

SEÑORES

JUZGADO TERCERO (3º) CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE MEDELLÍN

E S D

ORIGEN : JUZGADO ONCE (11) CIVIL CIRCUITO DE MEDELLÍN

PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : JAIME DE JESÚS BUITRAGO DUQUE
DEMANDADO : GABRIEL ALEJANDRO LOPERA
RADICADO : 2015-867

ASUNTO : Anexo liquidación de crédito de la obligación demandada

JULIÁN ALBERTO LÓPEZ HENAO, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, mediante el presente escrito, me dirijo al señor juez de conformidad al art 446 del C.G.P., con el fin de **anexar liquidación de crédito de la obligación demandada**. La cual asciende a la suma de **CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO QUINIENTOS CINCUENTA PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS M/L (\$194.678.550,99)**.

Anexos: Liquidación referida

Atentamente



JULIÁN ALBERTO LÓPEZ HENAO
C.C. No 1.037.598.692 de Envigado, Antioquia.
T.P. 224.851 del C.S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín, 27 de enero de 2021

Procedo a efectuar la liquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el 446 del C.G.P. y con aplicación al Art. 111 de la Ley 510 de 1999

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	27-may-21	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
			Microc u Ot	
Saldo de capital, liquidaciones a folios >>				
Intereses liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
1-mar-10	31-mar-10		1,5		0,00	0,00		0,00
1-mar-10	31-mar-10	16,14%	1,82%	1,823%	50.000.000,00	50.000.000,00	30	911.557,64
1-abr-10	30-abr-10	15,31%	1,74%	1,738%		50.000.000,00	30	868.835,66
1-may-10	31-may-10	15,31%	1,74%	1,738%		50.000.000,00	30	868.835,66
1-jun-10	30-jun-10	15,31%	1,74%	1,738%		50.000.000,00	30	868.835,66
1-jul-10	31-jul-10	14,94%	1,70%	1,699%		50.000.000,00	30	849.663,02
1-ago-10	31-ago-10	14,94%	1,70%	1,699%		50.000.000,00	30	849.663,02
1-sep-10	30-sep-10	14,94%	1,70%	1,699%		50.000.000,00	30	849.663,02
1-oct-10	31-oct-10	14,21%	1,62%	1,623%		50.000.000,00	30	811.601,05
1-nov-10	30-nov-10	14,21%	1,62%	1,623%		50.000.000,00	30	811.601,05
1-dic-10	31-dic-10	14,21%	1,62%	1,623%		50.000.000,00	30	811.601,05
1-ene-11	31-ene-11	15,61%	1,77%	1,769%		50.000.000,00	30	884.322,91
1-feb-11	28-feb-11	15,61%	1,77%	1,769%		50.000.000,00	30	884.322,91
1-mar-11	31-mar-11	15,61%	1,77%	1,769%		50.000.000,00	30	884.322,91
1-abr-11	30-abr-11	17,69%	1,98%	1,981%		50.000.000,00	30	990.299,18
1-may-11	31-may-11	17,69%	1,98%	1,981%		50.000.000,00	30	990.299,18
1-jun-11	30-jun-11	17,69%	1,98%	1,981%		50.000.000,00	30	990.299,18
1-jul-11	31-jul-11	18,63%	2,07%	2,075%		50.000.000,00	30	1.037.408,49
1-ago-11	31-ago-11	18,63%	2,07%	2,075%		50.000.000,00	30	1.037.408,49
1-sep-11	30-sep-11	18,63%	2,07%	2,075%		50.000.000,00	30	1.037.408,49
1-oct-11	31-oct-11	19,39%	2,15%	2,150%		50.000.000,00	30	1.075.150,22
1-nov-11	30-nov-11	19,39%	2,15%	2,150%		50.000.000,00	30	1.075.150,22
1-dic-11	31-dic-11	19,39%	2,15%	2,150%		50.000.000,00	30	1.075.150,22
1-ene-12	31-ene-12	19,92%	2,20%	2,203%		50.000.000,00	30	1.101.289,69
1-feb-12	29-feb-12	19,92%	2,20%	2,203%		50.000.000,00	30	1.101.289,69
1-mar-12	31-mar-12	19,92%	2,20%	2,203%		50.000.000,00	30	1.101.289,69
1-abr-12	30-abr-12	20,52%	2,26%	2,261%		50.000.000,00	30	1.130.705,14
1-may-12	31-may-12	20,52%	2,26%	2,261%		50.000.000,00	30	1.130.705,14
1-jun-12	30-jun-12	20,52%	2,26%	2,261%		50.000.000,00	30	1.130.705,14
1-jul-12	31-jul-12	20,86%	2,29%	2,295%		50.000.000,00	30	1.147.291,63
1-ago-12	31-ago-12	20,86%	2,29%	2,295%		50.000.000,00	30	1.147.291,63
1-sep-12	30-sep-12	20,86%	2,29%	2,295%		50.000.000,00	30	1.147.291,63
1-oct-12	31-oct-12	20,89%	2,30%	2,298%		50.000.000,00	30	1.148.752,30
1-nov-12	30-nov-12	20,89%	2,30%	2,298%		50.000.000,00	30	1.148.752,30
1-dic-12	31-dic-12	20,89%	2,30%	2,298%		50.000.000,00	30	1.148.752,30
1-ene-13	31-ene-13	20,75%	2,28%	2,284%		50.000.000,00	30	1.141.931,88
1-feb-13	28-feb-13	20,75%	2,28%	2,284%		50.000.000,00	30	1.141.931,88
1-mar-13	31-mar-13	20,75%	2,28%	2,284%		50.000.000,00	30	1.141.931,88
1-abr-13	30-abr-13	20,83%	2,29%	2,292%		50.000.000,00	30	1.145.830,49

