



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villa de Leyva, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023). La suscrita secretaria del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva, se permite realizar el correspondiente pase al despacho para que el señor juez se sirva proveer, en la materia.

**LIZZETTE LORENA PÁEZ RESTREPO**  
Secretaria

---

Villa de Leyva, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** JUAN CARLOS SABA SUÁREZ  
**DEMANDADO:** CONCEPCIÓN PEÑA Y OTROS  
**RADICACIÓN:** 154074089002-2023-00058-00

Surtidas las notificaciones y publicaciones de rigor, e integrado el contradictorio en debida forma, corresponde programar inspección judicial señalada en el art. 375. 9 y la audiencia que trata el artículo 392 del C.G.P. en concordancia con los arts. 372 y 373 del ibidem. Para ello se tiene en cuenta lo siguiente:

El art. 7º de la Ley 2213 de 2022 señala que las audiencias deben hacerse virtualmente o por cualquier otro medio, permitiendo la presencia de todos los sujetos procesales sea virtual o telefónicamente.

A su vez, el ACUERDO PCSJA20-11567 de 05/06/2020 autoriza el uso de las tecnologías de la información y las comunicaciones para realizar las audiencias, aunque de ser necesaria la presencia de las partes y participantes, se adoptarán medidas de bioseguridad para el ingreso al juzgado.

Conforme a lo expuesto, la inspección judicial se realizará de manera presencial el día **veintidós (22) de noviembre del año 2023. Hora: 9:00 a.m.** A esta diligencia asistirá el perito topógrafo, las partes y el personal del juzgado.

**ADVERTENCIAS.**

1º En fecha señalada, primero se llevará a cabo la inspección judicial, diligencia que se iniciará en el juzgado. Posteriormente se agotarán las etapas de las audiencias preceptuadas en el artículo 372 y 373 del C.G.P. (Artículo 392 del C.G.P.)

2º Las audiencias se realizarán de forma presencial en la sede del juzgado, para los testigos y virtual para las partes y apoderados si así lo solicitan.

2º Deberá garantizarse el traslado del despacho hasta el inmueble objeto de la inspección judicial, con las normas de bioseguridad necesarias.

**PRUEBAS PARA DECRETAR EN LA PRESENTE CAUSA.**

Téngase como pruebas de la parte interesada las contenidas en la demanda a saber:



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**1º Parte demandante:**

**Documentales:**

1. Certificado especial expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja.
2. Escritura Pública No. 152 de fecha 19-07-1947 de la Notaria Única de Villa de Leyva.
3. Escritura Pública No. 126 de fecha 19-04-1995 de la Notaria Única de Villa de Leyva.
4. Escritura Pública No. 078 de fecha 10-03-2012 de la Notaria Única de Villa de Leyva.
5. Copia de liquidación del impuesto predial 2022 y 2023 de la Tesorería Municipal de Villa de Leyva.

**Declaraciones:**

Se escuchará en prueba testimonial a Jesús Mendoza, Gustavo Roberto Guzmán, Héctor Luis Espitia y Roque Reina Munévar, quienes deben ser citados por la parte demandante que debe garantizar su comparecencia al juzgado.

**Inspección judicial:**

Se decreta inspección judicial al inmueble objeto del presente proceso, con el fin de determinar su identidad, extensión, linderos, estado de conservación, manifestaciones ostensibles de su uso, explotación económica, mejoras etc. La misma deberá realizarse en compañía del perito, para efectos de las verificaciones a que haya lugar.

**Dictamen pericial:**

El dictamen pericial rendido por el topógrafo José Lisímaco Reina Forero.

2º El curador ad-litem no solicito pruebas.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Fijar **FECHA Y HORA** para atender inspección judicial y la audiencia ata el artículo 392 del C.G.P. en concordancia con el 372-373 ibidem, para el día **veintidós (22) de noviembre del año 2023. Hora: 9:00 a.m.**

Link lifesize. <https://call.lifsizecloud.com/19137975>

**SEGUNDO. REQUERIR** a los apoderados y sujetos procesales para el cumplimiento de las obligaciones indicadas en este proveído.

**TERCERO. ADVERTIR A PARTES y APODERADOS** de las consecuencias procesales que acarrea su inasistencia a la audiencia según lo señalado en los arts. 218 y 372.4 del C.G.P.



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CUARTO. PRUEBAS.** Decrétense las pruebas enunciadas en la motivación y que se extraen de la demanda.

**QUINTO. DENEGAR** la solicitud de oficiar al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI – IGAC, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JUAN SEBASTIÁN QUIROGA ROBAYO**

**Juez**

JUZGADO 2º PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DE  
LEYVA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notificó por Estado No. 033, de hoy **primero (1) de septiembre de 2023**, siendo las 8:00 A.M.

Lizzette Lorena Páez Restrepo  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Juan Sebastian Quiroga Robayo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Villa De Leyva - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ce6aece05d3dd7f2411a55c4861ec71fc70e903ac4678b40fb64744fb0d65b6**

Documento generado en 31/08/2023 02:46:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**