



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villa de Leyva, nueve (9) de noviembre de dos mil veintitrés (2023). La suscrita secretaria del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva, se permite realizar el correspondiente pase al despacho para que la señora jueza se sirva proveer, en la materia.

**LIZZETTE LORENA PÁEZ RESTREPO**  
Secretaria

---

Villa de Leyva, nueve (9) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** YEZID CARRANZA CÓRDOBA  
**DEMANDADO:** VÍCTOR MANUEL UREÑA RICO Y OTROS  
**RADICACIÓN:** 154074089002-2023-00205-00

### ANTECEDENTES

1º El pasado 26 de octubre de 2023 se inadmitió la demanda y se requirió a la parte actora en lo referente a: i) determinar la cuantía por el avalúo catastral de los bienes inmuebles identificados con los folios 070-225836 y 070-225835, (ii) allegar el poder conferido en legal forma y (iii) el certificado especial para procesos de pertenencia expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja no mayor a 30 días

2º Constatado lo anterior, se concedieron cinco (5) días a la parte demandante para que subsanara las falencias advertidas, so pena de rechazo, en virtud de lo dispuesto en el art. 90 del C.G.P.

### CONSIDERACIONES

1º Teniendo en cuenta la providencia emitida por este despacho judicial, se entra a verificar si la subsanación se hizo, ante lo cual encuentra que no se determinó la cuantía del proceso términos del artículo 26 del C.G.P.

En el memorial de la subsanación señala que aporta “un certificado de avalúo catastral que identifique los bienes inmuebles identificados con los folios 070-225836 y 070-22583, objeto de la demanda de pertenencia, correspondientes a la factura de impuesto predial”; no obstante, los documentos denominados Lote la fortuna y la lucha tiene un error al cargar y no es posible su visualización.

La cuantía es imprescindible para establecer si se trata de un proceso verbal sumario o verbal de menor cuantía, con el objeto de impartirle el trámite correspondiente.

2º De manera que, al no haberse satisfecho los elementos necesarios para subsanar la demanda, deberá rechazarse la misma, según lo dispuesto en el art. 90 inc. 4 del C.G.P.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

## RESUELVE

**PRIMERO. RECHAZAR** la demanda de la referencia por subsanación deficiente, según lo analizado en la parte motiva.

**SEGUNDO.** Déjense las constancias de rigor en el libro radicador. Desanótese.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**DIANA BETSAYDA VILLOTA ERASO**

**Juez**

<p>JUZGADO 2° PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>La providencia anterior se notificó por Estado No. <b>043</b>, de hoy <b>diez (10) de noviembre de 2023</b>, siendo las 8:00 A.M.</p> <hr/> <p></p> <p>Lizzette Lorena Páez Restrepo Secretaria</p>
---

Firmado Por:

**Diana Betsayda Villota Eraso**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Villa De Leyva - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6020f0ecdb9ba52e1efdffb1f98bf46cad8e4b0f749133ca1cc00896d0d64119**

Documento generado en 09/11/2023 12:39:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**