



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO 003 CIVL MUNICIPAL GIRON

LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. 021

Fecha (dd/mm/aaaa): 12/02/2024

E: 1 Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuaderno	Folios
68307 40 03 003 2023 00046 00	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	LUIS FABIO CAICEDO RODRIGUEZ	Auto Rechaza Recurso de Reposición enviar a Bogotá	09/02/2024	1	
68307 40 03 003 2023 00108 00	Ejecutivo Singular	CREDIVALORES - CREDISERVICIOS S.A.	MARLON AL-YEAN VARGAS URIBE	Auto inadmite demanda concede 5 días para subsanar	09/02/2024	1	
68307 40 03 003 2023 00109 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	HERNANDEZ GOMEZ CONSTRUCTORA S.A. - H.G. CONSTRUCTORA S.A.	JAIME DANILO AMADO CIFUENTES	Auto libra mandamiento ejecutivo y decreta embargo y secuestro de inmueble	09/02/2024	1	
68307 40 03 003 2023 00111 00	Ejecutivo Singular	JANETH MARIA AGUDELO VESGA	HELADIO MARTINEZ RONCANCIO	Auto niega mandamiento ejecutivo y ordena el archivo del expediente	09/02/2024	1	
68307 40 03 003 2023 00112 00	Ejecutivo Singular	JUAN CARLOS NAVARRO BORJA	JANIS YANETH MONTAÑO GARCIA	Auto inadmite demanda concede 5 días para subsanar	09/02/2024	1	
68307 40 03 003 2023 00224 00	Realización de Garantía Real	GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	GREIDY TATIANA LUNA JAIMES	Retiro demanda acepta retiro de la demanda	09/02/2024	1	
68307 40 03 003 2023 00451 00	Ejecutivo Singular	TORRESCAR S.A.	EDGAR ORLANDO SANGUINO GELVEZ	Retiro demanda acepta retiro de la demanda	09/02/2024	1	
68307 40 03 003 2024 00003 00	Abreviado	PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS E.U	BRANDON GOMEZ GOMEZ	Retiro demanda acepta retiro de la demanda	09/02/2024	1	
68307 40 03 003 2024 00050 00	Procesos Especiales	ROSA ANGELICA RODRIGUEZ RANGEL	PEDRO ANTONIO HOLGUIN GUTIERREZ	Auto Rechaza Demanda por falta de competencia y ordena remitir a los Juzgados de Familia de Bucaramanga - Reparto	09/02/2024	1	

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuaderno	Folios
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	----------	--------

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO - LEY 1564 DE 2012 Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 12/02/2024 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., PRESENTE SE FIJA EL ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 4:00 P.M.**

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO  
SECRETARIO**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez, la demanda de la referencia. Sírvase proveer. Girón, febrero 7 de 2024.

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO**

Secretaria

**Proceso:** Ejecutivo de Mínima Cuantía

**Radicado:** 683074003003-2023-00046-00

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRÓN

Nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Mediante auto proferido el pasado 02/02/2024 se resolvió declarar la falta de competencia por el factor subjetivo para continuar con el trámite del proceso y, ordenó el envío del expediente digital a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá (reparto); a su paso dentro del término de ejecutoria, el apoderado de la parte ejecutante BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., interpuso recurso de reposición y en subsidio apelación.

Al respecto necesario es poner de presente lo establecido en el artículo 139 del C. G. del P. el cual dispone:

*Art. 39. Siempre que el juez declare su incompetencia para conocer de un proceso ordenará remitirlo al que estime competente. Cuando el juez que reciba el expediente se declare a su vez incompetente solicitará que el conflicto se decida por el funcionario judicial que sea superior funcional común a ambos, al que enviará la actuación. Estas decisiones no admiten recurso... (subrayas fuera de texto.)*

Así las cosas, ante la improcedencia del recurso de reposición y en subsidio el de apelación, se rechazará de plano el interpuesto por la parte ejecutante. Una vez en firme la presente decisión cúmplase por la Secretaria del juzgado con las demás órdenes impartidas en el auto de fecha 02/02/2024, en cuanto al envío del expediente.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Girón,

### RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR DE PLANO** el recurso de reposición interpuesto por la parte demandante, por las razones atrás indicadas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Elsa Liliana Alvarado Villamizar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Giron - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4f9998a9b774c9a2d33730cc72b57334c75e94dcf9567ac5cfc59b23755919f**

Documento generado en 09/02/2024 05:09:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez informando que, el proceso de la referencia se encuentra pendiente por calificar la demanda. Sírvase proveer. Girón, febrero 09 de 2024.

