



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**3 DE NOVIEMBRE DE 2022**

<b>Radicado No.</b>	<b>05001 31 03 008-2022-00112 00</b>
<b>Demandante(s)</b>	<b>SANTIAGO MONSALVE ARBELAEZ</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>AGROPECUARIAS DEL NORTE SAN JOSES SAS</b>
<b>Asunto</b>	<b>INCORPORA CARGO SECUESTRE RECONOCE PERSONERÍA APRUEBA LIQUIDACIÓN</b>
<b>AUTO INTERLOCUTORIO</b>	<b>578V</b>

2

Se incorpora la aceptación del cargo de secuestre que realiza Andrés Bernardo Álvarez Arboleda.

Finalmente, de conformidad con artículo 74 del Código General del Proceso y cumplidos los requisitos contemplados en el artículo 5 de la ley 2213, se le reconoce personería para actuar al abogado Victoria Eugenia Lozano Quintero, con T.P 125.164 del C. S. de la J. conforme los términos y para los efectos del poder conferido por la demandada.

Así las cosas, se ordena que por intermedio de la Oficina de Ejecución se comparta el link del expediente al correo [victorialozano.juridica@gmail.com](mailto:victorialozano.juridica@gmail.com)

Revisada la liquidación presentada por la parte actora, advierte el Despacho que la misma no se encuentran acorde con el auto que libró mandamiento de pago ni con el auto que ordenó seguir adelante la ejecución, toda vez que, los saldos de los intereses de plazo no fueron liquidados de conformidad a lo estipulado en el mandamiento de pago, razón por la que el despacho procede a **MODIFICARLA Y APROBARLA**, y en consecuencia deja como definitiva la que se observa en el cuadro anexo a continuación, disponiendo su actualización.

Carrera 50 # 50-23 Piso 3, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1813.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



**JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO**

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

*Medellín,*

Plazo TEA pactada, a mensual >>>				Plazo Hasta								
Tasa mensual pactada >>>												
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima										
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)	3-nov-22							
Tasa mensual pactada >>>					Comercial	X						
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima			Consumo							
Saldo de capital, Fol. >>				\$1.100.000.000,00	Microc u Otros							
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>												
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
<b>21-abr-22</b>	<b>30-abr-22</b>		<b>1,5</b>			<b>1.100.000.000,00</b>			Valor	Folio	<b>0,00</b>	<b>1.100.000.000,00</b>
21-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		1.100.000.000,00	10	7.760.893,68			7.760.893,68	1.107.760.893,68
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		1.100.000.000,00	30	24.000.902,92			31.761.796,60	1.131.761.796,60
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		1.100.000.000,00	30	24.746.412,39			56.508.208,99	1.156.508.208,99
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		1.100.000.000,00	30	25.689.388,20			82.197.597,20	1.182.197.597,20
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		1.100.000.000,00	30	26.676.588,02			108.874.185,21	1.208.874.185,21
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		1.100.000.000,00	30	28.030.367,34			136.904.552,56	1.236.904.552,56
1-oct-22	31-oct-22	23,50%	2,55%	2,548%		1.100.000.000,00	30	28.030.367,34			164.934.919,90	1.264.934.919,90
1-nov-22	3-nov-22	23,50%	2,55%	2,548%		1.100.000.000,00	3	2.803.036,73			167.737.956,63	1.267.737.956,63
								<b>167.737.956,63</b>	<b>0,00</b>		<b>167.737.956,63</b>	<b>1.267.737.956,63</b>
											<b>SALDO DE CAPITAL</b>	<b>1.100.000.000,00</b>

Carrera 50 # 50-23 Piso 3, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).

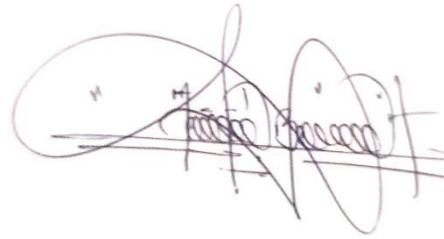
Tel: (604) 251 1813.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



									<b>SALDO DE INTERESES</b>	167.737.956,63
									<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>1.267.737.956,63</b>

**NOTIFÍQUESE**



**MICHAEL ANDRÉS BETANCOURT HURTADO  
JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 3, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1813.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>

