



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE

Providencia : **Auto No.2050**  
Proceso : Ejecutivo  
Demandante : Mario Alexander Ocampo Gallego  
Demandado : Comercializadora de frutas y Verduras Maxfrutas S.A.S  
Radicación : 76-400-40-89-001-**2023-00326-00**

La Unión Valle, cuatro (4) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

En atención al escrito allegado por parte del profesional del derecho de la parte actora, en el cual aporta certificado de tradición, donde se evidencia la inscripción de la medida cautelar en el folio de matrícula **No. 380-54379**, solicitando que se libere respectivo despacho comisorio, así mismo la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo Valle del Cauca, allega certificado de tradición con la respectiva medida cautelar inscrita ; al ser procedente la solicitud se dispondrá el secuestro de los bienes inmuebles de propiedad de la parte demandada, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 595 del Código General del Proceso.

Por lo anterior el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero:** Comisionar a la Alcaldía Municipal de La Union Valle, o el funcionario que este delegue, para que proceda con la práctica de la diligencia de secuestro de la cuota o parte que le corresponde del demandado, Comercializadora de frutas y Verduras Maxfrutas S.A.S, identificado con Nit No. 90086440231 dentro del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 380-54379**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo Valle, según escritura pública número 450 del 26 de mayo de 2026 corrida en la Notaria de La Victoria Valle del Cauca, ubicado en municipio de la Union Valle, predio urbano carrera 11 barrio el popular lote #2 interno, Al comisionado se le faculta sub-comisionar en caso de ser necesario, para fijar fecha y hora, nombrar y posesionar al secuestro y fijarle honorarios. Líbrese el despacho comisorio pertinente.

**Segundo:** Para la práctica de estas diligencias y con fundamento en el artículo 47 del código General del Proceso se designa como secuestro al señor Humberto Marín Arias, quien, hace parte de la lista de auxiliares de la justicia del circuito judicial de Pereira, toda vez que en la actual lista de auxiliares de la justicia no fue designado persona alguna para desempeñar este cargo para este circuito. El secuestro designado puede ser localizado en la Calle 19 No. 8-06 o Carrera 6 No. 11-73 Oficina 107 de Cartago Valle del Cauca, teléfonos 2135777 - 3122416814 - 3167435845, o correo electrónico betoloro1960@hotmail.com, a quien se le comunicara su designación.

**NOTIFÍQUESE,**

Firmado Por:

**Juan Carlos Garcia Franco**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Union - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d9ef5a38276d2e416dde758a596d041dad0a72c5eebe62f2b2170047e7b3b43**

Documento generado en 04/08/2023 02:05:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a despacho del señor Juez, la presente demanda ejecutiva, para informarle que el demandado Comercializadora de frutas y Verduras Maxfrutas S.A.S fue notificado personalmente del auto que libró mandamiento de pago, el día 17 de julio de 2023, en la secretaria del despacho, que dentro del término de traslado (10 días) que empezó a correr el 18 de julio de 2023, y terminado el 01 de agosto del mismo año, no efectuó pronunciamiento alguno. Sírvase proveer. La Unión Valle cuatro (4) de agosto de 2023.

**Martha Cecilia Gálvez Díaz**  
**Secretaria**

## **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE**

Providencia: Auto No. **2073**  
Proceso: Ejecutivo  
Demandante: Mario Alexander Ocampo Gallego  
Demandado: Comercializadora de frutas y Verduras Maxfrutas S.A.S  
Radicación: 76-400-40-89-001-**2023-00326-00**

La Unión Valle del Cauca, cuatro (4) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

En consideración a la constancia secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que ya se encuentran vencidos los términos de traslado, se ordenará Seguir adelante con la ejecución en virtud de lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso.

De otra parte, se agregarán al expediente las constancias de diligenciamiento de la notificación para ser tenidas en cuenta en la oportunidad procesal correspondiente

Por lo anterior el Juzgado:

### **Resuelve:**

**Primero:** Seguir adelante con la ejecución contra la Comercializadora de frutas y Verduras Maxfrutas S.A.S, identificado con Nit 900.864.023 para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago a favor de Mario Alexander Ocampo Gallego identificado con la C.C. No 94.275.444.

**segundo:** Ordenar el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados, y los que posteriormente se llegaren a embargar y secuestrar.

**Tercero:** Practicar la liquidación del crédito en la forma prevista en el artículo 446 del Código General del Proceso

**Cuarto:** Condenar en costas de la instancia a la parte demandada y a favor de la parte demandante, Por Secretaría tásense incluyendo como agencias en derecho la suma de diez millones doscientos mil pesos (**\$10.200.000**) a cargo de la parte demandada.

**Quinto:** Agregar al expediente las constancias de diligenciamiento de la notificación para ser tenidas en cuenta en la oportunidad procesal correspondiente.

**Notifíquese,**

**Firmado Por:**  
**Juan Carlos Garcia Franco**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Union - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2860c71a231a7cdecd520328ca5458cd547d1a9a499460044152b92df4b6f661**

Documento generado en 04/08/2023 02:05:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**