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO**

Secretaria

**Proceso:** Ejecutivo de Mínima Cuantía.

**Radicado:** 683074003003-2023-00108-00

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRÓN

Nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Examinada la demanda Ejecutiva de la referencia, se impone su inadmisión, para que la parte actora:

- a) Aclare y/o ajuste la competencia de este estrado para conocer del asunto, toda vez que en el acápite de competencia se fundamenta y fija “(...) *el lugar de cumplimiento de la obligación, tal como lo establece el Artículo 28 del C.G.P, numeral 1, esto es, la ciudad de GIRON D.C.*” (sic), sin embargo, (i) de la lectura al pagaré, en ninguno de sus apartes se menciona o hace referencia al lugar de cumplimiento de la obligación que de aquel se deriva; (ii) el fundamento normativo consignado no corresponde con el fuero territorial aludido y; (iii) de sustentarse en el lugar del domicilio del demandado, el acápite de notificaciones se consigna que aquel reside en la ciudad de Bogotá.

Por lo tanto, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. del P., el Juzgado Tercero Civil Municipal de Girón,

### RESUELVE

**PRIMERA: INADMITIR** la presente demanda Ejecutiva Singular, por las razones antes expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días para la subsanación de las falencias señaladas, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO: ADVERTIR** a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través de la radicación virtual al correo electrónico [j03cmpalgiro@ceudoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmpalgiro@ceudoj.ramajudicial.gov.co) en formato PDF conforme al art. 3º de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. 021, fijado el día de hoy **12/02/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.



**CUARTO: ADVERTIR** a la vocera judicial del extremo ejecutante que la Secretaría del juzgado remitirá el día de notificación en estados de la presente providencia, al correo electrónico [gestionjuridica@aygltda.com.co](mailto:gestionjuridica@aygltda.com.co) el enlace del expediente digital, para realizar su consulta. **PREVÉNGASE** a la parte actora que **ha de guardar el correo electrónico que contiene tal link**, pues a través de éste tendrá acceso a las diligencias, durante el tiempo que sean de conocimiento de esta agencia judicial.

Sólo en caso de que se manifieste por el extremo interesado el extravío del correo electrónico que contiene dicho enlace o se acredite que éste no funciona, se **AUTORIZA** a la Secretaría para que, según corresponda, **REENVÍE** el *link* o solicite a aquél que indique un correo electrónico distinto, únicamente para compartirle el expediente digital, esto es, sin que ello implique variar los canales digitales brindados por las partes y sus apoderados para efectos del proceso, pues es desde éstos que han de remitirse siempre los memoriales que se quieran hacer valer.

**QUINTO: RECONOCER** personería al abogado SANDRA LIZZETH JAIMES JIMENEZ identificada con cédula de ciudadanía No 39.527.636 y con T.P No. 56.323 del C.S. de la J., para actuar como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/02/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodríguez Aparicio. Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Elsa Liliana Alvarado Villamizar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Giron - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6c92105f07f94dabf3d8e823397c283071b650e1fcccc28ee8d61dddf34b23f**

Documento generado en 09/02/2024 05:09:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez informando que, el proceso de la referencia se encuentra pendiente para calificar. Sírvase proveer. Girón, febrero 1 de 2024.

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO**  
Secretaria

**Proceso:** Ejecutivo para la Mínima Cuantía.  
**Radicado:** 683074003003-2023-00111-00

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRÓN

Nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Examinada la demanda Ejecutiva de Obligación de Hacer de Suscribir Documento, advierte el despacho que se ha de denegar la orden de apremio suplicada, toda vez que no se cumplen los presupuestos del artículo 422 y 434 del C. G. del P., por las razones que pasan a explicarse.

La parte actora pretende se ordene al extremo demandado *“proceda a elevar a escritura pública ante notario Unico de Girón firme las escrituras de compraventa en favor de la señora JANTEHT MARIA AGUDELO VELASCO respecto del 50% del bien inmueble denominado finca LA RINCONADA (...)”*, sin embargo, de la revisión de los anexos que acompañan la demanda y del mismo escrito genitor no se encuentra que el título ejecutivo que contenga la obligación clara, expresa y exigible a cargo del demandado HELADIO MARTINEZ RONCANCIO.

