

DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO
JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO DEL CIRCUITO PUERTO LOPEZ –META-
CALLE 5 NO.6-72/76- 3 PISO PUERTO LOPEZ –META-
J01prctoplopez@cendoj.ramajudicial.gov.co

AVISO DE REMATE

Radicado del Proceso	EJECUTIVO HIPOTECARIO No.505733189001-2014-00175-00
Demandante:	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" Nit.860.003.020-1
Demandado:	NURY CARO CRISTANCHO C.C.30.982.412 Y RICARDO FLORIANO RAMOS C.C.12.190.027
Avaluó Comercial	TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS (\$333.200.000.00) MONEDA CORRIENTE.
Dirección del inmueble	Inmueble urbano ubicado en la CALLE 18 No.7 -04 Y CARRERA 6 A No.18-15 barrio Villa de los Alpes, jurisdicción del Municipio de Puerto Gaitán, Departamento del Meta, con un área aproximada de 119.00 M2, Identificado con la matricula inmobiliaria No.234-10972 – Cedula catastral 01-00-0144-0011-000 .
Secuestre:	MIGUEL ANGARITA ANGARITA C.C.17.386.648
Dirección del secuestre:	Centro Comercial Los Pinos, Oficina 17 B, o calle 4 No.10-73 barrio Policarpa del Municipio de Puerto López –Meta- Celular 3112673475.
Porcentaje para hacer postura:	Será postura admisible la que cubra el 70% (\$233.240.000.00), sobre el avalúo del bien, objeto del remate. Los postores deben consignar previamente el 40% (\$133.280.000) del valor total del avalúo en la cuenta de depósitos judiciales No.505732044001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. Finalmente, y siguiendo las pautas del Gobierno Nacional, la audiencia de remate se realizará de manera virtual y se llevará a cabo en la plataforma habilitada por la Rama Judicial Microsoft Teams, por lo tanto, para el desarrollo de la misma, los postores deberán descargar el mentado aplicativo e ingresar al siguiente link: https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_MTIyMzUxM2MtODk1Zi00MWUyLTk4MTEtMDMxNTg2NDJjNjMw%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c8a98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22305ce667-b453-4ecb-9253-542ed855a2f7%22%7d para establecer comunicación. Link o enlace web para consultar el protocolo para la presentación de posturas: https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2320902/65502862/CSJMEA21-32+audiencia+de+remate+virtual.pdf/638862a9-4a5b-456b-8eed-dfba19fa0e84 Toda propuesta debe ser enviada de forma exclusiva a través de mensaje de correo, a la cuenta electrónica institucional de este Despacho Judicial: j01prctoplopez@cendoj.ramajudicial.gov.co y en el Asunto del mensaje de datos debe indicarse: Postura de Remate + Radicado del proceso en 23 dígitos + fecha de la diligencia de remate en estructura dd-mm-aaaa
Fecha y hora de licitación:	20 DE ABRIL DE 2022, HORA 2:00 P.M.
Periódico	Periódico EL TIEMPO O EL ESPECTADOR.