

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO  
CHAPARRAL TOLIMA**

Trece (13) de noviembre de Dos Mil veinte (2020).

**Ref.** Ejecutivo Laboral

**Demandante:** Wendy Yisela Cruz Soler

**Demandado:** Luis Carlos Acosta Ramírez

**Rad.** 2018-00096-00

*Incorpórese y póngase en conocimiento lo comunicado por la oficina de instrumentos público de chaparral – Tolima.*

*Evidenciándose que se materializó el embargo del predio bajo la matrícula inmobiliaria No 355-12275, se ordena comisionar a los Juzgados Civiles Municipales de Chaparral – Tolima, a fin de que realicen la diligencia de secuestro del bien inmueble debidamente embargado en el proceso que nos ocupa, con amplias facultades e incluso la de nombrar secuestre. Elabórese el despacho comisorio con los insertos de ley.*

**NOTIFIQUESE**



**DALMAR RAFAEL CAZES DURAN**

**JUEZ**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO

Chaparral. Tol.

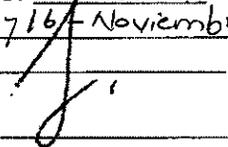
17-noviembre-2020

El auto anterior se notificó hoy por anotación

En estado No. 1091

Feriado. 14, 15 y 16/ Noviembre/2020

Secretaría





**RÉSPUESTA OFICIO 0681-2020**

Oficina de Registro Chaparral &lt;ofiregischaparral@Supernotariado.gov.co&gt;

Mié 28/10/2020 15:07

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Tolima - Chaparral &lt;j01cctochaparral@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

1 archivos adjuntos (90 KB)

2020-355-6-2327.PDF;

Chaparral Tolima, Octubre 28 de 2020

**ORIPCHAPARRAL: 355-0869**

Doctora

**DIANA MARCELA CUELLAR GUZMAN**

Secretaria

Juzgado Civil del Circuito

J01cctochaparral@cendoj.ramajudicial.gov.co

Chaparral - Tolima

**ASUNTO:** Respuesta Oficio 0681-2020 del 20-08-2020**Proceso:** Ejecutivo a continuación Ordinario Laboral **de:** WENDY YISELA CRUZ SOLER **Contra:** LUIS CARLOS ACOSTA RAMIREZ **Rad:** 2018-00096-00

Respetuosamente me permito informarle, que fue inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria 355-12275 con turno 2020-355-6-2327, el embargo según lo ordenado en el proceso de referencia. En constancia de lo anterior remito Formulario de Calificación Registral y Certificado de Tradición y Libertad.

Lo anterior para su conocimiento y demás fines que estime pertinentes.

Atentamente,

**MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS**

Registradora Seccional de Instrumentos Públicos

Circulo Registral Chaparral.

