



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
MEDELLÍN
6 DE OCTUBRE DE 2022

Radicado No.	05001 31 03 002 2020 00051 00	DIGITAL.
Demandante(s)	HECTOR IVAN RUIZ AGUIRRE	
Demandado(s)	CAROLINA MESA MAZO	
Asunto	REPONE PARCIALMENTE AUTO, DECLARA TERMINADO PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN	
AUTO INTERLOCUTORIO	509V	5

De cara al recurso de reposición presentado por la apoderada parte demandada (doc. 34), frente al auto 401V del 07 de marzo de este año, del cual se corrió el respectivo traslado secretarial (doc. fl. 35), no se necesita mayor análisis para establecer que le asiste razón a la recurrente en lo referente a que el Despacho no tuvo en cuenta la totalidad de los dineros consignados en este proceso. Efectivamente, en la liquidación de crédito que modificó y aprobó el Juzgado no se tuvo en cuenta el abono por valor de \$19.070.001 contenido en el título 413230003788672 del 05/11/2021.

En ese orden, y como quiera que con la suma de dinero referida y el valor de \$2.500.000 consignado mediante el título 413230003849680 del 17/03/2022, se alcanza a cubrir la totalidad de la obligación que aquí se ejecuta, tal y como se evidencia en la liquidación elaborada por el Juzgado que se anexa a este auto, es que **se repondrá parcialmente** el auto recurrido en cuanto al numeral tercero y en su lugar, **se declarará la terminación del proceso por pago total de la**



obligación, de conformidad con lo previsto en el inciso 2º del artículo 461 del CGP. Como consecuencia de ello, se decretará el levantamiento del embargo y secuestro que pesa sobre los derechos de cuota que posee en propiedad la demandada CAROLINA MESA MAZO, identificada con c.c. 42.693.857, sobre el bien inmueble distinguido con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 012-53615, de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardota.

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO													
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO													
Medellín, cuatro de octubre de dos mil veintidós													
RADICADO: 05001310300220200005100													
Plazo TEA pactada, a mensual >>>				Plazo Hasta									
Tasa mensual pactada >>>													
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima											
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)		4-oct-22							
Tasa mensual pactada >>>		0,50%				Comercial		X					
Resultado tasa pactada o pedida >>		0,5000%				Consumo							
Saldo de capital, Fol. >>						Microc u Otros							
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>													
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
12-ene-20	31-ene-20		1,5			0,00			Valor	Folio	0,00	0,00	
12-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	0,500%	123.265.140,00	123.265.140,00	19	390.339,61			390.339,61	123.655.479,61	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			1.006.665,31	124.271.805,31	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			1.622.991,01	124.888.131,01	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			2.239.316,71	125.504.456,71	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			2.855.642,41	126.120.782,41	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			3.471.968,11	126.737.108,11	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			4.088.293,81	127.353.433,81	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			4.704.619,51	127.969.759,51	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			5.320.945,21	128.586.085,21	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			5.937.270,91	129.202.410,91	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			6.553.596,61	129.818.736,61	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			7.169.922,31	130.435.062,31	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			7.786.248,01	131.051.388,01	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			8.402.573,71	131.667.713,71	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			9.018.899,41	132.284.039,41	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			9.635.225,11	132.900.365,11	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			10.251.550,81	133.516.690,81	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			10.867.876,51	134.133.016,51	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			11.484.202,21	134.749.342,21	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			12.100.527,91	135.365.667,91	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	0,500%		123.265.140,00	30	616.325,70			12.716.853,61	135.981.993,61	
1-oct-21	11-oct-21	17,08%	1,92%	0,500%		123.265.140,00	11	225.986,09			12.942.839,70	136.207.979,70	
12-oct-21	12-oct-21	17,08%	1,92%	0,500%		123.265.140,00	1	20.544,19	29.950.000,00		(16.986.616,11)	106.278.523,89	
13-oct-21	14-oct-21	17,08%	1,92%	0,500%		106.278.523,89	2	35.426,17	29.990.000,00		(29.954.573,83)	76.323.950,06	
15-oct-21	18-oct-21	17,08%	1,92%	0,500%		76.323.950,06	4	50.882,63	29.990.000,00		(29.939.117,37)	46.384.832,70	
19-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	0,500%		46.384.832,70	12	92.769,67	29.000.000,00		(28.907.230,33)	17.477.602,36	
1-nov-21	4-nov-21	17,27%	1,94%	0,500%		17.477.602,36	4	11.651,73			11.651,73	17.489.254,10	
5-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	0,500%		17.477.602,36	26	75.736,28	19.070.001,00		(18.982.612,99)	(1.505.010,62)	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-ene-22	31-ene-22	17,69%	1,98%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	0,500%		D (1.505.010.62)	30	0			0,00	(1.505.010.62)	
1-oct-22	4-oct-22	23,50%	2,55%	0,500%		D (1.505.010.62)	4	0			0,00	(1.505.010.62)	
								13.229.850,38	138.000.001,00		0,00	(1.505.010,62)	

Así las cosas, el Juzgado,

Carrera 50 # 50-23 Piso 3, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).
Tel: (604) 251 1813.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



RESUELVE:

PRIMERO: REPONER PARCIALMENTE el auto del 07 de marzo de esta anualidad, en cuanto al numeral tercero, por lo antes expuesto.

SEGUNDO: DECLARAR terminado el presente proceso por pago total de la obligación, de conformidad con lo previsto en el inciso 2º del artículo 461 del CGP. En consecuencia, se DECRETA el levantamiento del embargo y secuestro que pesa sobre los derechos de cuota que posee en propiedad la demandada CAROLINA MESA MAZO, identificada con c.c. 42.693.857, sobre el bien inmueble distinguido con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 012-53615, de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardota. Expídase comunicación a través de la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de esta localidad.

TERCERO: ORDENAR que, a través de la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín, se le haga entrega de los dineros consignados en este proceso a la parte demandante, por concepto de capital, la suma de **\$136.494.990,38** y por costas procesales, el valor de **\$3.910.606**. El excedente por **\$94.404.62**, le será devuelto a la parte demandada.

CUARTO: Hecho lo anterior, archívese el expediente.

NOTIFÍQUESE



MICHAEL ANDRÉS BETANCOURT HURTADO
JUEZ

Carrera 50 # 50-23 Piso 3, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).
Tel: (604) 251 1813.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



