

Responder a todos  Eliminar  No deseado  Bloquear 

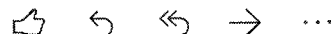
MARITZA RADICADO: 10 2017-135

MI

Maritza Hernandez Ibarra

Lun 07/09/2020 11:38

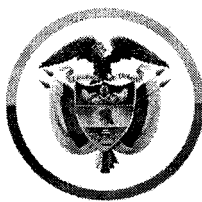
Para: Juan Carlos Trejos Hernandez



LIQUIDACION DEL CREDITO ...

684 KB

ATENTAMENTE,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MARITZA HERNÁNDEZ IBARRA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS
DE EJECUCIÓN CIVIL CIRCUITO DE MEDELLÍN
CALLE 50 # 51 - 23 PISO 2 - EDIFICIO MARISCAL
SUCRE - MEDELLÍN
TEL: 5131331

Este documento fue enviado directamente desde el correo institucional del empleado responsable de firma.

IMPORTANTE: Se le informa que cualquier respuesta a esta comunicación debe ser enviada al correo electrónico institucional del centro de servicios de los juzgados de Ejecución Civil Circuito de Medellín: **cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co** , los enviados a este correo se tendrán por no recibidos.

La Notificación surtida por este medio, se entiende para todos sus efectos, en los términos del Artículo 612 de la Ley 1564 de 2012 y del Artículo 20,21 y 22 de la Ley 527 de 1999, Acuerdo PSAA06-3334 DE 2006 y demás normas concordantes.

Este documento es privado, y puede contener información privilegiada o confidencial; por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos a los de su remitente, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. El remitente no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios contenidos en este correo que no estén directamente relacionados con él. Si usted no es el destinatario autorizado, o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente.

“LA INTERCEPTACIÓN ABUSIVA EN EL ENVÍO, EL RECIBO, LA COMUNICACIÓN O EL ALMACENAMIENTO DE LA INFORMACIÓN RELATIVA A ACTOS DE COMUNICACIÓN PROCESAL, CONSTITUYE UN DELITO QUE SERÁ PERSEGUIDO Y SANCIONADO ACORDE CON LOS ARTICULOS 192 -197 DEL

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear ...

MARITZA RADICADO: 10 2017-135

De: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin
<cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: viernes, 4 de septiembre de 2020 9:20
Para: Maritza Hernandez Ibarra <mhernani@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: RV: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y FECHA DE REMATE, RADICADO: 2017-135

OK

De: andres albeiro galvis <aygmemoriales@gmail.com>
Enviado: viernes, 4 de septiembre de 2020 8:59 a. m.
Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin
<cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y FECHA DE REMATE, RADICADO: 2017-135

Señor

Juzgado 10 Civil Circuito De Oralidad De Medellín
3 de Ejecución

DEMANDANTE: GUILLERMO DE JESUS GIRALDO GALEANO

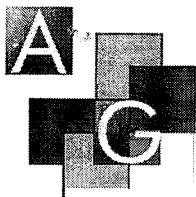
DEMANDADO: ALFREDO DE JESUS GIRALDO GALEANO

RADICADO: 2017-135

Atentamente

ANDRES ALBEIRO GALVIS ARANGO
C.C. 8433796
T.P. NO. 155.255 del C.S de la JUD
2507400

Responder Reenviar



Andres Galvis
Especialista en Derecho Comercial U.P.B

1
3F

SEÑOR

JUEZ 10 CIVIL CIRCUITO ORALIDAD DE MEDELLÍN.