Anexo: Lo arriba enunciado-

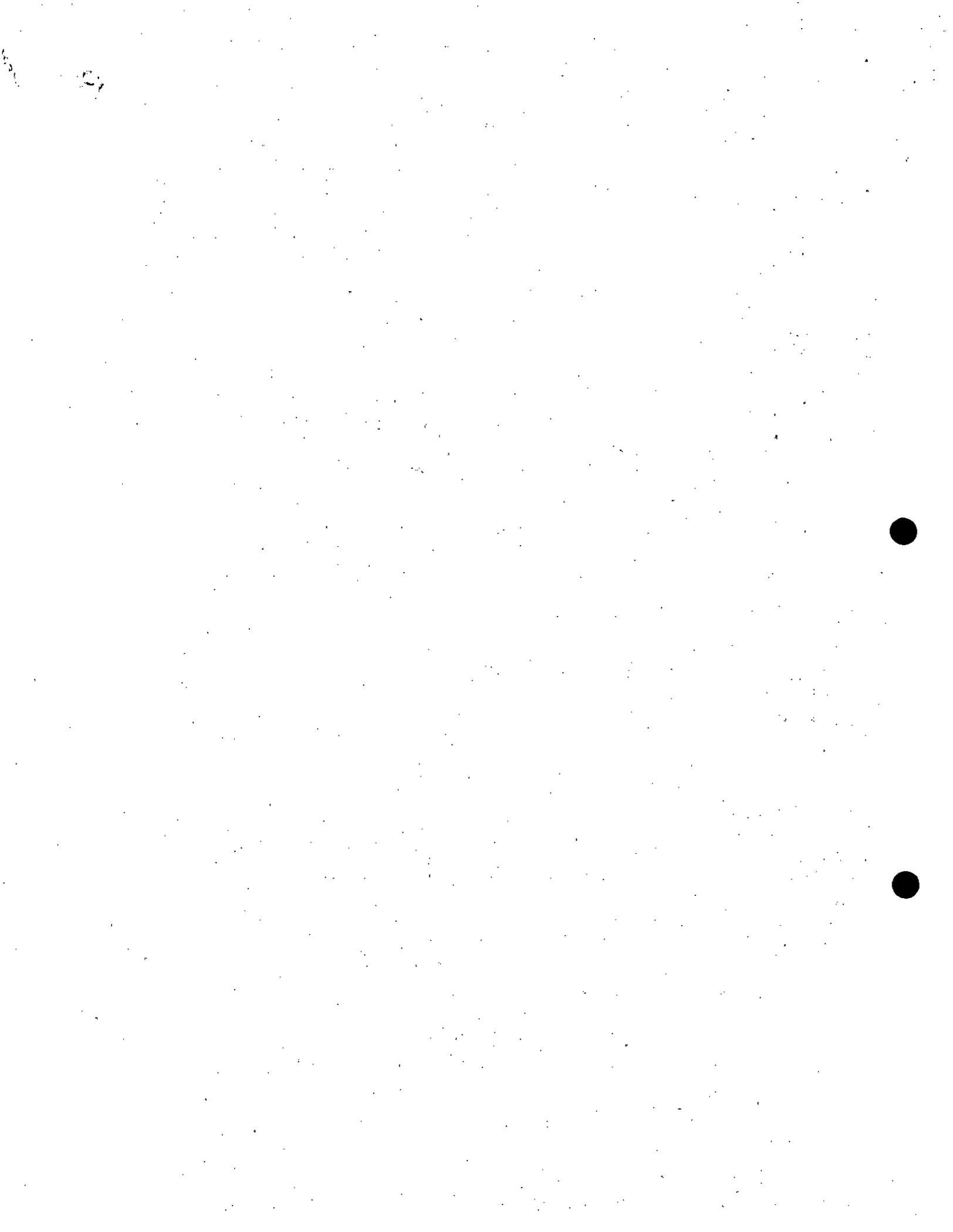
Elaboró: Paula Andrea Builes Quijano.

Profesional Universitario.

Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras.

Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridad.informacion@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



Página: 1

Impreso el 25 de Septiembre de 2020 a las 05:36:27 pm

Con el turno 2020-355-6-2327 se calificaron las siguientes matrículas:

355-12275

**Nro Matricula: 355-12275**

CIRCULO DE REGISTRO: 355 CHAPARRAL No. Catastro: 731680002000000470104000000000  
MUNICIPIO: CHAPARRAL DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA: CHAPARRAL TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) PREDIO EL BURRO LOTE 41

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 11/9/2020 Radicación 2020-355-6-2327  
DOC: OFICIO 0681-2020 DEL: 20/8/2020 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0439 EMBARGO LABORAL - RAD: 2018-0096  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CRUZ SOLER WENDY YISELA CC# 1106787365  
A: ACOSTA RAMIREZ LUIS CARLOS CC# 7541539

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falta o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 87965

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CHAPARRAL  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

**Nro Matrícula: 355-12275**

Impreso el 28 de Septiembre de 2020 a las 08:45:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 355 CHAPARRAL DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: CHAPARRAL VEREDA: CHAPARRAL  
FECHA APERTURA: 20/2/1985 RADICACIÓN: 335 CON: DESPACHO DE 28/11/1984

