



República de Colombia

**Rama Judicial del Poder Público.**

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO.

**Medellín, veinticinco (25) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**

Radicado.	05001 31-03-011-2018-00415-00
Demandante	FIND VALUE S.A.S.
Demandado	CIVILCAD S.A.S.
<b>A.S.</b>	REQUIERE PREVIO CESION REQUIERE PARTE DEMANDADA
<b>A.S.</b>	741V (552) <span style="float: right;">4</span>

No se admite cesión del crédito arrimada por el apoderado de la parte demandante, por cuanto no se allegó prueba documental alguna de la representación legal que dice ostentar el señor ENRIQUE DE JESUS MONTOYA RESTREPO, toda vez que no obra certificado de existencia representación **actualizado**.

Conforme a lo anterior, se requiere a quienes son parte en el contrato de cesión para que alleguen copia de la documentación antes referida.

De otro lado y en relación al memorial de aplazamiento de la diligencia de remate, advierte el Despacho que fue resuelta en auto del 01 de marzo de 2021.

Debiendo advertirse en todo caso, que las personas que hayan de comparecer al proceso lo deberán hacer por conducto de apoderado judicial en los términos del artículo 73 del C.G.P.

Por otra parte, no es posible reconocerle personería al Dr. JUAN CAMILO MEJIA PUERTA, como apoderado de la sociedad CIVILCAD S.A.S. y del señor SEBASTIÁN VELÁSQUEZ RESTREPO toda vez que el poder allegado no cumple con lo dispuesto en el artículo 54 del Decreto 806 de 2020.

En este mismo sentido se advierte que si bien, el poder aportado posee el código QR, no fue posible realizar la verificación del documento.

Una vez se dé cumplimiento a lo expuesto, se procederá a resolver el memorial referente al acuerdo de dación en pago<sup>1</sup>

**NOTIFÍQUESE**  
**BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCÍA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCIA**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**Juzgado 03 De Ejecución Civil Circuito De Medellín**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a9d3913ed6d9e1ac1daa2140284c14368d6cf64b2e15f3ac05be7049fd4331b**

**3**

Documento generado en 25/03/2021 12:00:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup>Se anticipa que existe embargo de remanentes en favor del JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN. Deberá contar con facultad expresa para suscribir el referido acuerdo.