



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**11 DE NOVIEMBRE DE 2022**

<b>Radicado No.</b>	<b>05001 31 03 004 2020 00158 00</b>
<b>Demandante(s)</b>	<b>FERNANDEZ POSADA ABOGADOS S.A.S.</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>OMAIRA MOLINA MAZO</b>
<b>Asunto</b>	<b>INCORPORA Y PONE EN CONOCIMIENTO 8</b>
<b>AUTO SUSTANCIACIÓN</b>	<b>1978V</b>

Se incorpora y pone en conocimiento para los fines legales que las partes consideren pertinente el Avalúo Catastral de la matrícula inmobiliaria número 001-663850 allegado por la Subsecretaría de Catastro de Medellín el 28 de octubre. (02EjecucionC04MedidasCautelares:26RespuestaOficioMunicipioMedellin)

INFORMACIÓN DEL PREDIO			
CÓDIGO PREDIO: 663850	TIPO PREDIO: R.P.H.		
COMUNA: 11-LAURELES	BARRIO: 010-LA CASTELLANA	CBML: 11100430007	
DIRECCIÓN: CR 083 A 034 B 060 00501	NÚMERO PREDIAL: 050010104111000430007901050001		

AVALÚO VIGENTE			
DESDE	HASTA	AVALÚO TOTAL	DESCRIPCIÓN
2022-01-01	2022-12-31	\$387,384,000.00	RESOLUCIÓN 202150189642 DE 2021 : INCREMENTO ANUAL DEL GOBIERNO

Así las cosas, se procede a incrementar el avalúo catastral en un 50% el cual arroja la suma de: \$581.076.000 y se corre traslado a las partes por término de 10 días a fin de que presenten sus observaciones, tal como lo dispone el artículo 444 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**MICHAEL ANDRÉS BETANCOURT HURTADO**  
**JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 3, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1813.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>

