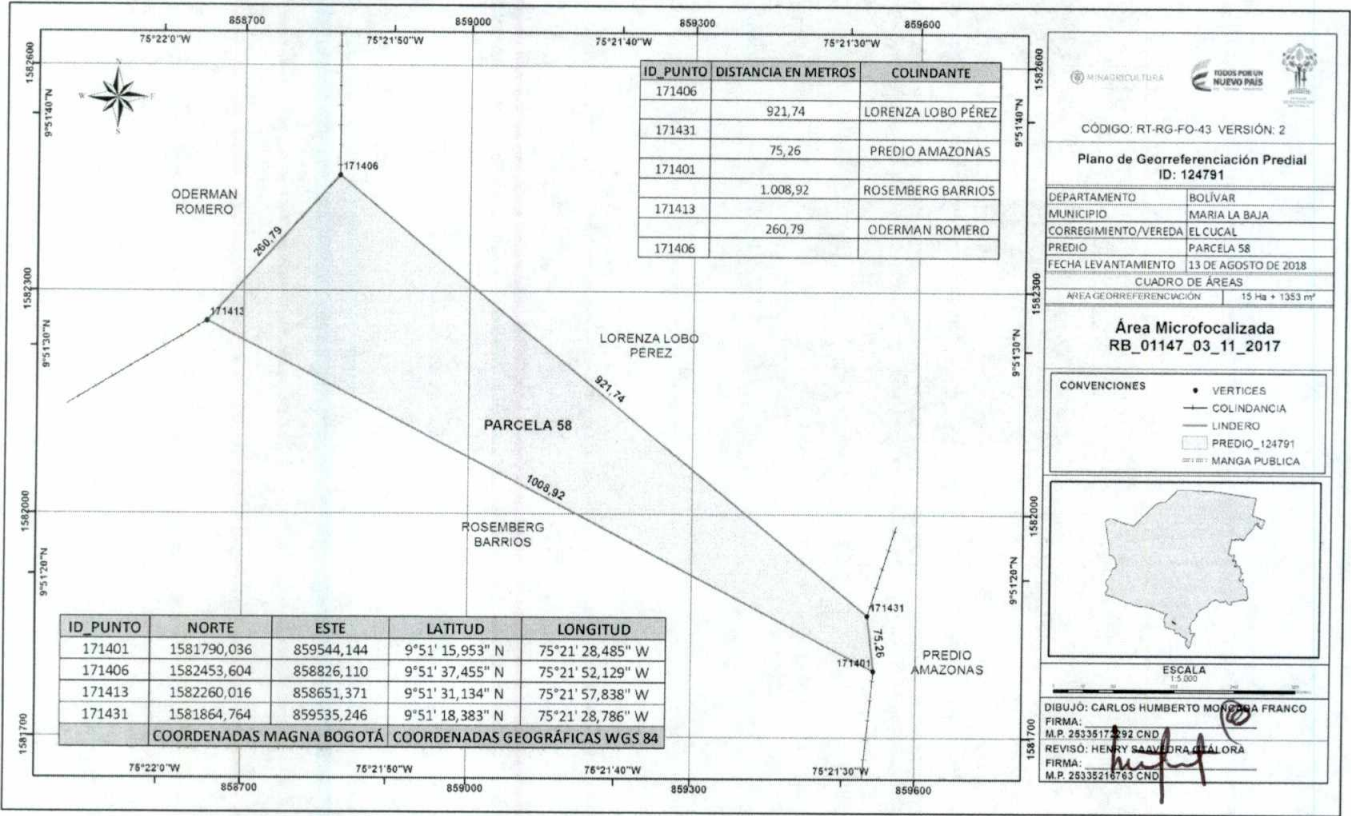
La diligencia fue acompañada por el hijo de la solicitante el señor **LIBARDO CHIQUILLO** identificada con cedula de ciudadanía **19.995.111**, el cual tenía un conocimiento claro de los diferentes linderos y colindantes.

