Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE

Providencia : Auto No. **1274**
Proceso : Hipotecario
Demandante : Liceth Juliana Bedoya Morales
Demandado : Kasarak Lynhn Ospina de Yhowdynela
Radicación : 76-400-40-89-001-**2020-00289**-00

La Unión Valle, dieciocho (18) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Previo a impartir aprobación a la liquidación del crédito presentada por la apoderada judicial de la parte actora, encuentra el Juzgado que existen incongruencias en la liquidación del crédito presentada pues el interés remuneratorio es muy alto, teniendo en cuenta el porcentaje a liquidar, y por ello obligan al Juzgado a realizar las modificaciones del caso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

Resuelve:

Primero: Modificar la liquidación del crédito realizada por el apoderado judicial de la parte actora, por las razones consignadas en la parte motiva de este auto.

Segundo: Como consecuencia del punto anterior, dicha liquidación quedará de la siguiente manera:

CAPITAL: **$ 25.000.000,00**

LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA

ITEM	MES-AÑO	No. DÍAS	TASA. MAX. LEG.	INT. NOM. ANUAL %	INT. LEG. MENSUAL	INTERÉS MENSUAL
1	nov-20	30	26,76	23,95%	2,00%	$ 498.924,39
2	dic-20	30	26,19	23,49%	1,96%	$ 489.349,59
3	ene-21	30	25,98	23,32%	1,94%	$ 485.812,03
4	feb-21	30	26,31	23,59%	1,97%	$ 491.368,63
5	mar-21	30	26,12	23,43%	1,95%	$ 488.171,00
6	abr-21	30	25,97	23,31%	1,94%	$ 485.643,44
7	may-21	30	25,83	23,20%	1,93%	$ 483.281,89
8	jun-21	30	28,82	25,59%	2,13%	$ 533.202,13
9	jul-21	30	25,77	23,15%	1,93%	$ 482.269,07
10	ago-21	30	25,86	23,22%	1,94%	$ 483.788,14
11	sep-21	30	25,79	23,17%	1,93%	$ 482.606,72
12	oct-21	30	25,62	23,03%	1,92%	$ 479.735,05

AMT

13	nov-21	30	25,91	23,26%	1,94%	$	484.631,64
14	dic-21	30	26,19	23,49%	1,96%	$	489.349,59
15	ene-22	30	26,49	23,73%	1,98%	$	494.393,89
16	feb-22	30	27,45	24,50%	2,04%	$	510.462,28
17	mar-22	30	27,71	24,71%	2,06%	$	514.795,04
18	abr-22	30	28,58	25,40%	2,12%	$	529.234,57
19	may-22	5	29,57	26,19%	2,18%	$	90.926,20

TOTAL INTERESES DE MORA **$ 8.997.945,31**

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
5 de mayo de 2022

CAPITAL	$ 25.000.000,00
INT. DE MORA	$ 8.997.945,31
TOTAL	**$ 33.997.945,31**

Se aprueba la liquidación del crédito por **$ 33.997.945.**

Notifíquese,

Firmado Por:

Juan Carlos Garcia Franco
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
La Union - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
9c8fbc5cad60e39078415e9b1de1993b849b0d2703c33a8819e1324e89420500
Documento generado en 18/05/2022 03:12:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

AMT