1-may-13	31-may-13	20,83%	2,29%	2,292%	50.000.000,00	30	1.145.830,49
1-jun-13	30-jun-13	20,83%	2,29%	2,292%	50.000.000,00	30	1.145.830,49
1-jul-13	31-jul-13	20,34%	2,24%	2,244%	50.000.000,00	30	1.121.900,04
1-ago-13	31-ago-13	20,34%	2,24%	2,244%	50.000.000,00	30	1.121.900,04
1-sep-13	30-sep-13	20,34%	2,24%	2,244%	50.000.000,00	30	1.121.900,04
1-oct-13	31-oct-13	19,85%	2,20%	2,196%	50.000.000,00	30	1.097.845,73
1-nov-13	30-nov-13	19,85%	2,20%	2,196%	50.000.000,00	30	1.097.845,73
1-dic-13	31-dic-13	19,85%	2,20%	2,196%	50.000.000,00	30	1.097.845,73
1-ene-14	31-ene-14	19,65%	2,18%	2,176%	50.000.000,00	30	1.087.991,74
1-feb-14	28-feb-14	19,65%	2,18%	2,176%	50.000.000,00	30	1.087.991,74
1-mar-14	31-mar-14	19,65%	2,18%	2,176%	50.000.000,00	30	1.087.991,74
1-abr-14	30-abr-14	19,63%	2,17%	2,174%	50.000.000,00	30	1.087.005,19
1-may-14	31-may-14	19,63%	2,17%	2,174%	50.000.000,00	30	1.087.005,19
1-jun-14	30-jun-14	19,63%	2,17%	2,174%	50.000.000,00	30	1.087.005,19
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	2,14%	2,144%	50.000.000,00	30	1.072.181,74
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%	50.000.000,00	30	1.072.181,74
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%	50.000.000,00	30	1.072.181,74
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%	50.000.000,00	30	1.064.256,50
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%	50.000.000,00	30	1.064.256,50
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%	50.000.000,00	30	1.064.256,50
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%	50.000.000,00	30	1.066.239,08
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%	50.000.000,00	30	1.066.239,08
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%	50.000.000,00	30	1.066.239,08
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%	50.000.000,00	30	1.074.160,93
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	50.000.000,00	30	1.074.160,93
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	50.000.000,00	30	1.074.160,93
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%	50.000.000,00	30	1.068.716,11
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%	50.000.000,00	30	1.068.716,11
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	50.000.000,00	30	1.068.716,11
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	50.000.000,00	30	1.072.181,74
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	50.000.000,00	30	1.072.181,74
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	50.000.000,00	30	1.072.181,74
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	50.000.000,00	30	1.089.471,17
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	50.000.000,00	30	1.089.471,17
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	50.000.000,00	30	1.089.471,17
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	50.000.000,00	30	1.131.682,45
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%	50.000.000,00	30	1.131.682,45
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%	50.000.000,00	30	1.131.682,45
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%	50.000.000,00	30	1.170.607,57
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	50.000.000,00	30	1.170.607,57
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	50.000.000,00	30	1.170.607,57
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	50.000.000,00	30	1.201.996,13
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	50.000.000,00	30	1.201.996,13
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	50.000.000,00	30	1.201.996,13
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	50.000.000,00	30	1.218.810,39
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	50.000.000,00	30	1.218.810,39
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	50.000.000,00	30	1.218.810,39
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	50.000.000,00	30	1.218.330,83
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	50.000.000,00	30	1.218.330,83
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	50.000.000,00	30	1.218.330,83
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	50.000.000,00	30	1.201.514,83
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	50.000.000,00	30	1.201.514,83
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	50.000.000,00	30	1.177.386,10
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	50.000.000,00	30	1.161.392,32
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	50.000.000,00	30	1.152.158,76
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	50.000.000,00	30	1.142.906,84
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	50.000.000,00	30	1.139.005,78
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	50.000.000,00	30	1.154.590,42
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	50.000.000,00	30	1.138.517,92
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	50.000.000,00	30	1.128.749,89
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	50.000.000,00	30	1.126.793,82
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	50.000.000,00	30	1.118.961,30
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	50.000.000,00	30	1.106.696,48
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	50.000.000,00	30	1.102.273,22

