

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público
 Juzgado Penal de Circuito Especializado
 Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander

San José de Cúcuta, julio veinticuatro (24) de dos mil veinte (2020).

ASUNTO: Auto mediante el cual **SE ADMITE LA DEMANDA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO** (Artículo 137 Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 40 de la Ley 1849 de 2017).
RADICACIÓN: **54001-31-20-001-2019-00223-00**
RADICACIÓN FGN: **110016099068201900091 E.D** Fiscalía 39 delegada adscrita a la Dirección de Fiscalía Especializada de Extinción del Derecho de Dominio Extinción.
AFECTADOS: **JESÚS DÍAZ FIGUEROA, MERCEDES MARTINEZ MENDOZA, JAVIER TIBERIO DIAZ MARTINEZ Y JESMI TAIRI DIAZ MARTINEZ.**
BIENES OBJETOS DE EXT: **BIENES INMUBLES:260-231167, 260-2401542, 260-240153, 260-240154, 260-240155, 260-240156, 260-240157, 260-240158 a 171, 260-244958 y 260-274071 (22) y UN ESTABLECIMIENTO DE OCMERCIO IDENTIFICADO CONMATRICULA No. 157030.**
ACCIÓN: **EXTINCIÓN DE DOMINIO.**

Teniendo en cuenta la **DEMANDA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO**¹ presentada por la Fiscal Treinta y Nueve Delegada adscrita a la Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio, respecto de los **BIENES** que se relacionan a continuación:

No.	UBICACIÓN Y/O DESCRIPCIÓN	FOLIO MATRICULA Y NUMERO DE MATRICULA MERCANTIL	CIUDAD Y CARACTERISTICAS	PROPIETARIO
1	Lote 2 diagonal 7 barrio Fátima, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-231-167	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área de 268,52 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA (Constituyo usufructo en favor de: MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ)
2	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, local 1, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-152	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 59,10 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
3	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, local 2 Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-153	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 70 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
4	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 201, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-154	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 22.39 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
5	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 202, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-155	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 16.86 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
6	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 203, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-156	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 19.84 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA)
7	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 204, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-157	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 18.78 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE

¹ Folios 1 al 23 del Cuaderno de la FGN.

				USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
8	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 205. Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-158	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 16.61 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
9	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 206. Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-159	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 23.23 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
10	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 207. Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-160	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 22.71 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
11	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 208. Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-161	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 19.71 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
12	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmi Javier, oficina 209. Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-162	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 20.24 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
13	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 301. Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-163	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 22.39 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
14	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 302. Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-164	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 16.86 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
15	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 303, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-165	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 19.84 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
16	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 304, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-166	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 18.78 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
17	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 305, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-167	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 16.61 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA

				JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
18	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 306, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-168	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 23.23 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
19	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 307, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-169	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 22.71 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
20	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 308, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-170	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 19.71 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
21	Diagonal 7 # 2-07, edificio Jesmid Javier, oficina 309, Villa del Rosario, Norte de Santander.	260-240-171	Villa del Rosario, Norte de Santander. Área, 20.24 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ (HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149 Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUTO en favor de MERCEDES MARTINEZ MENDOZA JAVIER TIBERIO DIAS MARTINEZ JESMY TAIRI DIAZ MARTINEZ).
22	Calle 11N # 16e-35 Urbanización Alcalá, Cúcuta, Norte de Santander	260-244958	Cúcuta, Norte de Santander 99 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA MERCEDES MARTINEZ MENDOZA (AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR, PROHIBICIÓN JUDICIAL DEL CENTRO DE SERVICIOS y HIPOTECA A FAVOR DE: BANCO DAVIVIENDA).
23	Calle 5 # 7C-18 Int. 28 Conjunto Cerrado Villas de Santorini, urbanización Prados del Este, lote 11 mzb, Cúcuta, Norte de Santander	260-274071	Cúcuta, Norte de Santander 99.86 m ²	JESUS DIAZ FIGUEROA (PROHIBICIÓN JUDICIAL DEL CENTRO DE SERVICIOS)
24	Carrera 7 # 2-05 barrio Fátima Villa del Rosario, Norte de Santander.	157030	Villa del Rosario, Norte de Santander. Hotel JESMID JAVIER UNIDAD COMERCIAL ALOJAMIENTO/HOTEL	

Este despacho con fundamento en el inciso 1º del artículo 35² de la Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 9º de la Ley 1849 de 2017 y el numeral 1º del artículo 39 de la Ley 1708 de 2014, por competencia³ **ADMITE LA DEMANDA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO⁴**.

