



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**10 DE MAYO DE 2022**

|                           |                                                      |
|---------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Radicado No.</b>       | <b>05001 31 03 005 2013 01017 00</b>                 |
| <b>Demandante(s)</b>      | <b>BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.</b> |
| <b>Demandado(s)</b>       | <b>COMPAÑIA DE TURISMO ANDINA LTDA</b>               |
| <b>Asunto</b>             | <b>REQUIERE, NO ACCEDE A FIJAR FECHA 7</b>           |
| <b>AUTO SUSTANCIACIÓN</b> | <b>657V</b>                                          |

Obra en el plenario, solicitud de fijación de fecha de remate arribada por el apoderado del ejecutante, sin embargo, observa el Despacho que el ultimo avalúo de los bienes inmuebles con folios de matrículas inmobiliarias No. 001-333808, 001-338766, y 001-33376, data de fecha de mayo de 2019 (ver folio 235-238, razón por la cual resulta indispensable su actualización, de conformidad con lo reglado en el artículo 19 del Decreto 1420 de 1998. “Los avalúos tendrán una vigencia de un (1) año, contados desde la fecha de su expedición o desde aquella en que se decidió la revisión o impugnación”.

Así las cosas, SE REQUIERE a la parte interesada para que se sirva aportar nuevo avalúo actualizado de los bienes objetos de cautela a fin de que guarden una real proporción con las actuales condiciones del mercado, lo que se traduce en beneficio de los intereses de ambas partes.

En consecuencia, NO SE ACCEDE a fijar fecha de remate hasta tanto se surta el requerimiento hecho por el Despacho.

**NOTIFÍQUESE**

**MICHAEL ANDRÉS BETANCOURT HURTADO**  
**JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 3, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1813.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>

