



Ahora, toda vez que la solicitud de terminación presentada por el demandante (dcto. 1 y 3), cumple con todas las exigencias del artículo 461 del C.G.P. el Juzgado, Tercero Civil del Circuito de Ejecución de Medellín,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR TERMINADO POR PAGO (RESTIRACIÓN DEL PLAZO), el proceso ejecutivo hipotecario instaurado por BANCOLOMBIA S.A., contra DIEGO MAURICIO LOAIZA GIRALDO y JADER SÁNCHEZ.

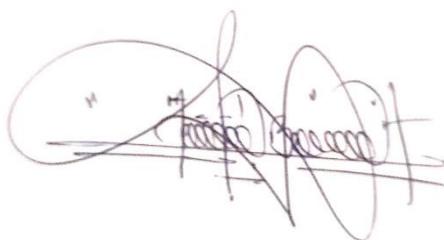
**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, se ordena el levantamiento de la medida de embargo y secuestro que pesa sobre el bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 001-245, con la **ADVERTENCIA** de que el 50% del derecho que posee DIEGO MAURICIO LOAIZA GIRALDO en dicho bien, queda por cuenta del JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS, en virtud de lo dispuesto en el inc. 3º núm. 6 del artículo 468 del CGP, para el proceso ejecutivo instaurado por FERNANDO ROJAS COLLAZOS, cc. 11.304.997, radicado bajo el número 05001400301720180056300. Expídanse los oficios de desembargo por intermedio de la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín.

**TERCERO:** Se ordena el desglose de los documentos aportados con la demanda, con la constancia de que continúan vigentes la obligación contenida en el pagaré Nro. 6090092287 y el gravamen hipotecario, para garantía del saldo insoluto.

**CUARTO:** No accede a la renuncia de términos y ejecutoria, toda vez que la solicitud no fue suscrita por todas las partes.

**QUINTO:** Se ordena el archivo del expediente.

### **NOTIFÍQUESE**



**MICHAEL ANDRÉS BETANCOURT HURTADO**  
**JUEZ**