Ciertamente de los hechos de la demanda, se colige que la parte ejecutante trae como fuente de su derecho el Contrato de Promesa de Compraventa de una Parcela con Casa, suscrito entre el aquí demandado en condición de vendedor y los señores BENJAMIN PINZON y JANETH MARÍA AGUDELO VESGA en calidad de compradores, firmado el 30/08/1999, sin embargo, de la lectura a dicho documento, no se advierte la existencia de la obligación que se demanda a cargo del señor HELADIO MARTÍNEZ RONCANCIO, ya que la cláusula quinta sólo estableció: *“Que la escritura se hará cuando se termine de pagar la deuda que queda pendiente.”*; por lo tanto, dada la indeterminación de la condición a la cual quedó supeditado el otorgamiento o suscripción de la escritura pública, no es posible afirmar que del título ejecutivo que se hace valer, se desprenda una obligación clara, expresa y exigible, como que no es posible determinar una forma de vencimiento o la fecha exacta en la cual el ejecutado debió cumplir con la obligación que se ejecuta.

Súmese, que de los restantes anexos allegados junto con el escrito de la demanda, tampoco es posible colegir la existencia de un título ejecutivo complejo que constituyan la obligación con las características exigidas en el artículo 422 del C. G. del P. para que se la orden de suscribir documento sea susceptible de librarse.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.



En razón de lo expuesto, El Juzgado Tercero Civil Municipal de Girón,

## RESUELVE

**PRIMERO: NEGAR** el mandamiento por obligación de suscribir documento deprecado por JANTEHT MARIA AGUDELO VELASCO contra HELADIO MARTÍNEZ RONCANCIO, por lo explicado.

**SEGUNDO:** En su oportunidad, por la Secretaría **ARCHÍVESE** el expediente, dejando las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Elsa Liliana Alvarado Villamizar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Giron - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **740f662aa691837ddd0b22c9638f3de4bc880e9a5b688c2a0bb51e83115db7b5**

Documento generado en 09/02/2024 05:09:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez, la demanda enviada por reparto se encuentra pendiente por calificar. Girón, enero 25 de 2024.

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO**

Secretaria

**Proceso:** Ejecutivo de Mínima Cuantía.

**Radicado:** 683074003003-2023-00112-00

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRÓN

Nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Una vez examinada la Demanda Ejecutiva de la referencia, se impone su inadmisión para que la parte actora:

- Aporte debidamente escaneado el recibo del servicio del gas, en el que sea posible establecer el número de la factura o referencia de pago y con ello acreditar que el recibo de pago aportado corresponde efectivamente a la factura aportada.
- Aclare y/o especifique las razones por las cuales el recibo de pago del servicio de agua, reporta un pago por valor de \$437.400 y por ese monto se depreca el mandamiento de pago; sin embargo, la factura del servicio allegada, consigna como valor la suma de \$375.480.
- Especificará y/o aclara por qué razón el valor cancelado por el servicio del gas y reportado en el recibo de pago es por valor de \$12.360 y por aquel se pretende se libre mandamiento; pero la factura allegada expedida por la empresa Vanti está por la suma de \$9.870.
- Deberá allegar **en un único escrito la demanda subsanada**, es decir, en el que se incorporen las modificaciones o ajustes atrás indicados.

En razón de lo expuesto, El Juzgado Tercero Civil Municipal de Girón,

### RESUELVE

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de Ejecutiva, por las razones antes expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco -5- días hábiles, para la subsanación de las falencias señaladas, so pena de rechazo.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/02/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.



**TERCERO: ADVERTIR** a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través de la radicación virtual al correo electrónico [j03cmpalgiro@ceudoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmpalgiro@ceudoj.ramajudicial.gov.co) en formato PDF conforme al art. 3° de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO: ADVERTIR** al vocero judicial que representa a la parte demandante que la Secretaría del Juzgado remitirá el día de notificación en estados de la presente providencia, al correo electrónico [abogadonavarrob@gmail.com](mailto:abogadonavarrob@gmail.com) el enlace del expediente digital, para realizar su consulta. **PREVÉNGASE** a la parte actora que **ha de guardar el correo electrónico que contiene tal link**, pues a través de éste tendrá acceso a las diligencias, durante el tiempo que sean de conocimiento de esta agencia judicial.

Sólo en caso de que se manifieste por el extremo interesado el extravío del correo electrónico que contiene dicho enlace o se acredite que éste no funciona, se **AUTORIZA** a la Secretaría para que, según corresponda, **REENVÍE** el link o solicite a aquél que indique un correo electrónico distinto, únicamente para compartirle el expediente digital, esto es, sin que ello implique variar los canales digitales brindados por las partes y sus apoderados para efectos del proceso, pues es desde éstos que han de remitirse siempre los memoriales que se quieran hacer valer.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado JUAN CARLOS NAVARRO BORJA identificado con cedula de ciudadanía No. 1.098.692.617 y T.P. 312.784 del Consejo Superior de la Judicatura, quien actúa en nombre propio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/02/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodríguez Aparicio. Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Elsa Liliana Alvarado Villamizar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Giron - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70fdfa92da8309d458535eb3bb1375d8c1e2d3a77060247170951d2df3aba42c**

Documento generado en 09/02/2024 05:09:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez, la demanda de la referencia, informando que solicitan retiro de la demanda. Sírvase proveer. Girón, febrero 7 de 2024.