CUADRO DE COORDENADAS

ID_PUNTO	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
171401	1581790,036	859544,144	9°51' 15,953" N	75°21' 28,485" W
171406	1582453,604	858826,110	9°51' 37,455" N	75°21' 52,129" W
171413	1582260,016	858651,371	9°51' 31,134" N	75°21' 57,838" W
171431	1581864,764	859535,246	9°51' 18,383" N	75°21' 28,786" W
COORDENADAS MAGNA BOGOTÁ			COORDENADAS GEOGRÁFICAS WGS 84	

Número de puntos tomados: 4

PLANO ANEXO NÚMERO 1



Observaciones: n/a



CUADRO DE COLINDANCIAS

ID_PUNTO	DISTANCIA EN METROS	COLINDANTE	TIPO DE LINDERO	REVISIÓN TOPOLÓGICA	ID RESTITUCIÓN
171406			NO DEFINIDO		
	921,74	LORENZA LOBO PÉREZ		X	-
171431			NO DEFINIDO		
	75,26	PREDIO AMAZONAS		X	-
171401			NO DEFINIDO		
	1.008,92	ROSEMBERG BARRIOS		X	-
171413			NO DEFINIDO		
	260,79	ODERMAN ROMERO		X	-
171406			NO DEFINIDO		

ARCHIVO FOTOGRÁFICO

Punto 171431

Punto 171406

Punto 171413

Punto 171431

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA: 7 DE 8
	PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO	CÓDIGO: RT-RG-FO-25
	INFORME TÉCNICO DE GEORREFERENCIACIÓN DEL PREDIO EN CAMPO	VERSIÓN: 5

ACTAS DE VERIFICACIÓN DE COLINDANCIAS (FORMATO RT-RG-FO-40)

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 1 DE 2
PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO		CÓDIGO: RT-RG-FO-40
ACTA DE VERIFICACIÓN DE COLINDANCIAS		VERSIÓN: 2

Información básica

Fecha: 13-08-2018 Departamento: Bolívar Municipio Nono la Reja.

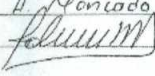
Nombre del Predio: Parcela Parcela ID UAEGRTD 124791

Área Predio (Has): _____ Numero Catastral _____

Matrícula Inmobiliaria _____

Funcionario UAEGRTD Que realiza la visita: Planta _____ Contratista ☒

Nombre del Funcionario: Carlos H. Montado Franco

Firma Funcionario: 

Tenga en cuenta que es el reclamante o guía quien indicará cuáles son sus respectivos linderos y colindantes. La URT continúa del principio de buena fe del reclamante (Art No 5 de la ley 1448 de 2011) Realice el recorrido en presencia del reclamante intentando siempre verificar la información de colindantes en campo. Verifique el protocolo de Diligenciamiento de este documento.

Relación de Colindancias:

Norte: Lorena Lobo Pérez

Lindero Identificado Por: Libardo Chiguiño Firma Libardo Chiguiño

C.C. 19.995.111 en calidad de: Solicitante y/o Acompañante ☒ Colindante _____ Otro _____

Cual? _____

Oriente: Predio Amazonas

Lindero Identificado Por: Libardo Chiguiño Firma Libardo Chiguiño

C.C. 19.995.111 en calidad de: Solicitante y/o Acompañante ☒ Colindante _____ Otro _____

Cual? _____

Sur: Rosenberg Barrios

Lindero Identificado Por: Libardo Chiguiño Firma Libardo Chiguiño

C.C. 19.995.111 en calidad de: Solicitante y/o Acompañante ☒ Colindante _____ Otro _____

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 2 DE 2
PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO		CÓDIGO: RT-RG-FO-40
ACTA DE VERIFICACIÓN DE COLINDANCIAS		VERSIÓN: 2

Cual? _____

Occidente: Odeimar Romero

Lindero Identificado Por: Libardo Chiguiño Firma _____

C.C. 19.995.111 en calidad de: Solicitante y/o Acompañante ☒ Colindante _____ Otro _____