3 DE EJECUCIÓN.

DEMANDANTE: GUILLERMO GIRALDO MARÍN

DEMANDADO: ALFREDO DE JESÚS GIRALDO GALEANO

RADICADO: 2017 – 135

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO Y FECHA DE REMATE

ANDRES ALBEIRO GALVIS ARANGO, abogado titulado, inscrito y en ejercicio, persona mayor, vecino y residente de Medellín, identificado con cedula de ciudadanía N° 8.433.796 de Itagüí y portador de la tarjeta profesional N° 155.255 del C.S.J, actuando como apoderado de la parte demandante, me permito manifestarle al juzgado lo siguiente:

PRIMERO: En atención al auto que antecede, donde el juzgado modifica y aprueba la liquidación del crédito, muy comedidamente anexo nueva liquidación actualizada, con base al mandamiento de pago y a la anterior liquidación aprobada por el juzgado, ya que la liquidación es desde el 13 de Mayo de 2018 y no desde el 07 de Junio de 2019.

SEGUNDO: Le solicito al juzgado se sirva fijar fecha y hora para realizar la diligencia de Remate sobre el bien inmueble objeto de la litis.

Atentamente.

ANDRES ALBEIRO GALVIS ARANGO.

CC: No 8.433.796 DE ITAGÜÍ

T.P. No 155.255 del C.S. de la J.

JUZGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>
Mora TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>

Máxima

Plazo Hasta
Mora Hasta (Hoy)

30-sep-20

Comercial
Consumo
Microc u Ot

x

Saldo de capital, Fol. >>
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta					Capital liquidable	Días	Intereses
13-may-18	31-may-18		1,5		0,00	0,00		0,00
13-may-18	31-may-18	20,48%	2,26%	2,257%	140.000.000,00	140.000.000,00	18	1.896.299,82
1-jun-18	30-jun-18	20,48%	2,26%	2,257%		140.000.000,00	30	3.160.499,70
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		140.000.000,00	30	3.098.750,16
1-ago-18	31-ago-18	20,03%	2,21%	2,213%		140.000.000,00	30	3.098.750,16
1-sep-18	30-sep-18	20,03%	2,21%	2,213%		140.000.000,00	30	3.098.750,16
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		140.000.000,00	30	3.043.614,53
1-nov-18	30-nov-18	19,63%	2,17%	2,174%		140.000.000,00	30	3.043.614,53
1-dic-18	31-dic-18	19,63%	2,17%	2,174%		140.000.000,00	30	3.043.614,53
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		140.000.000,00	30	2.978.530,03
1-feb-19	28-feb-19	19,16%	2,13%	2,128%		140.000.000,00	30	2.978.530,03
1-mar-19	31-mar-19	19,16%	2,13%	2,128%		140.000.000,00	30	2.978.530,03
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		140.000.000,00	30	3.000.723,05
1-may-19	31-may-19	19,32%	2,14%	2,143%		140.000.000,00	30	3.000.723,05
1-jun-19	30-jun-19	19,32%	2,14%	2,143%		140.000.000,00	30	3.000.723,05
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		140.000.000,00	30	2.995.178,35
1-ago-19	31-ago-19	19,28%	2,14%	2,139%		140.000.000,00	30	2.995.178,35
1-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,139%		140.000.000,00	30	2.995.178,35
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		140.000.000,00	30	2.970.197,87
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,122%		140.000.000,00	30	2.970.197,87
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,122%		140.000.000,00	30	2.970.197,87
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		140.000.000,00	30	2.924.275,23
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		140.000.000,00	30	2.964.640,12
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		140.000.000,00	30	2.949.344,06
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		140.000.000,00	30	2.913.117,99
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		140.000.000,00	30	2.843.167,27
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		140.000.000,00	30	2.833.344,03
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		140.000.000,00	30	2.833.344,03
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		140.000.000,00	30	2.857.187,58
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		140.000.000,00	30	2.865.592,51
Resultados >>						140.000.000,00		85.301.794,30

SALDO DE CAPITAL	140.000.000,00
SALDO DE INTERESES	85.301.794,30
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$225.301.794,30



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORLANDO
Medellin, cuatro de junio de dos mil diecinueve
EL JUEFE PRINCIPAL
GUILLERMO LEON GUZMÁN MARIN
ALFREDO DE JESUS GONZALEZ GALEANO
05001-31-03-010-2017-00135-00
APRUEBA LIQUIDACION COSTAS