1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	50.000.000,00	30	1.095.876,60
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	50.000.000,00	30	1.087.005,19
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	50.000.000,00	30	1.080.093,47
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	50.000.000,00	30	1.075.644,78
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	50.000.000,00	30	1.063.760,72
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	50.000.000,00	30	1.090.457,20
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	50.000.000,00	30	1.074.160,93
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	50.000.000,00	30	1.071.686,81
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	50.000.000,00	30	1.072.676,61
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	50.000.000,00	30	1.070.696,78
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	50.000.000,00	30	1.069.706,55
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	50.000.000,00	30	1.071.686,81
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	50.000.000,00	30	1.071.686,81
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	50.000.000,00	30	1.060.784,95
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	50.000.000,00	30	1.057.310,80
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	50.000.000,00	30	1.051.349,07
1-ene-20	31-ene-20	18,91%	2,10%	2,103%	50.000.000,00	30	1.051.349,07
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	50.000.000,00	30	1.058.800,04
1-mar-20	31-mar-20	18,45%	2,06%	2,057%	50.000.000,00	30	1.028.424,52
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	50.000.000,00	30	1.040.399,28
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	50.000.000,00	30	1.015.416,88
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	50.000.000,00	30	1.011.908,58
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	50.000.000,00	30	1.011.908,58
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	50.000.000,00	30	1.020.424,14
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	50.000.000,00	30	1.023.425,90
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	50.000.000,00	30	1.010.404,21
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	50.000.000,00	30	997.848,79
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	50.000.000,00	30	978.699,17
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	50.000.000,00	30	971.624,06
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	50.000.000,00	30	982.737,25
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	50.000.000,00	30	976.173,59
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	50.000.000,00	30	971.118,28
1-may-21	27-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	50.000.000,00	27	869.907,41
Resultados >>					50.000.000,00		144.678.550,99
SALDO DE CAPITAL					50.000.000,00		
SALDO DE INTERESES					144.678.550,99		
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS					\$194.678.550,99		