



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE

Providencia : Auto No. **1285**  
Proceso : Pertenencia  
Demandante(s) : Tarsila Sánchez Millán  
Demandado (s) : Gilma Ramírez de López  
Demandado (s) : Carolina Salcedo Rivillas.  
Demandado (s) : Ligia Tamayo Rojas  
Demandado (s) : Demás personas indeterminadas  
Radicación : 76-400-40-89-001-**2022-00094-00**

La Unión Valle, dieciocho (18) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Obra a folios 55 a 65 del plenario; contestación enviada por la Unidad Para la Atención y Reparación Integral de las Víctimas, por la Alcaldía Municipal de la Unión Valle, por el Departamento Administrativo de Hacienda Municipal, y certificado de tradición del inmueble con matrícula inmobiliaria No **380-17353** objeto de litigio, proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo, que da cuenta de la inscripción de la demanda en la anotación 11 del referido certificado.

Ahora bien; teniendo en cuenta que, el abogado demandante dio cumplimiento a lo ordenado en el numeral cuarto del auto No. **843** de fecha 06 de abril de 2022; esto es, el aporte de las fotografías del inmueble donde se evidencia el contenido de la valla, se procederá, de conformidad con el Núm. 7 art. 375 CGP, ordenando la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de procesos de Pertenencia, por el término de un (1) mes.

Por otra parte, mediante escrito allegado electrónicamente el apoderado judicial de la parte actora; solicita que se provea sobre la petición de emplazamiento de la demandada Ligia Tamayo Rojas, teniendo en cuenta que, en el auto mediante el cual se admitió la demanda, se obvió ordenar el emplazamiento de la señora Tamayo aun cuando se dijo que se desconocía el lugar de notificación; Revisado el auto No. **843** de fecha 06 de abril de 2022, mediante el cual se admitió la demanda, se observa que le asiste razón al abogado demandante en cuanto a que no se hizo mención alguna sobre el emplazamiento de la señora Ligia Tamayo Rojas, por lo que amparados en el inciso tercero, del artículo 286, del Código General del Proceso, se corregirá el yerro cometido por omisión de palabras y se ordenara emplazar a la señora Ligia Tamayo Rojas.

**En consecuencia,**

**Resuelve:**

**Primero:** Agregar al expediente y dejarlos en conocimiento de la parte interesada las respuestas enviadas por la Unidad Para la Atención y Reparación Integral de las Víctimas, por la Alcaldía Municipal de la Unión Valle, por el Departamento Administrativo de Hacienda Municipal, y el certificado de tradición del inmueble con matrícula inmobiliaria No **380-17353** objeto de litigio, para lo de su interés.

**Segundo:** Incluir el contenido de la valla en el Registro Nacional de procesos de Pertenencia, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurren después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre, lo anterior de conformidad con el Inciso 6 del Numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

**Tercero:** Corregir por omisión de palabras el numeral **tercero** del auto No. **843** de fecha 06 de abril de 2022, el cual quedará así



**Tercero:** Emplazar a la señora Ligia Tamayo Rojas identificada con C.C No 29.610.670 y a las demás Personas Indeterminadas que se crean con derecho sobre el inmueble identificado así: Lote de terreno ubicado en el área urbana del municipio de La Unión Valle en la calle 17 No. 19-30, de una extensión superficiaria de 386.35M2, alinderado así, **Oriente:** con predio vendido a Ana Carlina Montoya Arias y con predio de la misma compradora; **Occidente:** con predio de Marco Antonio López; **Norte:** con predio de Leonel Ramírez; **Sur:** con la calle 17 y con predio vendido a Ana Carlina Montoya Arias, este predio se distingue en catastro con el número predial 01-00-0153-0006-000. Hoy, según el informe topográfico que se adjunta a la presente cuenta con los siguientes colindantes: **Norte:** con el señor Leonel Ramírez, con una longitud de 12.30ml; **Este:** con la señora Ana Montoya con una longitud de 31.84ml; **Oeste:** con la señora Gloria Patricia López con una longitud de 31.80ml; **Sur:** con la calle 17 con una longitud de 10.40 ml, con un área total de 385.20M2, identificado con matrícula inmobiliaria No. **380-17353** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo Valle del Cauca, en la forma y términos indicados en el art. 10 del Decr. 806 de 2020, eso es, la inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en concordancia con el art. 293 CGP. Correr el respectivo traslado de la demanda por el término de veinte (20) días, para que contesten si a bien lo tienen.

**Notifíquese,**

**Firmado Por:**

**Juan Carlos Garcia Franco**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Union - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**59af6f363ab0a72df8cc58834a2da3329bf85714ebca648d8d7b2de08e5a2502**

Documento generado en 18/05/2022 03:20:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**