República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE MEDELLÍN
18 DE OCTUBRE DE 2022

Radicado No.	**05001 31 03 013-2008-00064 00**
Demandante(s)	**URIEL ANTONIO GARCIA JIMENEZ**
Demandado(s)	**MIGUEL ANGEL GONZALEZ OSORIO**
Asunto	**MODIFICA APRUEBA LIQUIDACIÓN CREDITO** **NO ACCEDE ENTREGA TÍTULOS**
AUTO SUSTANCIACIÓN	**549V** 2

Revisada la liquidación presentada por la parte actora, advierte el Despacho que las misma no se realizó teniendo presente la última aprobada (fl672-673), en tal sentido procede esta Judicatura a **Modificarla y Aprobarla**, en consecuencia, deja como definitiva la que se observa en el cuadro anexo a continuación, disponiendo su **Actualización.**

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta			1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>						14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima					1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	25-oct-22		4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	X	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>			$200.000.000,00	Microc u Otros		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. 673, >>			$487.187.606,62			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-sep-17	30-sep-17		1,5			200.000.000,00			Valor	Folio	487.187.606,62	687.187.606,62
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		200.000.000,00	30	4.709.544,40			491.897.151,02	691.897.151,02
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		200.000.000,00	30	4.645.569,26			496.542.720,29	696.542.720,29
1-nov-17	9-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		200.000.000,00	9	1.382.590,52			497.925.310,80	697.925.310,80
10-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		200.000.000,00	21	3.226.044,54	35.374.600,00	677-678	465.776.755,34	665.776.755,34
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		200.000.000,00	30	4.571.627,36			470.348.382,70	670.348.382,70
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		200.000.000,00	30	4.556.023,12			474.904.405,82	674.904.405,82
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		200.000.000,00	30	4.618.361,69			479.522.767,51	679.522.767,51

Sin Abonos | Con Abonos

1-mar-18	*31-mar-18*	20,68%	2,28%	2,277%		200.000.000,00	30	4.554.071,67			484.076.839,18	684.076.839,18
1-abr-18	*30-abr-18*	20,48%	2,26%	2,257%		200.000.000,00	30	4.514.999,57			488.591.838,75	688.591.838,75
1-may-18	*31-may-18*	20,44%	2,25%	2,254%		200.000.000,00	30	4.507.175,28			493.099.014,03	693.099.014,03
1-jun-18	*30-jun-18*	20,28%	2,24%	2,238%		200.000.000,00	30	4.475.845,18			497.574.859,22	697.574.859,22
1-jul-18	*31-jul-18*	20,03%	2,21%	2,213%		200.000.000,00	30	4.426.785,94			502.001.645,16	702.001.645,16
1-ago-18	*31-ago-18*	19,94%	2,20%	2,205%		200.000.000,00	30	4.409.092,86			506.410.738,02	706.410.738,02
1-sep-18	*30-sep-18*	19,81%	2,19%	2,192%		200.000.000,00	30	4.383.506,42			510.794.244,43	710.794.244,43
1-oct-18	*31-oct-18*	19,63%	2,17%	2,174%		200.000.000,00	30	4.348.020,76			515.142.265,19	715.142.265,19
1-nov-18	*30-nov-18*	19,49%	2,16%	2,160%		200.000.000,00	30	4.320.373,87			519.462.639,06	719.462.639,06
1-dic-18	*31-dic-18*	19,40%	2,15%	2,151%		200.000.000,00	30	4.302.579,11			523.765.218,17	723.765.218,17
1-ene-19	*31-ene-19*	19,16%	2,13%	2,128%		200.000.000,00	30	4.255.042,90			528.020.261,07	728.020.261,07
1-feb-19	*28-feb-19*	19,70%	2,18%	2,181%		200.000.000,00	30	4.361.828,79			532.382.089,86	732.382.089,86
1-mar-19	*31-mar-19*	19,37%	2,15%	2,148%		200.000.000,00	30	4.296.643,73			536.678.733,59	736.678.733,59
1-abr-19	*30-abr-19*	19,32%	2,14%	2,143%		200.000.000,00	30	4.286.747,22			540.965.480,81	740.965.480,81
1-may-19	*31-may-19*	19,34%	2,15%	2,145%		200.000.000,00	30	4.290.706,46			545.256.187,27	745.256.187,27
1-jun-19	*30-jun-19*	19,30%	2,14%	2,141%		200.000.000,00	30	4.282.787,14			549.538.974,41	749.538.974,41
1-jul-19	*31-jul-19*	19,28%	2,14%	2,139%		200.000.000,00	30	4.278.826,21			553.817.800,63	753.817.800,63
1-ago-19	*31-ago-19*	19,32%	2,14%	2,143%		200.000.000,00	30	4.286.747,22			558.104.547,85	758.104.547,85
1-sep-19	*30-sep-19*	19,32%	2,14%	2,143%		200.000.000,00	30	4.286.747,22			562.391.295,07	762.391.295,07
1-oct-19	*31-oct-19*	19,10%	2,12%	2,122%		200.000.000,00	30	4.243.139,81			566.634.434,88	766.634.434,88
1-nov-19	*30-nov-19*	19,03%	2,11%	2,115%		200.000.000,00	30	4.229.243,22			570.863.678,09	770.863.678,09
1-dic-19	*31-dic-19*	18,91%	2,10%	2,103%		200.000.000,00	30	4.205.396,26			575.069.074,36	775.069.074,36
1-ene-20	*31-ene-20*	18,77%	2,09%	2,089%		200.000.000,00	30	4.177.536,05			579.246.610,41	779.246.610,41
1-feb-20	*29-feb-20*	19,06%	2,12%	2,118%		200.000.000,00	30	4.235.200,17			583.481.810,58	783.481.810,58
1-mar-20	*31-mar-20*	18,95%	2,11%	2,107%		200.000.000,00	30	4.213.348,65			587.695.159,23	787.695.159,23
1-abr-20	*30-abr-20*	18,69%	2,08%	2,081%		200.000.000,00	30	4.161.597,13			591.856.756,36	791.856.756,36
1-may-20	*31-may-20*	18,19%	2,03%	2,031%		200.000.000,00	30	4.061.667,52			595.918.423,88	795.918.423,88
1-jun-20	*30-jun-20*	18,12%	2,02%	2,024%		200.000.000,00	30	4.047.634,33			599.966.058,21	799.966.058,21
1-jul-20	*31-jul-20*	18,12%	2,02%	2,024%		200.000.000,00	30	4.047.634,33			604.013.692,54	804.013.692,54
1-ago-20	*31-ago-20*	18,29%	2,04%	2,041%		200.000.000,00	30	4.081.696,55			608.095.389,09	808.095.389,09
1-sep-20	*30-sep-20*	18,35%	2,05%	2,047%		200.000.000,00	30	4.093.703,59			612.189.092,68	812.189.092,68
1-oct-20	*31-oct-20*	18,09%	2,02%	2,021%		200.000.000,00	30	4.041.616,85			616.230.709,53	816.230.709,53