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO**

Secretaria

**Proceso:** Garantía Mobiliaria

**Radicado:** 683074003003-2023-00224-00

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRÓN

Nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Teniendo en cuenta la solicitud de retiro de la demanda presentada por la vocera judicial de la parte demandante, allegada mediante mensaje de datos proveniente de la cuenta de correo [andrea.parra@sonecob.com](mailto:andrea.parra@sonecob.com), y como quiera que la misma resulta procedente a la luz de lo normado en el artículo 92 del C. G. del P., se aceptará el retiro de la demanda.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Girón,

### RESUELVE:

**PRIMERO: ACEPTAR** el retiro de la presente demanda de Ejecución de Garantía Mobiliaria, interpuesta por GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO, contra GREIDY TATIANA LUNA JAIMES, por las razones antes expuestas.

**SEGUNDO: ORDENAR** el archivo del expediente, una vez esta providencia se encuentre en firme.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Elsa Liliana Alvarado Villamizar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Giron - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d814a743568bd12c3fa461228a95e61c8daa27556ee2d2836c71cda3d5c642df**

Documento generado en 09/02/2024 05:09:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez, la demanda de la referencia informando que milita solicitud de retiro. Sírvase proveer. Girón, febrero 7 de 2024.

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO**

Secretaria

**Proceso:** Ejecutivo

**Radicado:** 683074003003-2023-00451-00

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRÓN

Nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Teniendo en cuenta la solicitud de retiro de la demanda presentada por la vocera judicial de la parte demandante, allegada mediante mensaje de datos proveniente de la cuenta de correo [marthacali2002@hotmail.com](mailto:marthacali2002@hotmail.com), y como quiera que la misma resulta procedente a la luz de lo normado en el artículo 92 del C. G. del P., se aceptará el retiro de la demanda.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Girón,

### RESUELVE:

**PRIMERO: ACEPTAR** el retiro de la presente demanda Ejecutiva, interpuesta por TORRESCAR S.A. contra EDGAR ORLANDO SANGUINO GELVEZ y LEONILDE GELVEZ CONTRERAS, por las razones antes expuestas.

**SEGUNDO: ORDENAR** el archivo del expediente, una vez esta providencia se encuentre en firme.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Elsa Liliana Alvarado Villamizar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Giron - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **447556457717fa819b47d84892a3b20f07166c32cb93ad499be52ee74626e55f**

Documento generado en 09/02/2024 05:09:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez, la demanda de la referencia. Sírvase proveer. Girón, febrero 7 de 2024.

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO**

Secretaria

**Proceso:** Verbal - Restitución de Inmueble Arrendado

**Radicado:** 683074003003-2024-00003-00

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRÓN

Nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Teniendo en cuenta la solicitud de retiro de la demanda presentada por la vocera judicial de la parte demandante, allegada mediante mensaje de datos proveniente de la cuenta de correo [nancyrietacruz20@gmail.com](mailto:nancyrietacruz20@gmail.com), y como quiera que la misma resulta procedente a la luz de lo normado en el artículo 92 del C. G. del P., se aceptará el retiro de la demanda.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Girón,

### RESUELVE:

**PRIMERO: ACEPTAR** el retiro de la presente demanda Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado, interpuesta por PASEO ESPAÑA, INMOBILIARIA ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL – E.U., contra BRANDON GOMEZ GOMEZ, por las razones antes expuestas.

**SEGUNDO: ORDENAR** el archivo del expediente, una vez esta providencia se encuentre en firme.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Elsa Liliana Alvarado Villamizar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Giron - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba1c61de39dafef92c0029b96e51ad5b0154633a749d2297c02f90cf0c7b85c2**

Documento generado en 09/02/2024 05:09:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez, la demanda de la referencia. Sírvase proveer. Girón, febrero 9 de 2024.

**JEENETH RODRIGUEZ APARICIO**

Secretaria

**Proceso:** Violencia Intrafamiliar – Consulta Incidente de Incumplimiento Medida de Protección

**Radicado:** 683074003003-2024-00050-00

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRÓN

Nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Sería el caso impartirle el trámite que legalmente corresponde a la CONSULTA de INCIDENTE de INCUMPLIMIENTO MEDIDA DE PROTECCIÓN adelantado dentro del proceso de Violencia Intrafamiliar, adelantado ante la COMISARIA DE FAMILIA TURNO II DE GIRÓN promovido por ROSA ANGELICA RODRIGUEZ RANGEL contra PEDRO ANTONIO HOLGUIN GUTIERREZ, si no es porque se advierte que esta agencia judicial no es competente para asumir el conocimiento del asunto.

