



República de Colombia.

Rama Judicial del Poder Público.

**JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO.**

Medellín, veintiocho (28) de agosto de dos mil veinte (2020).

<b>Radicado</b>	05001 31 03 010 2017 00135 00
<b>Demandante</b>	Guillermo Giraldo Marín
<b>Demandado</b>	Alfredo de J. Giraldo Galeano
<b>Asunto</b>	Modifica y aprueba liquidación de crédito. No da trámite a la objeción de crédito. Traslado avalúo, tiene en cuenta recibo de pago de honorarios. Pone en conocimiento
<b>AE.</b>	AV329 (135)

Revisada la liquidación del crédito presentada (fl. 99) se advierte que la misma no se hizo teniendo como base la que se encontraba en firme en el proceso, razón suficiente para que el Despacho proceda a **MODIFICARLA y APROBARLA** (art. 446 CGP) y dejar como definitiva la que se observa en el cuadro que anteceden a este auto, disponiendo además su actualización.

Se rechaza de plano la objeción a la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandada, visible a folios 107–108, por no allegar con el escrito la liquidación alternativa como lo prevé el numeral 2° del artículo 446 ibídem.

De otro lado, se corre traslado del avalúo comercial allegado por la parte actora, obrante a folio 119–131, por el término de diez (10) días, conforme lo dispone el artículo 444 del Código General del Proceso.

Así mismo, se agrega al expediente el recibo de pago de honorarios al evaluador Ugo Ricardo Flórez Posada (fl. 133), el cual se tendrá en cuenta en la actualización de gastos.

Por último, se agrega la liquidación aportada por el apoderado de la parte actora sin necesidad de trámite, toda vez que la misma fue modificada por el Juzgado y se encuentra actualizada hasta la fecha.

**NOTIFÍQUESE.**

**BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCÍA**

**JUEZ.**

Firmado Por:

**BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCIA**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**Juzgado 03 De Ejecución Civil Circuito De Medellín**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3abc98afb553f54b84006ed208f3a1bc83915a57c7fb737d8a1c2db46e99ca04**

Documento generado en 28/08/2020 04:43:25 p.m.

**JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO  
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

*Medellín, veintiocho de agosto de dos mil veinte*

Radicado: 010-2017-00135

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		01-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			01-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	28-ago-20	04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>			Microc u Otros	
<b>Intereses liquidación anterior, Fol. 85 &gt;&gt;</b>			\$39.002.625,09	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
			1,5			0,00			Valor	Folio	39.002.625,09	39.002.625,09
07-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	140.000.000,00	140.000.000,00	24	2.398.360,80			41.400.985,89	181.400.985,89
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		140.000.000,00	30	2.995.178,35			44.396.164,24	184.396.164,24
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		140.000.000,00	30	3.000.723,05			47.396.887,29	187.396.887,29
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		140.000.000,00	30	3.000.723,05			50.397.610,35	190.397.610,35
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		140.000.000,00	30	2.970.197,87			53.367.808,21	193.367.808,21
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		140.000.000,00	30	2.960.470,25			56.328.278,47	196.328.278,47
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		140.000.000,00	30	2.943.777,39			59.272.055,85	199.272.055,85
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		140.000.000,00	30	2.924.275,23			62.196.331,08	202.196.331,08
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		140.000.000,00	30	2.964.640,12			65.160.971,20	205.160.971,20
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		140.000.000,00	30	2.949.344,06			68.110.315,26	208.110.315,26
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		140.000.000,00	30	2.913.117,99			71.023.433,25	211.023.433,25
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		140.000.000,00	30	2.843.167,27			73.866.600,52	213.866.600,52
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		140.000.000,00	30	2.833.344,03			76.699.944,55	216.699.944,55
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		140.000.000,00	30	2.833.344,03			79.533.288,58	219.533.288,58
01-ago-20	28-ago-20	18,19%	2,03%	2,031%		140.000.000,00	28	2.653.622,78			82.186.911,36	222.186.911,36
								<b>43.184.286,27</b>	<b>0,00</b>		<b>82.186.911,36</b>	<b>222.186.911,36</b>

SALDO DE CAPITAL	140.000.000,00
SALDO DE INTERESES	82.186.911,36
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>222.186.911,36</b>