

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
GUACA SANTANDER**

**Veinte (20) de abril del dos mil veintiuno (2021)**

De conformidad con el artículo 90 del C.G.P, se concede el término de 5 días, a la parte actora, para que proceda a la subsanación, so pena de ser rechazada la presente demanda. El juzgado observa que la demanda, adolece de los siguientes aspectos:

1. Indicar la identificación del demandado en la parte introductoria y en caso de desconocerlo, deberá manifestarlo expresamente.
2. Corregir los hechos cuarto y quinto, debido a que se menciona pluralidad de mandantes cuando la demandante es solo una ISABEL CACUA MARTINEZ. Se recuerda que dentro del acápite de los hechos debe estar relacionado aquellos sucesos base de la litis, las afirmaciones adicionales podrán relacionarse en acápite aparte.
3. Indique con claridad por qué si las diligencias tratan respecto a un proceso de pertenencia de mínima cuantía, lo encuadra bajo los lineamientos de los VERBALES de primera instancia, y no del VERBAL SUMARIO de única instancia, como es jurídicamente, pues, la cuantía determina el trámite a seguir, aun tratándose de proceso verbal de pertenencia.
4. Deberá manifestar dentro de los hechos la tradición de este, es decir la forma en que llegó la demandante al predio LAGUNA SECA de la vereda Nariño de este municipio.
5. Dentro del poder especificar detalladamente el predio que se pretende usucapir, con la inclusión de los linderos del respectivo inmueble.

Tener y reconocer **PERSONERÍA JURÍDICA** para actuar a **ELIZABETH VILLAMIZAR SOLANO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1098688699 de Bucaramanga y tarjeta profesional No. 247335 del **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**, como representante judicial de la señora **ISABEL CACUA MARTINEZ** con todas las facultades otorgadas en el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**FERNANDO OVALLE VELASQUEZ**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE GUACA-SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5e05ed2891ed9c896b14c2c1527eccac0994d8dacff1dcf20a222c6638290c78**

Documento generado en 20/04/2021 03:59:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**