



## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE

Providencia : Auto No. **363**  
Proceso : Resolución de Contrato de Promesa de Compraventa  
Demandante : Juan Sebastián Posso Parra  
Demandado : Amparo Ospina Ocampo  
Radicación : 76-400-40-89-001-2023-**00050-00**

La Unión Valle del Cauca, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Como quiera que, el abogado de la parte demandante, aporta la póliza judicial No 55-53-101000586 de la compañía Seguros del Estado S.A., requerida en auto que antecede para efectos de tener como suplido el requisito de procedibilidad; se dispondrá tener como suficiente la caución allegada.

En atención que la demanda reúne los requisitos contemplados en los artículos 82 y ss., del Código General del Proceso y que se subsano en debida forma, se procederá de conformidad con lo dispuesto en el, art. 368 y siguientes CGP.

### Resuelve:

**Primero:** Admitir la presente demanda de Resolución de Contrato, adelantada por el señor Juan Sebastián Posso Parra, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1,007,796,227, seguida contra la Señora Amparo Ospina Ocampo identificado con la cedula de ciudadanía No 66.701.631 por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**Segundo:** Notificar este auto a la parte demandada la Señora Amparo Ospina Ocampo de conformidad al CGP, art 291 al 293 o el art, 8 de la Ley 2213 de 2022, Correr el respectivo traslado de la demanda por el término de veinte (20) días, para que conteste si a bien lo tiene.

**Tercero:** Inscribir la presente demanda de Resolución de contrato en el folio de matrícula inmobiliaria No **380-49270** de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de Roldanillo Valle, que se denuncia como de propiedad de la señora Amparo Ospina Ocampo identificada con la cedula de ciudadanía No 66.701.631,

**Cuarto:** Inscribir la presente demanda de Resolución de contrato como en el folio de matrícula inmobiliaria No 100-144277 de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de Manizales Caldas, en la cual ostenta la propiedad del 50% la señora Amparo Ospina Ocampo identificada con la cedula de ciudadanía No 66.701.631 líbrese los oficios correspondientes.

**Quinto:** Imprimir el trámite del proceso Verbal.

### Notifíquese

Firmado Por:

**Juan Carlos Garcia Franco**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Union - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2f58e4eb9a56354aa595e5555f286a3acd95f03e34c126f4eb3942bf70c6a65**

Documento generado en 16/02/2023 03:40:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**