COD CATASTRAL: 73168000200000470104000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 73168000200470104000

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

SE ENCUENTRAN CONSTATADOS EN LA RES. N.001490 DE NOV.28/84 DE INCORA-IBAGUE-

**COMPLEMENTACIÓN:**

01-. ADQUIRIDO EN MAYOR EXT. POR EL INCORA, POR ADJ. QUE SE LE HIZO DEL JUICIO DE EXPROPIACION PROMOVIDO POR MISMO INCORA, CONTRA LA FUNDACION MARIA TERESA ROLDAN DE VARGAS, POR SENTENCIAS DE PRIMERA Y SEGUNDA INSTANCIA DE OCTUBRE 22/80 Y MAYO 13/81 PROCEDENTES DEL JUZ.C.CTO. DE CHAPARRAL Y TRIBUNAL SUPERIOR DE IBAGUE REG. EN ENRO 14/83 BAJO MATRICULA INMOBILIARIA 355-0008233-. 02-. ADQUIRIDO EN MAYOR EXT. POR LA FUNDACION MA. TERESA ROLDAN DE VARGAS POR DONACION QUE LE HIZO JORGE LUIS VARGAS, R. POR ESC. N. 7.303 DE NOV. 25/58 NOT. 5. DE BOGOTA REG. EN MAYO 31/61 L.1.T.2.F.249 P.308-.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL**

1) PREDIO EL BURRO LOTE 41

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

355-8233

**ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 19/2/1985 Radicación 1985-355-6-335**

DOC: RESOLUCION 001490 DEL: 28/11/1984 INCORA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 863,1

ESPECIFICACION: OTRO : 999 ADJUDICACION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA

A: YATE MOSQUERA JAVIER CC# 2280972 X

**ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 13/10/1989 Radicación 1989-355-6-2479**

DOC: RESOLUCION 1224 DEL: 3/10/1989 INCORA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 CANCELACION ART. 9. REGIMEN UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GERENCIA REGIONAL DEL TOLIMA INCORA

A: YATE MOSQUERA JAVIER CC# 2280972

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/2/2008 Radicación 2008-355-6-416**

DOC: RESOLUCION 446 DEL: 30/11/2007 ALCALDIA CHAPARRAL DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0352 DECLARATORIA DE ZONAS DE INMINENCIA DE RIESGO DE DESPLAZAMIENTO Y DE DESPLAZAMIENTO FORZADO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COMITE MUNICIPAL PARA LA ATENCION INTERAL A POBLACION DESPLAZADA POR LA VIOLENCIA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL

A: YATE MOSQUERA JAVIER CC# 2280972

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 20/2/2008 Radicación 2008-355-6-416**

DOC: RESOLUCION 446 DEL: 30/11/2007 ALCALDIA CHAPARRAL DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0460 PROHIBICION ENAJENAR SIN AUTORIZACION

**Nro Matricula: 355-12275**

Impreso el 28 de Septiembre de 2020 a las 08:45:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: COMITE MUNICIPAL PARA LA ATENCION INTEGRAL A POBLACION DESPLAZADA POR LA VIOLENCIA DEL MUNICIPIO DE  
CHAPARRAL-TOLIMA

A: YATE MOSQUERA JAVIER CC# 2280972

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 9/5/2008 Radicación 2008-355-6-1123  
DOC: ESCRITURA 343 DEL: 18/4/2008 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 200.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: YATE MOSQUERA JAVIER CC# 2280972

A: CASTELLANOS GARCIA YANETH CC# 21182404 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 16/7/2008 Radicación 2008-355-6-1950  
DOC: ESCRITURA 674 DEL: 4/7/2008 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 200.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CASTELLANOS GARCIA YANETH CC# 21182404

A: CASTELLANOS DE ZAPATA SILVIA ELODIA CC# 30048938 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/9/2010 Radicación 2010-355-6-2724  
DOC: ESCRITURA 1004 DEL: 29/9/2010 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 650.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CASTELLANOS DE ZAPATA SILVIA ELODIA CC# 30048938

