

MIGUEL ANGEL MONSALVE ALVAREZ
Abogado Titulado
U. de M.

Medellín, Noviembre 30 de 2020

Señor

JUEZ TERCERO (3) EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO de MEDELLIN
E. S. D.

REF: Proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO
ORIGEN: JUZGADO QUINTO (5) CIVIL DEL CIRCUITO
DTE: RAUL ESTEBAN CANO
DDO: BLANCA CECILIA PALACIO
RAD: Nro. 05001310300520130028100
ASUNTO: LIQUIDACION OBLIGACIONES

Me permito presentar **ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO** teniendo determinado que la anterior fue realizada hasta la fecha del día 25 de Marzo de 2015 y esta queda realizada hasta la fecha del día 30 de Noviembre de 2020, con el fin de que sea dada en traslado y si no recibe reparos sea aprobada.

LIQUIDACION ANTERIOR

1.-) CAPITAL TOTAL.....\$ 150.000.000.00
2.-) INTERESES MORATORIOS
2.1. HASTA ENERO 2014.....\$ 40.425.000.00
2.2. HASTA 25 ENERO/2015.....\$ 44.527.500.00
VALOR TOTAL.....\$ 234.952.500.00

ACTUALIZACION LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS

INTERESES LEY 510/99

.-Del mes Enero/15.....2.13%.....05 Días.....\$	532.500.00
.-Del mes Febrero/15.....2.13%.....30 Días.....\$	3.195.000.00
.-Del mes Marzo/15.....2.13%.....30 Días.....\$	3.195.000.00
.-Del mes Abril/15.....2.15%.....30 Días.....\$	3.225.000.00
.-Del mes Mayo/15.....2.15%.....30 Días.....\$	3.225.000.00
.-Del mes Junio/15.....2.15%.....30 Días.....\$	3.225.000.00
.-Del mes Julio/15.....2.14%.....30 Días.....\$	3.210.000.00
.-Del mes Agosto/15.....2.14%.....30 Días.....\$	3.210.000.00
.-Del mes Septiembre/15.....2.14%.....30 Días.....\$	3.210.000.00
.-Del mes Octubre/15.....2.14%.....30 Días.....\$	3.210.000.00
.-Del mes Noviembre/15.....2.14%.....30 Días.....\$	3.210.000.00
.-Del mes Diciembre/15.....2.14%.....30 Días.....\$	3.210.000.00
SALDO QUE PASA.....\$	35.857.500.00

SALDO QUE PASA.....	\$ 35.857.500.00
.-Del mes Enero/16.....	2.14%.....30 Días....\$ 3.210.000.00
.-Del mes Febrero/16.....	2.18%.....30 Días....\$ 3.270.000.00
.-Del mes Marzo/16.....	2.18%.....30 Días....\$ 3.270.000.00
.-Del mes Abril/16.....	2.26%.....30 Días....\$ 3.390.000.00
.-Del mes Mayo/16.....	2.26%.....30 Días....\$ 3.390.000.00
.-Del mes Junio/16.....	2.26%.....30 Días....\$ 3.390.000.00
.-Del mes Julio/16.....	2.34%.....30 Días....\$ 3.510.000.00
.-Del mes Agosto/16.....	2.34%.....30 Días....\$ 3.510.000.00
.-Del mes Sptbre/16.....	2.34%.....30 Días....\$ 3.510.000.00
.-Del mes Octubre/16.....	2.40%.....30 Días....\$ 3.600.000.00
.-Del mes Nbre/16.....	2.40%.....30 Días....\$ 3.600.000.00
.-Del mes Dbre/16.....	2.40%.....30 Días....\$ 3.600.000.00
.-Del mes Enero/17.....	2.44%.....30 Días....\$ 3.660.000.00
.-Del mes Febrero/17.....	2.44%.....30 Días....\$ 3.660.000.00
.-Del mes Marzo/17.....	2.44%.....30 Días....\$ 3.660.000.00
.-Del mes Abril/17.....	2.44%.....30 Días....\$ 3.660.000.00
.-Del mes Mayo/17.....	2.44%.....30 Días....\$ 3.660.000.00
.-Del mes Junio/17.....	2.44%.....30 Días....\$ 3.660.000.00
.-Del mes Julio/17.....	2.40%.....30 Días....\$ 3.600.000.00
.-Del mes Agosto/17.....	2.40%.....30 Días....\$ 3.600.000.00
.-Del mes Sptbre/17.....	2.35%.....30 Días....\$ 3.525.000.00
.-Del mes Octubre/17.....	2.32%.....30 Días....\$ 3.480.000.00
.-Del mes Nbre/17.....	2.30%.....30 Días....\$ 3.450.000.00
.-Del mes Dbre/17.....	2.29%.....30 Días....\$ 3.435.000.00
.-Del mes Enero/18.....	2.28%.....30 Días....\$ 3.420.000.00
.-Del mes Febrero/18.....	2.31%.....30 Días....\$ 3.465.000.00
.-Del mes Marzo/18.....	2.28%.....30 Días....\$ 3.420.000.00
.-Del mes Abril/18.....	2.26%.....30 Días....\$ 3.390.000.00
.-Del mes Mayo/18.....	2.25%.....30 Días....\$ 3.375.000.00
.-Del mes Junio/18.....	2.24%.....30 Días....\$ 3.360.000.00
.-Del mes Julio/18.....	2.21%.....30 Días....\$ 3.315.000.00
.-Del mes Agosto/18.....	2.21%.....30 Días....\$ 3.315.000.00
.-Del mes Sptbre/18.....	2.19%.....30 Días....\$ 3.285.000.00
.-Del mes Octubre/18.....	2.17%.....30 Días....\$ 3.255.000.00
.-Del mes Nbre/18.....	2.16%.....30 Días....\$ 3.240.000.00
.-Del mes Dbre/18.....	2.15%.....30 Días....\$ 3.225.000.00
.-Del mes Enero/19.....	2.13%.....30 Días....\$ 3.195.000.00
.-Del mes Febrero/19.....	2.13%.....30 Días....\$ 3.195.000.00
.-Del mes Marzo/19.....	2.14%.....30 Días....\$ 3.210.000.00
.-Del mes Abril/19.....	2.14%.....30 Días....\$ 3.210.000.00
.-Del mes Mayo/19.....	2.14%.....30 Días....\$ 3.210.000.00
.- Del mes Junio/19.....	2.14%.....30 Días....\$ 3.210.000.00
.- Del mes Julio/19.....	2.14%.....30 Días....\$ 3.210.000.00
VALOR QUE PASA.....	\$ 182.662.500.00