Cual? _____

Numero de Vértices Georreferenciados Identificados en el recorrido (No incluye los puntos de detalle recolectados para mejorar la geometría del predio, solo los que muestre quien acompaña la diligencia) 4

Observaciones sobre el Ingreso al predio

En caso de presentarse inconvenientes de acceso al predio visitado especifique cuales fueron:

Nombre _____

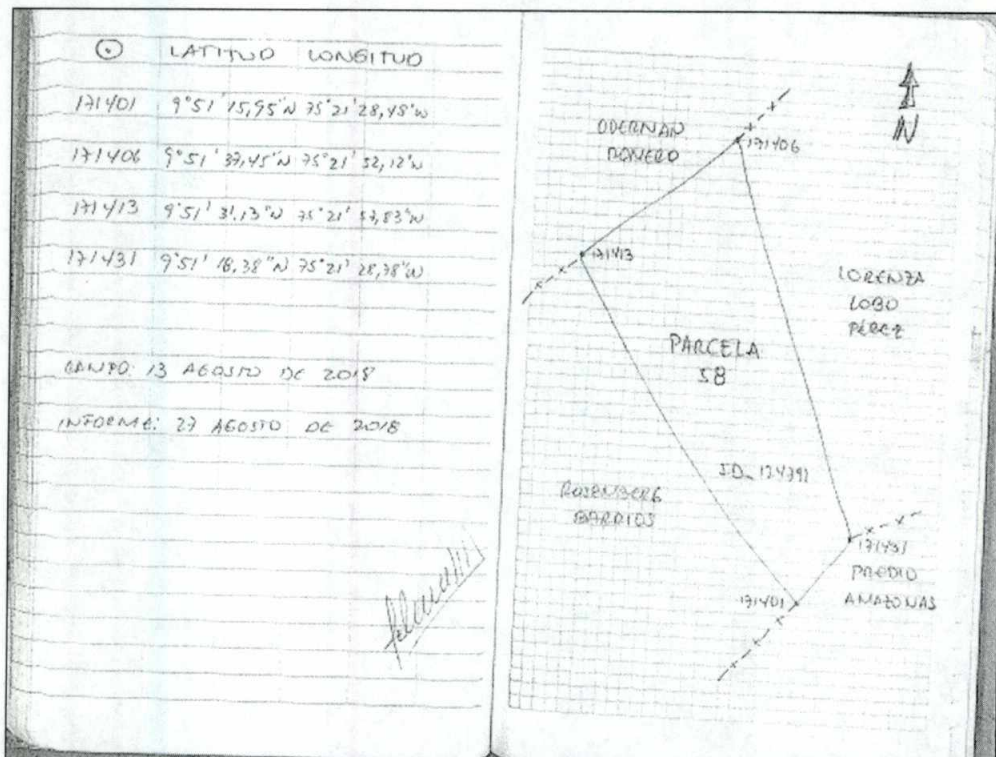
Firma _____

C.C. _____ de _____

Huella 

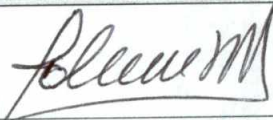
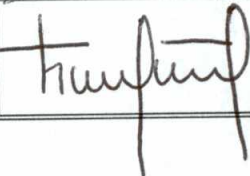
Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