A: ACUNA VILLABON JORGE WILSON CC# 93354920 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 11/10/2012 Radicación 2012-355-6-3040  
DOC: OFICIO 1778 DEL: 11/10/2012 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: OVIEDO GUTIERREZ RUBIELA CC# 28683614

A: ACUJA VILLABON JORGE WILSON

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 17/5/2013 Radicación 2013-355-6-1368  
DOC: OFICIO 20204702 DEL: 10/5/2013 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE  
IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN

A: ACUNA VILLABON JORGE WILSON CC# 93354920

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 9/8/2013 Radicación 2013-355-6-2344  
DOC: RESOLUCION 0963 DEL: 30/7/2013 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE  
IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES IBAGUE

**Nro Matrícula: 355-12275**

Impreso el 28 de Septiembre de 2020 a las 08:45:50 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: ACUNA VILLABON JORGE WILSON CC# 93354920

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 13/8/2014 Radicación 2014-355-6-2408  
DOC: SENTENCIA SIN DEL: 6/6/2014 JUZGADO 001 PROMISCO DE FAMILIA DE CIRCUITO DE  
CHAPARRAL DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 74.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0113 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO  
- ESTE Y OTRO INMUEBLE  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: OVIEDO GUTIERREZ RUBIELA CC# 28683614  
A: ACUNA VILLABON JORGE WILSON CC# 93354920

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 15/9/2017 Radicación 2017-355-6-2761  
DOC: ESCRITURA 1063 DEL: 8/9/2017 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 10.700.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ACUNA VILLABON JORGE WILSON CC# 93354920  
A: ACOSTA RAMIREZ LUIS CARLOS CC# 7541539 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 11/9/2020 Radicación 2020-355-6-2327  
DOC: OFICIO 0681-2020 DEL: 20/8/2020 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0439 EMBARGO LABORAL - RAD: 2018-0096  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CRUZ SOLER WENDY YISELA CC# 1106787365  
A: ACOSTA RAMIREZ LUIS CARLOS CC# 7541539

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\*

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-355-3-3 Fecha: 23/1/2011  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2014-355-3-11 Fecha: 5/6/2014  
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008  
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: 87984 impreso por: 87985

TURNO: 2020-355-1-9592 FECHA: 11/9/2020

NIS: I9O6+q7tXwG32+ZxK+NSrpfTuvqu7V8BDyeAJHemVEw=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CHAPARRAL

21



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CHAPARRAL  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

