

RV: EJECUTIVO HIPOTECARIO De: BANCO DAVIVIENDA Contra: MARTIN EMILIO VIRGUEZ GARZON Rad: 50573318900120140020300

Juzgado 01 Promiscuo Circuito - Meta - Puerto Lopez <j01prctoplopez@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 26/01/2021 8:23 AM

Para: Liliana Yabismay Gutierrez <lyabismg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (154 KB)

APORTAR LIQUIDACION MARTIN EMILIO VIRGUEZ GARZON.pdf;



JUZGADO PRIMERO PROMISCO DEL CIRCUITO
PUERTO LÓPEZ, META

Sea amable con el medio ambiente: no imprima este correo a menos que sea completamente necesario.

De manera atenta informamos que no es necesario enviar sus respuestas, comunicaciones y/o solicitudes por correo físico, es suficiente el envío por el correo electrónico institucional.

De: Notificaciones [mailto:notificaciones@consorciobm.com]
Enviado el: martes, 26 de enero de 2021 8:16 a. m.
Para: Juzgado 01 Promiscuo Circuito - Meta - Puerto Lopez <j01prctoplopez@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: juridica@consorciobm.com; 'Liliana Martín' <subgerencia@consorciobm.com>
Asunto: EJECUTIVO HIPOTECARIO De: BANCO DAVIVIENDA Contra: MARTIN EMILIO VIRGUEZ GARZON Rad: 50573318900120140020300

Señor:
JUEZ PRIMERO PPOMISCO DEL CIRCUITO
PUERTO LOPEZ - META
j01prctoplopez@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: EJECUTIVO HIPOTECARIO
De: BANCO DAVIVIENDA
Contra: MARTIN EMILIO VIRGUEZ GARZON
Rad: 50573318900120140020300
Asunto: ACTUALIZACION DE CREDITO

De manera comedida me permito aportar la actualizacion de credito de la siguiente manera:

PAGARÉ N°0032060400515991

Capital:	100.000.000,00	
Fecha de Exigibilidad:	3/03/2018	
Fecha de liquidación:	26/01/2021	
Intereses:	\$ 73.743.333	
Interes anterior:	\$ 87.929.333	
TOTAL:.....		\$ 261.672.666,00

TOTAL \$
LIQUIDACION..... 261.672.666

Renuncio a los terminos de notificacion y ejecutoria del auto que resuelva a favor esta peticion.

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BORRERO ALMARIO
CC. No. 17.348.202 V/cio
TP. No. 80.190 CSJ.P

26/01/2021 J.S.R.B 946



Señor:
JUEZ PRIMERO PPOMISCUO DEL CIRCUITO
PUERTO LOPEZ - META
j01prctoplopez@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: EJECUTIVO HIPOTECARIO
De: BANCO DAVIVIENDA
Contra: MARTIN EMILIO VIRGUEZ GARZON
Rad: `50573318900120140020300
Asunto: ACTUALIZACION DE CREDITO

De manera comedida me permito aportar la actualizacion de credito de la siguiente manera:

PAGARE N°0032060400515991

Capital: 100.000.000,00

Fecha de Exigibilidad: 3/03/2018

Fecha de liquidación: 26/01/2021

Intereses:

\$ 73.743.333

Interes anterior:

\$ 87.929.333

TOTAL:..... \$ 261.672.666,00

TOTAL LIQUIDACION..... \$ 261.672.666

Renuncio a los terminos de notificacion y ejecutoria del auto que resuelva a favor esta peticion.

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BORRERO ALMARIO
CC. No. 17.348.202 V/cio
TP. No. 80.190 CSJ.P

26/01/2021 J.S.R.B 946

Calle 48B No. 30-20 El Caudal - Teléfonos: 6643004 – 6641505 – 6640691
www.consorcioibm.com

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 100.000.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	3-mar-18
DIAS	27
TASA EFECTIVA	31,02
FECHA DE CORTE	26-ene-21
DIAS	-4
TASA EFECTIVA	25,98
TIEMPO DE MORA	1043
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,28
INTERESES	\$ 2.052.000,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 73.743.333
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 100.000.000
SALDO INTERESES	\$ 73.743.333
DEUDA TOTAL	\$ 173.743.333

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
abr-18	20,48	30,72	2,26			\$ 4.312.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.260.000,00
may-18	20,44	30,66	2,25			\$ 6.562.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.250.000,00
jun-18	20,28	30,42	2,24			\$ 8.802.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.240.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 11.012.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.210.000,00
ago-18	19,94	29,91	2,20			\$ 13.212.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.200.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 15.402.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.190.000,00
oct-18	19,63	29,45	2,17			\$ 17.572.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.170.000,00
nov-18	19,49	29,24	2,16			\$ 19.732.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.160.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15			\$ 21.882.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.150.000,00
ene-19	19,16	28,74	2,13			\$ 24.012.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.130.000,00
feb-19	19,70	29,55	2,18			\$ 26.192.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.180.000,00
mar-19	19,37	29,06	2,15			\$ 28.342.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.150.000,00
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 30.482.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.140.000,00
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 32.632.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.150.000,00
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 34.772.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.140.000,00
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 36.912.000,00	\$ 0,00	\$ 100.000.000,00		\$ 0,00	\$ 2.140.000,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS

CAPITAL	\$ 100.000.000	ACTIVADO
FECHA INICIAL	3-mar-18	
FECHA FINAL	26-ene-21	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 73.743.333	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 100.000.000	
SALDO INTERESES	\$ 73.743.333	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 173.743.333	