



Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Penal de Circuito Especializado
Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander

San José de Cúcuta, febrero siete (07) de dos mil veinte (2020).

ASUNTO: Auto mediante el cual se **ORDENA EMPLAZAMIENTO**. (Artículo 140 de la Ley 1708 de 2014)

RADICACIÓN: 54001-31-20-001-2019-00062-00

RADICACIÓN FGN: 110016099068201800234 E.D Fiscalía 64 adscrita a la Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio.

AFFECTADOS: LUIS EDUARDO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.238.555, CESAR BAUDILIO ESCALANTE LIZARAZO C.C. No. 88.264.306, LEIDY JOHANNA CASTRILLÓN GUEVARA C.C. No. 27.606.482, VANESSA VANEGAS LONDOÑO C.C. No. 31.436.234, ALBEIRO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.262.789, ELVA ORTEGA DE BONZA C.C. No. 27.630.532, STEPHANY LISBETH DELGADO RANGEL C.C. No. 1.102.361.815, SOCIEDAD INVERSIONES LIZAROS LTDA y ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

BIENES OBJETOS DE EXT: INMUEBLES identificados con Folios de Matrículas Nos. 260-175061; 260-175062; 260-234734; 260-236869; 260-236870; 260-277232; 260-325407; 260-325411; 260-325412; 260-84843; 260-241432; 260-241411; 260-165121; 260-249259; 260-40169 y 260-6138, ubicados en San José de Cúcuta, Los Patios y Villa del Rosario, Norte de Santander, SEMOVIENTES 76 Bovinos, marca LB, y los ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO denominados "GANADERÍA PARAMILLO POR COMERCIALIZADORA PARAMILLO" con Matrícula Mercantil No. 177261 (actual), 177260 (anterior) y "STYLOS DUSHY COLORS A DUSHY COLOR'S" con Matrícula Mercantil No. 179471 (actual), 179470 (anterior).

ACCIÓN: EXTINCIÓN DE DOMINIO.

De acuerdo al **INFORME SECRETARIAL** que antecede y como quiera que revisada la actuación procesal, consta que ya se logró notificar personalmente del **AUTO QUE AVOCA CONOCIMIENTO DEL JUICIO**¹, cumpliéndose de manera irrestricta el contenido del artículo 138 y de la forma prevista por el artículo 53 de la ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 13 de la ley 1849 de 2017.

De manera supletoria y con el objeto de notificar a **LUIS EDUARDO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.238.555, CESAR BAUDILIO ESCALANTE LIZARAZO C.C. No. 88.264.306, LEIDY JOHANNA CASTRILLÓN GUEVARA C.C. No. 27.606.482, VANESSA VANEGAS LONDOÑO C.C. No. 31.436.234, ALBEIRO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.262.789, ELVA ORTEGA DE BONZA C.C. No. 27.630.532, STEPHANY LISBETH DELGADO RANGEL C.C. No. 1.102.361.815, SOCIEDAD INVERSIONES LIZAROS LTDA y ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**, se fijó **AVISO**² con noticia suficiente el 30 de agosto de 2019, el señor fiscal 64 de extinción de dominio, de la manera prevista por el artículo 139 del mismo ordenamiento, como consta a folios 136 al 169 del cuaderno original número 1 del juzgado. Resultando razonable, proporcional y adecuado, continuar con el **EMPLAZAMIENTO** conforme a las ritualidades del inciso 2º del artículo 140 del **CÓDIGO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO**. En consecuencia, el Juez Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio de Cúcuta Norte de Santander, ordena que se efectúe el respectivo **EMPLAZAMIENTO** por **EDICTO** a quienes figuren como titulares de derechos sobre los bienes objeto de la acción de acuerdo con el certificado de registro correspondiente, así como a los **TERCEROS INDETERMINADOS**, respecto de los bienes inmuebles objeto del Juicio de Extinción de Dominio, que a continuación se detallan:

INMUEBLES					
No.	UBICACIÓN	FOLIO DE MATRÍCULA	CIUDAD	PROPIETARIO	GRAVAMEN
		260-175061			

¹ Auto de mayo 06 de 2019 Cuaderno Original del Juzgado Número 1 - Folio 23 - 24.

² C.O del Juzgado No. 1 folios 136 al 169 procedió a notificar por AVISOS, por parte de la fiscalía.



Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Penal de Circuito Especializado

Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander

1.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano ubicado en la Manzana No. 7, Lote No. 1, Conjunto Residencial Trigal del Norte, Antigua vía a Puerto Santander.		San José de Cúcuta, Norte de Santander.	-LUIS EDUARDO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.238.555. -CESAR BAUDILIO ESCALANTE LIZARAZO C.C. No. 88.264.306.	Hipoteca abierta sin limite de cuantía, a favor de la SOCIEDAD INVERSIONES LIZAROS LTDA.
2.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano ubicado en la Manzana 7, Lote No. 2, Conjunto Residencial El Trigal del Norte, Antigua vía a Puerto Santander y/o Calle 41 No. 4 – 14, Casa No. 2, Manzana 07, Conjunto Residencial El Trigal del Norte.	260-175062	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	LUIS EDUARDO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.238.555.	
3.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en el Lote No. 1 Paraje de Caño Mono – Finca.	260-234734	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	LUIS EDUARDO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.238.555.	
4.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Avenida 3E No. 6AN – 10, Local No. 2, Edificio Comercial La Ceiba.	260-236869	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	LEIDY JOHANNA CASTRILLÓN GUEVARA C.C. No. 27.606.482.	
5.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Avenida 3E No. 6AN – 12, Local No. 3, Edificio Comercial La Ceiba.	260-236870	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	LEIDY JOHANNA CASTRILLÓN GUEVARA C.C. No. 27.606.482.	
6.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Los Patios, tipo de predio Urbano, ubicado en la Avenida Variante La Floresta No. 6 – 57, Conjunto Residencial Santibari Club House, Los Patios, Lote 17 Vivienda.	260-277232	Los Patios, Norte de Santander.	-LEIDY JOHANNA CASTRILLÓN GUEVARA C.C. No. 27.606.482. -LUIS EDUARDO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.238.555.	Servidumbre de Tránsito Pasiva, de Lote No. 1C, a Predio Loma Seca.
7.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Calle 8AN No. 9E – 17, apartamento No. 101, Edificio Santa Isabella, Barrio Guaimaral.	260-325407	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	VANESSA VANEGAS LONDOÑO C.C. No. 31.436.234.	



Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Penal de Circuito Especializado
Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander

8.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Calle 8AN No. 9E-17, apartamento No. 302, Edificio Santa Isabella, Barrio Guaimaral.	260-325411	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	VANESSA VANEGAS LONDOÑO C.C. No. 31.436.234.	
9.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Calle 8AN No. 9E-17, apartamento No. 401, Edificio Santa Isabella, Barrio Guaimaral.	260-325412	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	VANESSA VANEGAS LONDOÑO C.C. No. 31.436.234.	
10.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Calle 20N No. 4-90, Manzana F, Lote No. 14, Prados del Norte	260-84843	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	ALBEIRO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.262.789.	
11.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Calle 6N No. 1AE-62, apartamento 401, Cuarto Piso, Edificio Los Robles, Urbanización La Ceiba.	260-241432	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	ELVA ORTEGA DE BONZA C.C. No. 27.630.532.	
12.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Calle 6N No. 1AE-62, parqueadero 4, Primer Piso, Edificio Los Robles.	260-241411	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	ELVA ORTEGA DE BONZA C.C. No. 27.630.532.	
13.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Cúcuta, tipo de predio Urbano, ubicado en la Calle 1, avenida 7 No. 1 – 76, y/o Avenida 20 A No. 6 AN-02 y Calle 1 No. 6 – 46, Barrio Comuneros.	260-165121	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	STEPHANY LISBETH DELGADO RANGEL C.C. No. 1.102.361.815.	
14.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Villa del Rosario, tipo de predio Urbano, ubicado en la Calle 17AS No. 8-75, Lote 2, Barrio Pisa Real, Municipio Los Patios.	260-249259	Los Patios, Norte de Santander.	STEPHANY LISBETH DELGADO RANGEL C.C. No. 1.102.361.815.	



Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Penal de Circuito Especializado

Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander

15.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Villa del Rosario, tipo de predio Urbano, SIN DIRECCIÓN La Granjita, El Palmar, barrio Villa Antigua.	260-40169	Villa del Rosario, Norte de Santander.	STEPHANY LISBETH DELGADO RANGEL C.C. No. 1.102.361.815.	
16.	Registrado en Cúcuta, departamento Norte de Santander, municipio Villa del Rosario, tipo de predio Urbano, ubicado en el Lote 17 y 18, La Parada, Villa del Rosario y/o Autopista Internacional No. 8 – 14/20/24/26.	260-6138	Villa del Rosario, Norte de Santander.	STEPHANY LISBETH DELGADO RANGEL C.C. No. 1.102.361.815.	

1.

SEMOVIENTES				
CLASE	MARCA	CÓDIGO	CANTIDAD	PROPIETARIO
Bovinos	LB	229487	76	LUIS EDUARDO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.238.555

2.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO						
No.	UBICACIÓN Y/O DESCRIPCIÓN	MATRÍCULA MERCANTIL	CIUDAD	NOMBRE	PROPIETARIO	GRAVAMEN
1.	Calle 6N No. 1AE – 62, Apartamento 401, Urbanización Ceiba II.	177261 (actual) marzo 17 de 2018, 177260 (anterior) julio 10 de 2008.	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	GANADERÍA PARAMILLO POR COMERCIALIZADORA PARAMILLO actualizada el 3 de agosto de 2015 COMERCIALIZADORA PARAMILLO (antigua).	LUIS EDUARDO BONZA ORTEGA C.C. No. 88.238.555	
2.	Avenida 3E No. 6AN – 10, Urbanización Ceiba II.	179471 (actual) marzo 20 de 2018, 179470 (anterior) agosto 29 de 2008.	San José de Cúcuta, Norte de Santander.	STYLOS DUSHY COLORS A DUSHY COLOR'S actualizada el 3 de mayo de 2012 DUSHY COLOR'S (anterior)	LEIDY JOHANNA CASTRILLÓN GUEVARA C.C. No. 27.606.482.	Embargado por la ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

A efectos de que comparezcan a hacer valer sus derechos, advirtiéndoseles que de no comparecer al proceso, se continuará con la intervención del Ministerio Público, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.

NOTÍFIQUESE Y CÚMPLASE.


JUAN CARLOS CAMPO FERNÁNDEZ
 JUEZ.

201.01/2020.