



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villa de Leyva, ocho (8) de junio de dos mil veintitrés (2023). La suscrita secretaria del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva, se permite realizar el correspondiente pase al despacho para que la señora jueza se sirva proveer, en la materia.

**LIZZETTE LORENA PÁEZ RESTREPO**  
Secretaria

---

Villa de Leyva, ocho (8) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** VERBAL – EXTINCIÓN DE SERVIDUMBRE  
**DEMANDANTE:** MARIANA RAYO OSORIO  
**DEMANDADO:** JAIME ATALIVAR BOHORQUEZ IBAÑEZ  
**RADICACIÓN:** 154074089002-2018-00123-00

### ANTECEDENTES

1º Mediante sentencia de primer grado proferida el pasado 16 de marzo de 2021 dentro del asunto de la referencia, se declaró la extinción de la obligación principal del contrato de mutuo con intereses contenido en la Escritura Pública No. 389 del 21 de noviembre de 2009, la prescripción de la acción hipotecaria prevista en el artículo 2537 del C.C. y ordenó a la ORIP de Tunja levantar el gravamen hipotecario registrado en el FMI 070-98898.

2º El 18 de mayo de 2023, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad de Tunja, profirió sentencia de segunda instancia, en la que: revocó la decisión emitida, declaró la prosperidad de la excepción de mérito denominada “Inexistencia de los eventos de extinción de hipoteca” propuesta por el apoderado judicial del demandando, negó las pretensiones subsidiarias de la demanda y ordenó el levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-98898.

### CONSIDERACIONES

En razón a que ya se profirió sentencia de segundo grado dentro del asunto de pertenencia de la referencia, se ordenará OBEDECER Y CUMPLIR lo dispuesto por el superior funcional y se dispondrá dejar las constancias del caso y librar los oficios de de rigor, acorde con las órdenes emitidas en la sentencia proferida por esta instancia, previo al archivo del expediente.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo promiscuo Municipal de Villa de Leyva,



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

## RESUELVE

**PRIMERO. OBEDÉZCASE y CÚMPLASE**, la sentencia de segunda instancia proferida el pasado 18 de mayo de 2023 por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad de Tunja, acorde con lo indicado en la motivación.

**SEGUNDO.** Por secretaria, ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja para el levantamiento de la medida cautelar decretada sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-98898. Lo anterior, de conformidad con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO.** Archívese el expediente, previas las constancias de rigor y la emisión de los oficios para el cumplimiento de las órdenes emitidas en la sentencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

**DIANA BETSAYDA VILLOTA ERASO**

**Juez**

<p>JUZGADO 2° PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>La providencia anterior se notificó por Estado No <b>021</b>, de hoy <b>nueve (9) de junio de 2023</b>, siendo las 8:00 A.M.</p> <hr/> <p></p> <p>Lizzette Lorena Páez Restrepo Secretaria</p>
--

Firmado Por:

**Diana Betsayda Villota Eraso**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Villa De Leyva - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b10459c29f7e388675951dd4e4e1725b1e44f7a9eff0ed52a70ed418512a741d**

Documento generado en 08/06/2023 12:33:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**