



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE

Providencia : Auto No. **1874**  
Proceso : Hipotecario  
Demandante : Banco Davivienda  
Demandado : Yohana Alexandra Sánchez Blandón  
Radicación : 76-400-40-89-001-**2021-00402-00**

La Unión Valle del Cauca, quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022)

En referencia al escrito allegado electrónicamente por el apoderado judicial de la parte actora, mediante el cual solicita la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora hasta mayo 31 de 2022 el mismo se torna procedente; el despacho obrará de conformidad con la petición elevada, decretando el levantamiento de la medida cautelar practicada.

Ahora bien, y como quiera que, la demanda y sus anexos (incluidos el título valor y la escritura de hipoteca) fueron enviados de manera electrónica; el despacho, una vez notificada la presente providencia, agendará cita a fin de que la parte demandante allegue los documentos originales, en aras de proceder con la correspondiente anotación de terminación por pago en las cuotas en mora, tanto en el pagare como en la escritura, documentos que sirvieron de base de recaudo dentro del asunto de la referencia.

Por lo anterior, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero:** Declarar terminado el presente proceso Ejecutivo Hipotecario propuesto por Banco Davivienda S.A. NIT. No. 860034313-7 contra la señora Yohana Alexandra Sánchez Blandón C.C. No. 66.680.383, por **pago de las cuotas en mora hasta el 31 de mayo de 2022, según lo manifiesta el togado en el memorial de terminación, demandadas dentro del presente asunto.**

**Segundo:** Decretar el levantamiento de la medida cautelar, por tanto, se ordena librar oficio a la señora Registradora de Instrumentos Públicos de Roldanillo haciéndole saber que se deja sin valor alguno el oficio No. 1160 de 18 de noviembre de 2021 respecto al embargo y secuestro del bien inmueble propiedad de la demandada con matrícula inmobiliaria No. 380-52228.

**Tercero:** Desglosar a favor de la parte demandante, Banco Davivienda S.A., el Pagaré No. 05701015200036639, y la Escritura Pública No. **555** de fecha **17 de junio de 2013**, constituida en la Notaría Única del Círculo de La Victoria Valle del Cauca, los cuales sirvieron de base de recaudo, con la anotación de que se terminó por pago de las cuotas en mora; lo anterior de conformidad con el numeral **2º** del artículo **116** del Código General del Proceso, previo pago del arancel correspondiente.

**Cuarto:** Notificada la presente providencia, se agendará cita a fin de que la parte demandante, en aras de proceder con la correspondiente anotación de terminación por pago en las cuotas en mora, allegue el pagaré y la Escritura Pública referidas.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

documentos que sirvieron de base de recaudo dentro del asunto de la referencia.

**Quinto:** Ordenar el archivo del expediente, previa cancelación de su radicación en los libros.

### **Notifíquese,**

Firmado Por:

**Juan Carlos Garcia Franco**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**La Union - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0dc85d5ac8a4231bfefea065851ef5887f497e62c1b116c2e50335e624ff2fe8**

Documento generado en 15/07/2022 02:54:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**