Lo anterior, con fundamento en lo previsto en el artículo 4º de la Ley 294 de 1996, modificado por el artículo 16 de la Ley 1257 de 2008, que fija la competencia en primera instancia, para imponer las medidas de protección al interior del trámite de violencia intrafamiliar, maltrato o agresión en el “*comisario de familia del lugar donde ocurrieren los hechos y a falta de este al Juez Civil Municipal o Promiscuo Municipal*”.

Frente al conocimiento de este tipo de asuntos en segunda instancia, el inciso 2º del artículo 18 de la Ley 294 de 1996, modificado por el artículo 12 de la Ley 575 de 2000, prevé que “*contra la decisión definitiva sobre una medida de protección que tomen los Comisarios de Familia o los Jueces Civiles Municipales o Promiscuos Municipales, procederá en el efecto devolutivo, el Recurso de Apelación ante el Juez de Familia o Promiscuo de Familia*”.

Es decir, que en casos como el que aquí se estila, la competencia para conocer el grado jurisdiccional de consulta, radica en el Juez de Familia de Bucaramanga – Reparto-, como que en esta municipalidad no se cuenta con Juzgado Promiscuo de Familia o Juez de Familia.

Este criterio, fue avalado por la Sala Civil Familia del Tribunal Superior de Bucaramanga, en la providencia de fecha 19 de julio de 2022, siendo Magistrado Ponente Dr. Ramón Alberto Figueroa Acosta, al dirimir un conflicto negativo de

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. 021, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.



competencia suscitado entre el Juzgado Tercero Civil Municipal de Floridablanca Vs. Juzgado Octavo de Familia de Bucaramanga, de radicación interna 318/2021.

En dicho pronunciamiento la Sala Civil Familia del Tribunal Superior de Bucaramanga, cimentó su decisión en lo considerado sobre el punto, por la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia en su sentencia 9231-2018 de fecha 18 de julio de 2018 siendo Magistrado Ponente Dr. Luis Alonso Rico Puerta, al igual que la sentencia STC16042-2018, de fecha 6 de diciembre de 2018, con ponencia del mismo Magistrado.

De suerte que, por tratarse de norma especial la que regla los conflictos de violencia intrafamiliar y la imposición de medidas de protección, cuyo trámite está asignado en primera instancia al Comisario de Familia o al Juez Civil Municipal, es dable concluir, que la apelación y el grado jurisdiccional de consulta, por ser éstos trámites de segunda instancia la competencia se encuentran en cabeza del Juez de Familia o Promiscuo de Familia del lugar donde ocurrieron los hechos, por ser aquel el superior funcional de ambas autoridades municipales.

En consecuencia, por no ser competente el Juzgado Civil Municipal de Girón para conocer del trámite de CONSULTA de INCIDENTE de INCUMPLIMIENTO MEDIDA DE PROTECCIÓN al interior del proceso de violencia intrafamiliar, se rechazará el presente asunto y en su lugar, se ordenará la remisión del mismo a los Juzgados de Familia de Bucaramanga – Reparto- para lo de su competencia.

En razón de lo expuesto, El Juzgado Tercero Civil Municipal de Girón,

## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR POR FALTA DE COMPETENCIA** la presente CONSULTA de INCIDENTE de INCUMPLIMIENTO MEDIDA DE PROTECCIÓN dentro del trámite de VIOLENCIA INTRAFAMILIAR, adelantado ante la Comisaría de Familia Turno II de Girón, promovido por ROSA ANGELICA RODRIGUEZ RANGEL contra PEDRO ANTONIO HOGUIN GUTIERREZ, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** la remisión del expediente digital a los JUZGADOS DE FAMILIA de BUCARAMANGA – REPARTO-, para lo de su cargo.

Por la Secretaría **LÍBRESE Y ENVÍESE** el oficio respectivo, dejando las constancias del caso en torno a la salida del proceso.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.



## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.** El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. **021**, fijado el día de hoy **12/01/2024**, a las 08.00 AM.  
Jeeneth Rodriguez Aparicio. Secretaria.

**Firmado Por:**  
**Elsa Liliana Alvarado Villamizar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Giron - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b05d7b49995b98a12fc7296bf5675cc993c7d98dd54f008423f43e97edd31533**

Documento generado en 09/02/2024 05:09:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**