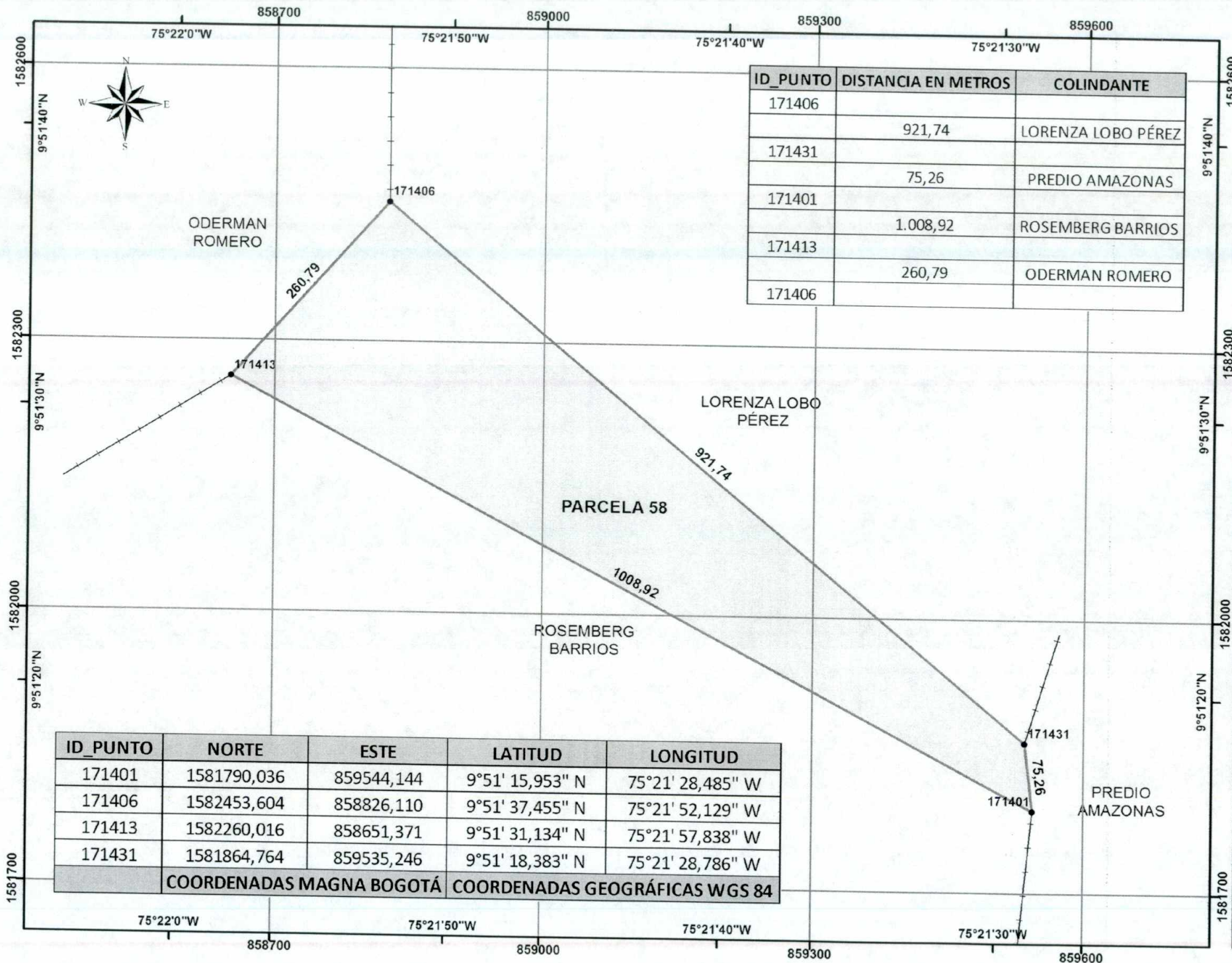
CARTERA DE CAMPO

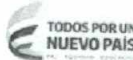




Los abajo firmantes garantizan la calidad del trabajo realizado y los requerimientos de la revisión topológica, establecidos en los lineamientos para el control a topología de los procesos de georreferenciación enmarcados dentro del sistema integrado de gestión:

	NOMBRE:	CARGO / ROL:	FECHA:	FIRMA:
ELABORADO POR:	CARLOS HUMBERTO MONCADA FRANCO	INGENIERO TOPOGRÁFICO - CONTRATISTA	27 DE AGOSTO DE 2018	
REVISADO Y APROBADO POR:	HENRY SAAVEDRA OTÁLORA	COORDINADOR CATASTRAL	27 DE AGOSTO DE 2018	