Nro Matricula: 355-12275

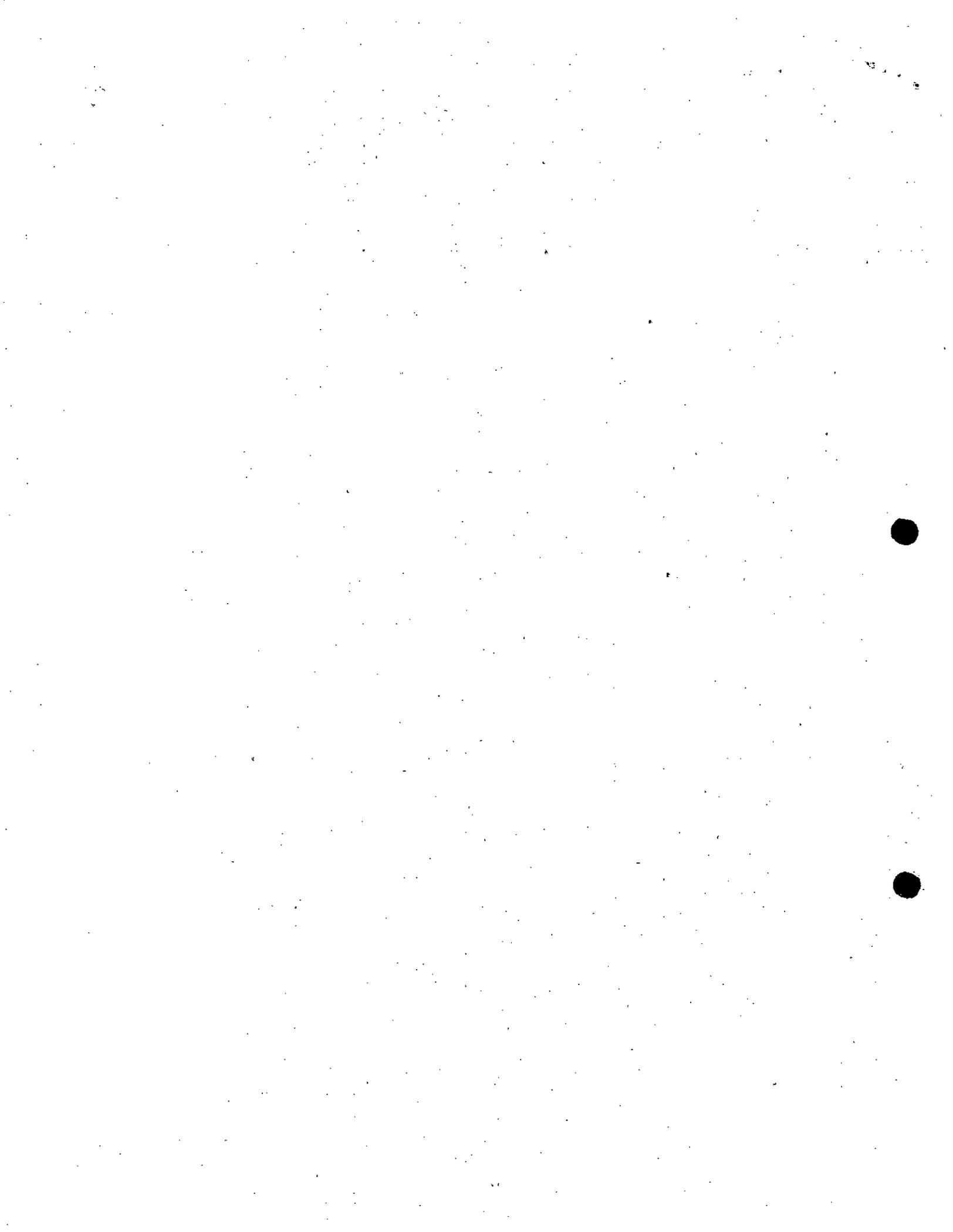
Impreso el 28 de Septiembre de 2020 a las 08:45:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS





**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO  
CHAPARRAL TOLIMA**

Trece (13) de noviembre de Dos Mil veinte (2020).

**Ref.** Ejecutivo Laboral

**Demandante:** Wendy Yisela Cruz Soler

**Demandado:** Luis Carlos Acosta Ramírez

**Rad.** 2018-00096-00

Conforme con la atestación secretarial del 20 de octubre de 2020, donde se indica que el ejecutado no pagó ni propuso excepciones, se dará aplicación a lo reglado en el artículo 440 y ss. del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Civil del Circuito de Chaparral Tolima,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones dinerarias determinadas en el mandamiento de pago de fecha 10 de Agosto de 2020 en clara aplicación al artículo 440 ibídem.

**SEGUNDO:** Ordenar la práctica de la liquidación de crédito conforme lo regla el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Condénese en costas a la parte ejecutada incluyéndose como agencias en derecho la suma de \$ 600.000=00 Liquidense por secretaría.

**NOTIFIQUESE**

  
**DALMAR RAFAEL CAZES DURAN**  
**JUEZ**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO  
Chaparral. Tol.

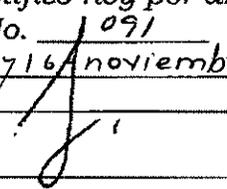
17-noviembre-2020

El auto anterior se notificó hoy por anotación

En estado No. 091

Feriado. 14, 15 y 16 noviembre-2020

Secretaría \_\_\_\_\_

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'J' or similar character, is written over the signature line and extends upwards into the 'En estado No.' line.