VALOR QUE VIENE.....	\$ 182.662.500.00
.- Del mes Agosto/19.....	2.14%.....30 Dias.....\$ 3.210.000.00
.- Del mes Septiembre/19.....	2.14%.....30 Dias.....\$ 3.210.000.00
.- Del mes Octubre /19.....	2.12%.....30 Dias.....\$ 3.180.000.00
.- Del mes Noviembre/19.....	2.11%.....30 Dias.....\$ 3.165.000.00
.- Del mes Diciembre/19.....	2.10%.....30 Dias.....\$ 3.150.000.00
.- Del mes Enero/2020.....	2.09%.....30 Dias.....\$ 3.135.000.00
.- Del mes Febrero/2020.....	2.12%.....30 Dias.....\$ 3.180.000.00
.- Del mes Marzo/2020.....	2.11%.....30 Dias.....\$ 3.165.000.00
.- Del mes Abril/2020.....	2.08%.....30 Dias.....\$ 3.120.000.00
.- Del mes Mayo/2020.....	2.03%.....30 Dias.....\$ 3.045.000.00
.-Del mes Junio/2020.....	2.02%.....30 Dias.....\$ 3.030.000.00
.-Del mes Julio/2020.....	2.02%.....30 Dias.....\$ 3.030.000.00
.-Del mes Agosto/2020.....	2.04%.....30 Dias.....\$ 3.060.000.00
.-Del mes Septiembre/2020.....	2.04%.....30 Dias.....\$ 3.060.000.00
.-Del mes Octubre/2020.....	2.02%.....30 Dias.....\$ 3.030.000.00
.-Del mes Noviembre/2020.....	1.99%.....30 Dias.....\$ 2.985.000.00
VALOR TOTAL.....	\$ 232.417.500.00

LIQUIDACION ACTUAL

1.-) CAPITAL TOTAL.....	\$ 150.000.000.00
2.-) INTERESES MORATORIOS	
2.1. HASTA ENERO 2014.....	\$ 40.425.000.00
2.2. HASTA 25 ENERO/2015.....	\$ 44.527.500.00
2.3. HASTA 30 NOVIEMBRE/2020.....	\$ 232.417.500.00
VALOR TOTAL.....	\$ 467.370.000.00

En los anteriores términos dejo realizada la **LIQUIDACION** del crédito, acorde con la ley, para que sea dada en traslado y si no es objetada impartirle su aprobación.

Cordialmente,



MIGUEL ANGEL MONSALVE ALVAREZ

C.C.Nro 70.083.134 de Medellín

T.P.Nro 42.455 del C.S.J.

Circular 5 Nro. 70-67 Medellín. Tel: 4127459 Cel. 3108424645

migueldmonsalve10@hotmail.com