1-nov-20	*30-nov-20*	17,84%	2,00%	1,996%		200.000.000,00	30	3.991.395,14			620.222.104,67	820.222.104,67
1-dic-20	*31-dic-20*	17,46%	1,96%	1,957%		200.000.000,00	30	3.914.796,70			624.136.901,37	824.136.901,37
1-ene-21	*31-ene-21*	17,32%	1,94%	1,943%		200.000.000,00	30	3.886.496,25			628.023.397,62	828.023.397,62
1-feb-21	*28-feb-21*	17,54%	1,97%	1,965%		200.000.000,00	30	3.930.949,01			631.954.346,63	831.954.346,63
1-mar-21	*31-mar-21*	17,41%	1,95%	1,952%		200.000.000,00	30	3.904.694,35			635.859.040,98	835.859.040,98
1-abr-21	*30-abr-21*	17,31%	1,94%	1,942%		200.000.000,00	30	3.884.473,13			639.743.514,11	839.743.514,11
1-may-21	*31-may-21*	17,22%	1,93%	1,933%		200.000.000,00	30	3.866.255,15			643.609.769,27	843.609.769,27
1-jun-21	*30-jun-21*	17,21%	1,93%	1,932%		200.000.000,00	30	3.864.229,83			647.473.999,10	847.473.999,10
1-jul-21	*31-jul-21*	17,18%	1,93%	1,929%		200.000.000,00	30	3.858.152,52			651.332.151,62	851.332.151,62
1-ago-21	*31-ago-21*	17,24%	1,94%	1,935%		200.000.000,00	30	3.870.305,14			655.202.456,76	855.202.456,76
1-sep-21	*30-sep-21*	17,19%	1,93%	1,930%		200.000.000,00	30	3.860.178,51			659.062.635,28	859.062.635,28
1-oct-21	*31-oct-21*	17,08%	1,92%	1,919%		200.000.000,00	30	3.837.880,43			662.900.515,71	862.900.515,71
1-nov-21	*30-nov-21*	17,27%	1,94%	1,938%		200.000.000,00	30	3.876.378,46			666.776.894,17	866.776.894,17
1-dic-21	*31-dic-21*	17,46%	1,96%	1,957%		200.000.000,00	30	3.914.796,70			670.691.690,87	870.691.690,87
1-ene-22	*31-ene-22*	17,66%	1,98%	1,978%		200.000.000,00	30	3.955.151,11			674.646.841,98	874.646.841,98
1-feb-22	*28-feb-22*	18,30%	2,04%	2,042%		200.000.000,00	30	4.083.698,26			678.730.540,24	878.730.540,24
1-mar-22	*31-mar-22*	18,47%	2,06%	2,059%		200.000.000,00	30	4.117.694,39			682.848.234,63	882.848.234,63
1-abr-22	*30-abr-22*	19,05%	2,12%	2,117%		200.000.000,00	30	4.233.214,73			687.081.449,36	887.081.449,36
1-may-22	*31-may-22*	19,71%	2,18%	2,182%		200.000.000,00	30	4.363.800,53			691.445.249,90	891.445.249,90
1-jun-22	*30-jun-22*	20,40%	2,25%	2,250%		200.000.000,00	30	4.499.347,71			695.944.597,60	895.944.597,60
1-jul-22	*31-jul-22*	21,28%	2,34%	2,335%		200.000.000,00	30	4.670.797,86			700.615.395,46	900.615.395,46
1-ago-22	*31-ago-22*	22,21%	2,43%	2,425%		200.000.000,00	30	4.850.288,73			705.465.684,19	905.465.684,19
1-sep-22	*30-sep-22*	23,50%	2,55%	2,548%		200.000.000,00	30	5.096.430,43			710.562.114,61	910.562.114,61
1-oct-22	*25-oct-22*	23,50%	2,55%	2,548%		200.000.000,00	25	4.247.025,35			714.809.139,97	914.809.139,97
								262.996.133,35	**35.374.600,00**		**714.809.139,97**	**914.809.139,97**
											SALDO DE CAPITAL	200.000.000,00
											SALDO DE INTERESES	714.809.139,97
											TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	**914.809.139,97**

Finalmente en relación con la solicitud de entrega de títulos No se accede a la misma y se requiere al memorialista para que indique a esta judicatura si lo que pretende es renunciar al remate del bien, en el sentido que lo indica el numeral 7 del artículo 444 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE

MICHAEL ANDRÉS BETANCOURT HURTADO
JUEZ