CÓDIGO: RT-RG-FO-43 VERSIÓN: 2

Plano de Georreferenciación Predial
ID: 124791

DEPARTAMENTO	BOLÍVAR
MUNICIPIO	MARIA LA BAJA
CORREGIMIENTO/VEREDA	EL CUCAL
PREDIO	PARCELA 58
FECHA LEVANTAMIENTO	13 DE AGOSTO DE 2018

CUADRO DE ÁREAS	
ÁREA GEORREFERENCIACIÓN	15 Ha + 1353 m²

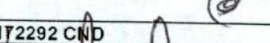
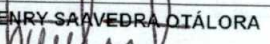
Área Microfocalizada
RB_01147_03_11_2017

CONVENCIONES

- VERTICES
- + COLINDANCIA
- LINDERO
- ▭ PREDIO_124791
- === MANGA PUBLICA



ESCALA
1:5.000

DIBUJÓ: CARLOS HUMBERTO MONCADA FRANCO
FIRMA: 
M.P. 25335172292 CND
REVISÓ: HENRY SARVEDRA OTÁLORA
FIRMA: 
M.P. 25335216763 CND



Información básica

Fecha: 13-08-2018 Departamento: Bolívar Municipio: Monó la BajaNombre del Predio: Ceibal Parcela ID UAEGRTD 124791

Área Predio (Has): _____ Numero Catastral _____

Matricula Inmobiliaria _____

Funcionario UAEGRTD Que realiza la visita: Planta _____ Contratista ☒Nombre del Funcionario Carlos H. Moncada FrancoFirma Funcionario [Firma]

Tenga en cuenta que es el reclamante o guía quien indicara cuáles son sus respectivos linderos y colindantes. La URT confía del principio de buena Fe del reclamante (Art No 5 de la ley 1448 de 2011) Realice el recorrido en presencia del reclamante intentando siempre verificar la información de colindantes en campo. Verifique el protocolo de Diligenciamiento de este documento.

Relación de Colindancias:

Norte: Lorenzo Lobo PérezLindero Identificado Por: Libardo Chiguillo Firma Libardo ChiguilloC.C 19.995.111 en calidad de: Solicitante y/o Acompañante ☒ Colindante _____ Otro _____

Cual ? _____

Oriente: Predio AmazonasLindero Identificado Por: Libardo Chiguillo Firma Libardo ChiguilloC.C 19.995.111 en calidad de: Solicitante y/o Acompañante ☒ Colindante _____ Otro _____

Cual ? _____

Sur: Rosemberg BorríosLindero Identificado Por: Libardo Chiguillo Firma Libardo ChiguilloC.C 19.995.111 en calidad de: Solicitante y/o Acompañante ☒ Colindante _____ Otro _____

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 2 DE 2
	PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO	CÓDIGO: RT-RG-FO-40
	ACTA DE VERIFICACIÓN DE COLINDANCIAS	VERSIÓN: 2

Cual ? _____

Occidente: Odeman Romero.

Lindero Identificado Por: Libardo Chiquillo Firma _____

C.C. 19.995.111 en calidad de: Solicitante y/o Acompañante ☒ Colindante _____ Otro _____

Cual ? _____

Numero de Vértices Georreferenciados Identificados en el recorrido (No incluye los puntos de detalle recolectados para mejorar la geometría del predio, solo los que muestra quien acompañe la diligencia) 4.

Observaciones sobre el Ingreso al predio

En caso de presentarse inconvenientes de acceso al predio visitado especifique cuales fueron:

Nombre _____

Firma _____

C.C. _____ de _____



Huella

⊙ LATITUD LONGITUD

171401 9°51'15.95"N 75°21'28.45"W

171406 9°51'39.45"N 75°21'52.12"W

171413 9°51'31.13"N 75°21'52.52"W

171431 9°51'18.55"N 75°21'25.55"W

CAMPO: 13 AGOSTO DE 2015

INTERVAL: 27 AGOSTO DE 2018

