



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACA SANTANDER

AVISO DE REMATE No. 001

08 noviembre de 2023

RADICADO	683184089001-2021-00039-00
PROCESO	EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO- MINIMA CUANTÍA-
DEMANDANTE	ANTONIO MARIA JAIMES BERMUDEZ C.C. No. 5.651.045
DEMANDADO	JOSE VICENTE MONSALVE DELGADO c.c No. 13.862.920 y JORGE MONSALVE DELGADO C.C. No. 13.862.882
LINK PROCESO DIGITALIZADO	68318408900120210003900
AUTO ORDENA REMATE	veinticuatro (24) de octubre de dos mil veintitrés (2023) 31AutoFijaFechaRemate.pdf

AVISO	33Avisoderemate12dic2023.pdf
BIEN OBJETO DE REMATE	CIEN POR CIENTO (100%) del bien inmueble urbano Matrícula Inmobiliaria No. 318-5637, ubicado en la Carrera 6 No. 6-67 casa No. 3 de Guaca, Santander, con un área de 126 M2, de propiedad del ejecutado, JOSE VICENTE MONSALVE DELGADO
AVALUO	AVALUADO , en la suma de CIENTO DOCE MILLONES QUINIENTOS DIESCINUEVE MIL PESOS M/CTE (\$112.519.000)
VALOR 70%	Postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien referido que equivale a la suma de SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS MTE (\$78.763.300)
VALOR CONSIGNACION PARA POSTURA (40%)	CUARENTA Y CINCO MILLONES SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE. (\$45.007.600,00)
CUENTA JUZGADO	CUENTA DE DEPÓSITOS JUDICIALES DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACA(S). No. 683182042001 , DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA SA
SECUESTRE	KAREN PAOLA GARCIA AFANADOR, quien se puede ubicar en la Carrera 13 N° 35-10 Oficina 307 de Bucaramanga, Celular 3166781983 y correo electrónico karenafanador0216@outlook.com .
LINK DE LA AUDIENCIA DE REMATE	https://call.lifesizecloud.com/19683803
HORA	NUEVE Y TREINTA DE LA MAÑANA (9:30 AM)

**CORREO RECEPCION
POSTURAS**

J01prmpalguaca@cendoj.ramajudicial.gov.co

**CLAUDIA PATRICIA CASTAÑEDA BENITES
SECRETARIA JUZGADO**