



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villa de Leyva, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintitrés (2023). La suscrita secretaria del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva, se permite realizar el correspondiente pase al despacho para que el señor juez se sirva proveer, en la materia.

**LIZZETTE LORENA PÁEZ RESTREPO**  
Secretaria

---

Villa de Leyva, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** SIMULACIÓN  
**DEMANDANTE:** DORA EMILSEN SAENZ ESPITIA  
**DEMANDADO:** ERASMO SAIZ GONZALEZ Y OTROS  
**RADICACIÓN:** 154074089002-2023-00175-00

### ASUNTO

Se provee acerca de la admisión de la demanda de simulación presentada por Dora Emilsen Saenz Espitia, a través de apoderado judicial, en contra de los señores Erasmo Saiz Gonzalez, Deisy Mireya Saenz Camacho y Claudia Johana Saenz Camacho, mediante la cual pretende que se declare la simulación absoluta del contrato de compraventa del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 070-198431 y subsidiariamente la rescisión del contrato por lesión enorme, la cual fue rechazada por el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Oralidad de la ciudad der Tunja, al considerar que se trata de un proceso de mínima cuantía.

### CONSIDERACIONES

Asignada por reparto a éste despacho, se advierte que en efecto como lo indicó el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de la ciudad de Tunja, la cuantía en este asunto, se debe determinar por valor del negocio jurídico efectuado mediante Escritura Pública No. 65 del 2 de febrero de 2021, de conformidad con el numeral 1 del artículo 25 del C.G.P., por ello, se estima necesario que la parte interesada, corrija el libelo introductor en tal sentido.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo promiscuo Municipal de Villa de Leyva,

### RESUELVE

**INADMITIR** la presente demanda para que se subsane lo advertido en precedencia dentro de los cinco (5) días siguientes, so pena de rechazo del libelo, art. 90 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JUAN SEBASTIÁN QUIROGA ROBAYO**

**Juez**



Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

JUZGADO 2º PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DE  
LEYVA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notificó por Estado No. 035, de hoy veintidós (22) de septiembre de 2023, siendo las 8:00 A.M.

Lizzette Lorena Páez Restrepo  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Juan Sebastian Quiroga Robayo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Villa De Leyva - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **052eebedec0d826cfa7494d0b15e73a5ac88cd32df2144ef1269b16f37532884**

Documento generado en 21/09/2023 10:37:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**