



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO**  
Medellín, treinta (30) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Radicado</b>   | No. 05001 31 03 <b>016-2012-00112-00</b>          |
| <b>Demandante</b> | BANCOLOMBIA S.A.                                  |
| <b>Demandado</b>  | SOCIEDAD REGINO DEPORTES S.A                      |
| <b>Asunto</b>     | NO FIJA FECHA DE REMATE-RELEVA SECUESTRE          |
| <b>Auto S</b>     | 2963V (2140) <span style="float: right;">3</span> |

No se procederá a fijar fecha de remate solicitada por el apoderado judicial de la parte demandante respecto de los bienes inmuebles de M.I.001-517856 y 001-517865, teniendo en cuenta que el avalúo comercial del mencionado bien data del mes de febrero de 2020, razón por la cual resulta imperiosa su actualización, de tal suerte, se requiere a la parte interesada para que se sirva aportar nuevo avalúo actualizado del bien objeto de cautela a fin de que guarden una real proporción con las actuales condiciones del mercado, lo que se traduce en beneficio de los intereses de ambas partes.

De otro lado, procede el Despacho a verificar la lista de auxiliares de la justicia (secuestres), encontrando que **BEATRIZ ELENA LONDOÑO** no figura actualmente inscrita en la misma.

Así las cosas, se designa como nuevo secuestre ENCARGOS Y EMBARGOS S.A.S. quien se localiza en la CALLE 35 # 63B – 61 APTO 403 en el correo electrónico [encargosyembargos@gmail.com](mailto:encargosyembargos@gmail.com) cel.: 3173517371-3148698161. La parte interesada le comunicará su designación, con la advertencia que deberá aceptar el cargo dentro de los cinco (5) días siguientes al envío del telegrama y las sanciones que conlleva la no aceptación del éste sin justificación. Aceptado el cargo, el auxiliar de la justicia **deberá dar estricto y cabal cumplimiento a las obligaciones de que da cuenta el Artículo 51 del Código General del Proceso**, so pena de las sanciones a que haya lugar.

La señora **LILIANA MARIA FLOREZ SANCHEZ** quien aún no había procedido a realizar la entrega a la señora **BEATRIZ ELENA LONDOÑO** en tal sentido, deberá

**hacer entrega** al secuestre designado, una vez acepte el cargo, del inmueble objeto de la medida cautelar y hasta ese entonces continuará respondiendo por la administración del mismo. De igual manera, dentro de los diez (10) días siguientes a la terminación de su labor como secuestre, deberá rendir cuentas definitivas y comprobadas de su administración indicando además si los bienes objeto de su custodia rendían frutos civiles y de ser el caso indicar las razones por las cuales no ha consignado a órdenes del Despacho las mismas. Por intermedio de la Oficina de Apoyo a los Juzgados de Ejecución Civiles del Circuito de Medellín remítase copia de lo aquí decidido a la carrera 27 # 57B-13 de Medellín, teléfono 2170373.

**NOTIFÍQUESE.**

**BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCÍA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Beatriz Eugenia Uribe Garcia**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 03**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **668dbfc044accbb096ca96c4d193bd10209a399aaf91001e049245dcd83cd1b1**

Documento generado en 30/11/2021 12:19:18 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>