



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Tunja  
Juzgado Segundo Promiscuo Municipal  
Villa de Leyva - Boyacá Transversal 10 N.º. 9-50 int. 2  
Correo electrónico: [j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villa de Leyva, veintitrés (23) de marzo de dos mil veintitrés (2023). La suscrita secretaria del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva, se permite realizar el correspondiente pase al despacho para que la señora jueza se sirva proveer, en la materia.

**LIZZETTE LORENA PÁEZ RESTREPO**  
Secretaria

Villa de Leyva, veintitrés (23) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO: DESPACHO COMISORIO  
RADICACIÓN: 154074089002-2023-00004-00  
RAD. ORIGEN: 2023-00204-00 (EJECUTIVO HIPOTECARIO)  
DEMANDANTE: AURA REBECA BÁEZ DE TRUJILLO, ISABEL PINEDA DE OSPINA  
DEMANDADO: JORGE DUQUE LUJÁN, FLOR MIREYA GÓMEZ RINCÓN  
ORIGEN: JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS – BOGOTÁ.

#### ANTECEDENTES

En audiencia de remate celebrada el 15 de marzo de 2023 se adjudicó al mejor postor JUVENAL ROBLES SAIZ identificado con C.C. 19.227.447 de Bogotá, el bien inmueble objeto de venta en pública subasta: lote San Juan de los Llanos, ubicado en la vereda Sabana del Municipio de Villa de Leyva, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 070-125418.

#### CONSIDERACIONES

De acuerdo a lo ordenado por el despacho, el señor JUVENAL ROBLES SAIZ canceló el 5% que prevé el artículo 12 de la Ley 1743 de 2014 y el saldo de precio del bien rematado, dentro de los cinco días siguientes a la diligencia. (Recibo de consignación documentos 042 y 043).

Por lo tanto, se ordenará la conversión de los títulos a favor del juzgado comitente y de conformidad con el artículo 39 se devolverá la devolución de la comisión con todos los insertos correspondiente.

NÚMERO DE TITULO	VALOR
41546000008997	\$200.000.000
41546000008998	\$257.000.000

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva,

**RESUELVE**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Tunja  
Juzgado Segundo Promiscuo Municipal  
Villa de Leyva - Boyacá Transversal 10 N.º. 9-50 int. 2  
Correo electrónico: [j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**PRIMERO. DEVOLVER** la comisión al Juzgado Quinto Civil del Circuito de Ejecución de Sentencia de Bogotá (despacho comitente), dejando las respectivas constancias.

**SEGUNDO. ORDENAR** la conversión de las sumas depositadas por el señor JUVENAL ROBLES SAIZ a favor del Juzgado Quinto Civil del Circuito de Ejecución de Sentencia de Bogotá.

Por secretaría, elaborese los títulos judiciales.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

**DIANA BETSAYDA VILLOTA ERASO**

**Juez**

JUZGADO 2º PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notificó por Estado No. **011**, de hoy **veinticuatro (24) de marzo de 2023**, siendo las 8:00 A.M.

Lizzette Lorena Páez Restrepo  
Secretaria

Firmado Por:

**Diana Betsayda Villota Eraso**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Villa De Leyva - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **194278932d66500687a799ce3af824fe7844b0b57d31ab9e1d8a39f98e52f0d8**

Documento generado en 23/03/2023 01:42:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**