23 2017 80
6 2017 17
10 2017 9
1 2015 10
2016
015-1
013-1
01
01

Con fundamento en el numeral 3º del artículo 446 del C.G.P, procede el despacho en esta oportunidad a modificar la liquidación del crédito presentada por la parte demandante en este proceso acumulado, ello teniendo en cuenta que los intereses bancarios corrientes no reflejan la realidad de los certificados mes a mes por la SUPERINTENDENCIA FINANCIERA, razón por la cual la liquidación actualizada al día de hoy queda de la siguiente manera:

Vigencia		Ejec. Ar.	Ejec. Ar.	Tasa Aplicable	Intereses en esta columna capitales, cuotas u otros	Capital Liquidado	Liq. Intereses	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO		
Desde	Hasta							Intereses	Saldo de Intereses	Capital más Intereses
12-may-18	31-may-18	20.44%	2.25%	2.254%	140 000 000.00	140 000 000.00	18	1 893 013.82	1 893 013.82	141 893 013.82
01-jun-18	30-jun-18	20.28%	2.24%	2.238%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 133 091.63	5 026 105.25	145 026 105.25
01-jul-18	31-jul-18	20.03%	2.21%	2.213%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 098 750.18	8 124 855.41	148 124 855.41
01-ago-18	30-sep-18	19.84%	2.20%	2.205%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 066 365.09	11 211 220.41	151 211 220.41
01-sep-18	30-oct-18	19.81%	2.19%	2.192%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 056 454.49	14 279 674.90	154 279 674.90
01-oct-18	30-nov-18	19.63%	2.17%	2.174%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 043 614.53	17 323 289.43	157 323 289.43
01-nov-18	30-dic-18	19.49%	2.16%	2.160%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 024 261.71	20 347 551.14	160 347 551.14
01-dic-18	31-ene-19	19.40%	2.15%	2.151%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 011 805.38	23 359 356.52	163 359 356.52
01-ene-19	29-feb-19	19.16%	2.13%	2.128%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	2 978 530.03	26 337 886.54	166 337 886.54
01-feb-19	31-mar-19	19.70%	2.18%	2.181%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 053 280.15	29 391 166.70	169 391 166.70
01-mar-19	30-abr-19	19.37%	2.15%	2.148%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 007 650.61	32 398 817.31	172 398 817.31
01-abr-19	31-may-19	19.32%	2.14%	2.143%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 006 723.05	35 399 540.37	175 399 540.37
01-may-19	31-jun-19	19.34%	2.15%	2.145%	140 000 000.00	140 000 000.00	30	3 003 494.52	38 403 034.89	178 403 034.89
01-jun-19	06-jun-19	19.30%	2.14%	2.141%	140 000 000.00	140 000 000.00	6	599 580.20	39 002 625.09	179 002 625.09
Resultados >>>								39.002.625,09	179.002.625,09	
SALDO DE CAPITAL								140 000 000.00		
SALDO DE INTERESES								39 002 625.09		
AGENCIAS EN DERECHO										
L CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS									179.002.625,09	

Con base en lo anterior, no se le dará trámite a la nueva liquidación del crédito aportada por la parte demandante y obrante a folios 84.

De otra parte, con fundamento en el artículo 444 CGP, del avalúo catastral presentado por el demandante frente al inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria #01N-179410 de la OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS



Oficina de Ejecución Civil Circuito

Revisado _____

Incorporado _____

Pasa a Despacho _____

16 SEP 2020

16 SEP 2020

DE MEDELLIN ZONA NORTE, se da traslado a la parte ejecutada por el término c
diez (10) días.

NOTIFIQUESE

LUIS FERNANDO URIBE GARCIA

JUEZ

1

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN	
Providencia notificada por ESTADOS N°:	90 Medellín, 10 Junio / 19
MARÍA MARGARITA RAMÍREZ RAMÍREZ SECRETARIA	

auto