



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villa de Leyva, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023). La suscrita secretaria del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva, se permite realizar el correspondiente pase al despacho para que la señora jueza se sirva proveer, en la materia.

LIZZETTE LORENA PÁEZ RESTREPO  
Secretaria

---

Villa de Leyva, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** DIVISORIO  
**DEMANDANTE:** CRISTINA FERRO BOLAÑOS Y OTROS  
**DEMANDADO:** PABLO ANTONIO FERRO BOLAÑOS  
**RADICACIÓN:** 154074089002-2023-00212-00

### ANTECEDENTES

1º El pasado 2 de noviembre de 2023 se inadmitió la demanda y se requirió a la parte actora en lo referente a: i) aclarar si pretende la división o venta de la cosa, ii) determinar que el bien inmueble objeto de división corresponde a la ORIP de Tunja y iii) remitir copia de la demanda al demandado art. 6 de la Ley 2213 de 2022.

2º Constatado lo anterior, se concedieron cinco (5) días a la parte demandante para que subsanara las falencias advertidas, so pena de rechazo, en virtud de lo dispuesto en el art. 90 del C.G.P.

### CONSIDERACIONES

1º Teniendo en cuenta la providencia emitida por este despacho judicial, se entra a verificar si la subsanación se hizo, ante lo cual encuentra que la parte actora señala que pretende la división material del bien inmueble identificado con el folio 070-56455 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja.

Sin embargo, el artículo 406 del C.G.P. preceptúa que el libelo, en todo caso, deberá acompañarse de un dictamen pericial que determine el tipo de división que fuere procedente. Revisado el informe aportado, únicamente refiere la parte del bien que le correspondería a la demandante Yiseth Nathalia Gualteros Ferro, como pasa a verse:

**La división del predio quedaría de la siguiente manera:**

**a. LOTE 1. Para YISETH NATHALIA GUALTEROS FERRO.**

**El Lote 01, Llevará el nombre "LA FE", tendrá una extensión de Trece mil quinientos punto veintinueve metros cuadrados (13.500,29m<sup>2</sup>) y estará comprendido dentro de los siguientes linderos:**



DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DE LEYVA-BOYACÁ Transversal 10 N A. 9-50 int 2  
[j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

2º De manera que, al no haberse satisfecho los elementos necesarios para subsanar la demanda, deberá rechazarse la misma, según lo dispuesto en el art. 90 inc. 4 del C.G.P.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva,

**RESUELVE**

**PRIMERO. RECHAZAR** la demanda de la referencia por subsanación deficiente, según lo analizado en la parte motiva.

**SEGUNDO.** Déjense las constancias de rigor en el libro radicador. Desanótese.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**DIANA BETSAYDA VILLOTA ERASO**

**Juez**

<p>JUZGADO 2º PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>La providencia anterior se notificó por Estado No. <b>044</b>, de hoy <b>diecisiete (17) de noviembre de 2023</b>, siendo las 8:00 A.M.</p> <hr/> <p></p> <p>Lizzette Lorena Páez Restrepo Secretaria</p>
--

Firmado Por:

**Diana Betsayda Villota Eraso**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Villa De Leyva - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d37446cb27efe1a2671ef5cc8e8fc08c5aace31f3d23b7de335d4e39023a3b9**

Documento generado en 16/11/2023 11:22:39 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>