



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a despacho del señor Juez la presente demanda Hipotecario, toda vez que el demandado Cesar Eduardo Rengifo Tamayo, fue notificado del auto que libró mandamiento de pago de conformidad con 3 el art 8 de la ley 2213 de 2022, con acuse de recibido el 6 de marzo de 2023 El termino de traslado transcurrió durante los días 10, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24 de marzo de 2023, sin que dentro de dicho termino presentara excepciones ni ejerciera su derecho a la defensa, Sírvasse proveer. La unión valle marzo 28 de 2023.

**Martha Cecilia Gálvez Diaz**  
**Secretaria**

## **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA UNIÓN VALLE**

Providencia : Auto No **752**  
Proceso : Hipotecario  
Demandante (s) : Luz Mary Osorio López  
Demandado (s) : Cesar Eduardo Rengifo Tamayo  
Radicación : 76-400-40-89-001-**2022-00240-00**

La Unión Valle del Cauca, veintiocho (28) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

En consideración a la constancia secretarial que antecede, se ordenará Seguir adelante con la ejecución en virtud de lo dispuesto en el numeral 3o del artículo 468 del Código General del Proceso.

Por lo anterior el Juzgado:

### **Resuelve:**

**Primero:** Seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago.

**Segundo:** Decretase el remate del bien dado en garantía, previo avaluó del mismo, y los que posteriormente se llegaren a embargar y secuestrar.

**Tercero:** Practicar la liquidación del crédito en la forma prevista en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Cuarto:** Condenar en costas de la instancia a la parte demandada y a favor de la parte demandante. Por Secretaría tásense incluyendo como agencias en derecho la suma de cuatro millones trescientos mil pesos **(\$4.300.000)** a cargo de la demandada.

**Notifíquese,**

Firmado Por:  
Juan Carlos Garcia Franco  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal

**La Union - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d99ea3e9654feb4d6297b6cbae3d6ef2a1399dd8b911f14299c84ac864bc245e**

Documento generado en 28/03/2023 03:51:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**