

**DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO
 JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO DEL CIRCUITO PUERTO LOPEZ –META-
 CALLE 5 NO.6-72/76- 3 PISO PUERTO LOPEZ –META-
 J01prctoplopez@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AVISO DE REMATE

Radicado del Proceso	EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 505733189001-2015-00070-00
Demandante:	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. “BBVA COLOMBIA” Nit.860.003.020-1
Demandado:	PEDRO JOAQUIN ROJAS CORDOBA C.C.4.150.815
Avaluó Comercial	CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENOS PESOS (\$166.253.500.00) MONEDA CORRIENTE.
Dirección del inmueble	Inmueble urbano ubicado en la CALLE 7 A No.9-44 barrio Palmarito, jurisdicción del Municipio de Tauramena, Departamento del Casanare, con un área aproximada de 330.40 metros cuadrados. Identificado con la matricula inmobiliaria No.470-97216 – Cedula catastral 01-00-0195-0013-000.
Secuestre:	ELSY RINCON CALDERON C.C.1.115.852664
Dirección de la secuestre:	Carrera 14 No.33 B -10 del Municipio de Yopal –Casanare- Celular 3124573868, Correo electrónico: elsy1998@gmail.com
Porcentaje para hacer postura:	<p>Será postura admisible la que cubra el 70% (\$116.377.450.00), sobre el avalúo del bien, objeto del remate. Los postores deben consignar previamente el 40% (\$66.501.400) del valor total del avalúo en la cuenta de depósitos judiciales No.505732044001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. Finalmente, y siguiendo las pautas del Gobierno Nacional, la audiencia de remate se realizará de manera virtual y se llevará a cabo en la plataforma habilitada por la Rama Judicial Microsoft Teams, por lo tanto, para el desarrollo de la misma los postores deberán descargar el mentado aplicativo e ingresar al siguiente link:</p> <p>https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ac81399ae9ebf49cc9afa18f7e4758103%40thread.tacv2/1643139804296?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c8a98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22305ce667-b453-4ecb-9253-542ed855a2f7%22%7d</p> <p>para establecer comunicación.</p> <p>Link o enlace web para consultar el protocolo para la presentación de posturas:</p> <p>https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2320902/65502862/CSJMEA21-32+audiencia+de+remate+virtual.pdf/638862a9-4a5b-456b-8eed-dfba19fa0e84</p> <p>Toda propuesta debe ser enviada de forma exclusiva a través de mensaje de correo, a la cuenta electrónica institucional de este Despacho Judicial: j01prctoplopez@cendoj.ramajudicial.gov.co y en el Asunto del mensaje de datos debe indicarse: Postura de Remate + Radicado del proceso en 23 dígitos + fecha de la diligencia de remate en estructura dd-mm-aaaa</p>
Fecha y hora de licitación:	29 DE MARZO DE 2022, HORA 2:00 P.M..
Periódico	Periódico EL TIEMPO O EL ESPECTADOR.