En consecuencia, El Juzgado Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio de Cúcuta Norte de Santander, dispone:

² Inciso 1 del Artículo 35 de la Ley 1708 de 2014 modificado por el Artículo 9 de la Ley 1849 de 2017 “*COMPETENCIA TERRITORIAL PARA EL JUZGAMIENTO. Corresponde a los Jueces del Circuito Especializado de Extinción de Dominio del Distrito Judicial donde se encuentren los bienes, asumir el juzgamiento y emitir el correspondiente fallo. (...) Cuando haya bienes en distintos Distritos Judiciales, será competente el juez del distrito que cuente con el mayor número de jueces de extinción de dominio. (...) Cuando existan el mismo número de jueces de extinción de dominio en distintos distritos judiciales se aplicará lo previsto en el artículo 28 numeral 7 del Código General del Proceso. La aparición de bienes en otros lugares después de la demanda de extinción de dominio no alterará la competencia. (...) Si hay bienes que se encuentran en su totalidad en territorio extranjero, serán competentes en primera instancia los Jueces del Circuito Especializados en Extinción de Dominio del Distrito Judicial de Bogotá D.C. (...) La Sala de Casación Penal de la Corte Suprema de Justicia tendrá competencia para el juzgamiento en única instancia de la extinción de dominio de los bienes cuya titularidad recaiga en un agente diplomático debidamente acreditado, independientemente de su lugar de ubicación en el territorio nacional.*” (Subrayado y resaltado fuera de texto).

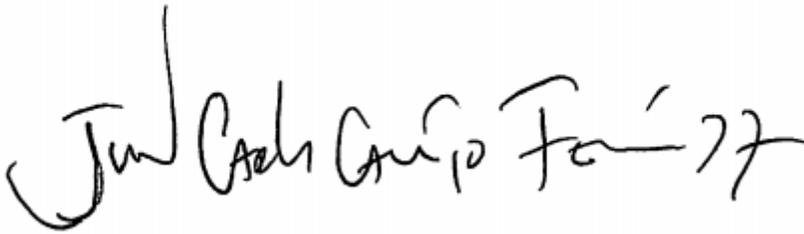
³ Este Juzgado fue creado por el artículo 215 de la ley 1708 de 2014, norma desarrollada por el artículo 50 del ACUERDO PSAA15-10402 DE OCTUBRE 29 DE 2015 “*por el cual se crean con carácter permanente; trasladan y transforman unos despachos judiciales y cargos en todo el territorio nacional*”, designando en provisionalidad al suscrito, mediante RESOLUCIÓN 188 DE ABRIL 25 DE 2016 de la Sala Plena del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá, y en cumplimiento a lo preceptuado por el artículo 2º del ACUERDO No. PSAA16-10517 DE MAYO 17 DE 2016, que “*establece el mapa judicial de los Juzgados Penales del Circuito Especializados de Extinción de Dominio, en el territorio nacional*”, otorgando competencia territorial al Juzgado Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio de Cúcuta – Norte de Santander, en los Distritos Judiciales de “*Cúcuta, Arauca, Bucaramanga, Pamplona, San Gil y Valledupar*”.

⁴ Artículo 137 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 40 de la Ley 1849 de 2017. “*INICIO DE JUICIO. Recibida la demanda de extinción de dominio presentada por la Fiscalía, el juez proferirá el auto admisorio correspondiente que será notificado personalmente. (...) En caso de que la notificación personal no sea posible se aplicarán las reglas dispuestas en el artículo 55A.*”.

1. Que por la secretaría del despacho se **NOTIFIQUE PERSONALMENTE**⁵ a los afectados, al Ministerio Público, al Ministerio de Justicia y del Derecho, como taxativamente lo prevé el artículo 53⁶ del vigente Código de Extinción de Dominio.
2. Que por el medio más eficaz, se **NOTIFIQUE PERSONALMENTE** a la señora: **BARBOSA MERCADO ESTRELLA MARÍA C.C. 60.301.149** y al **BANCO DAVIVIENDA** de esta ciudad, en su calidad de acreedores **HIPOTECARIOS**.

Evacuado el trámite, regrésese al despacho para proveer.

COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.



JUAN CARLOS CAMPO FERNÁNDEZ
Juez.

JOLO/2020.

⁵ ARTÍCULO 138 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 41 de la Ley 1849 de 2017. “NOTIFICACIÓN DEL INICIO DEL JUICIO. El auto que admite la demanda para el inicio del juicio se notificará personalmente al afectado, al agente del Ministerio Público y al Ministerio de Justicia y del Derecho, en la forma prevista en el artículo 53 de la presente ley”.

⁶ Artículo 53 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 13 de la Ley 1849 de 2017. PERSONAL. “La notificación personal se hará leyendo integralmente la providencia a la persona o permitiendo que esta lo haga. Para ello el funcionario librará citación en los términos del artículo 47 de la presente ley. En caso de que la citación se efectúe por comunicación escrita enviada a través de una empresa de correos o servicio postal autorizado, esta hará constar la fecha de recibo de la comunicación o, en su defecto, la inexistencia o irregularidad con la dirección de destino. En estos últimos casos se procederá con el emplazamiento en los términos del artículo 140 de esta ley. (...) Cuando en la dirección de notificación del afectado se rehúsen a recibir la comunicación, la empresa de correos o servicio postal autorizado la dejará en el lugar y emitirá constancia de ello. Para todos los efectos legales, la comunicación se entenderá entregada. (...) En caso de que el afectado no comparezca al juzgado, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la citación, se procederá a la notificación por aviso. (...) La notificación personal podrá surtirse con el apoderado, debidamente acreditado para ello. El auto admisorio de la demanda de extinción de dominio, el auto que admite la demanda de revisión y la sentencia serán las únicas providencias notificadas personalmente, de acuerdo con el procedimiento previsto en esta ley.”