

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE VILLA DE LEIVA-BOYACÁ.**

**E. S. D.**

**REF: ORDINARIO DE PERTENENCIA #2022- 184.**

**DE: JOSÉ GREGORIO GARCÍA BUITRAGO, Y OTROS.**

**VS: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA RAMONA CASTILLO DE GARCIA.**

**ASUNTO: PROPOSICIÓN DE: EXCEPCIONES PREVIAS- ART.100 numeral 8º del C.G.P.**

**HAROLD PIERR RENGIFO VARGAS**, mayor de edad, vecino y residente en Bogotá, identificado con la C. C. N° 79.424.725 expedida en Bogotá, titular de la T-P- N° 109.212 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en el presente asunto, como Apoderado judicial de la señora; **FLOR ANGÉLICA RODRIGUEZ CASTILLO, y RODRIGUEZ PEDRO VICENTE CASTILLO** mayor de edad, con vecindad, domicilio y residencia, en Villa de Leiva Boyacá, identificada con la C. C. N° 41.687.655 expedida en Bogotá, 16.468.725 de buenaventura. conforme al poder que me ha legalmente conferido por la demandada que fue notificada personalmente, 1 de febrero del cursante año, encontrándome en la oportunidad de ley, respetuosamente solicito a su Despacho, que previo el trámite del proceso correspondiente, con citación y audiencia de los Señores; Ana Inés, Carmen Alicia, María del Rosario, Elvia Helena, Gloria Marcela, Néstor Manuel, Luis Alejandro, Simón, Juan Antonio, Cristóbal Daniel, José Gregorio García Buitrago, respectivamente, demandantes dentro del proceso de la referencia, respetuosamente solicito a su Despacho, que previo el trámite del proceso correspondiente, con citación y audiencia de los citados señores mayores y de esta vecindad, proceda su Despacho a efectuar las siguientes.

### **DECLARACIONES Y CONDENAS**

**PRIMERO:** Declarar probada las excepciones previas de:

#### **PLEITO PENDIENTE ENTRE LAS MISMAS PARTES**

La demanda de referencia fue presentada por los señores JOSÉ GREGORIO GARCÍA BUITRAGO, MARÍA DEL ROSARIO GARCÍA BUITRAGO, JOSÉ LAUREANO GARCÍA RAMÍREZ y CRISTÓBAL DANIEL GARCÍA BUITRAGO, **quienes actúan en causa propia y en representación de sus hermanos** de ANA INÉS GARCÍA BUITRAGO, JUAN ANTONIO GARCÍA BUITRAGO , CARMEN ALICIA GARCÍA BUITRAGO, ELVIA HELENA GARCÍA BUITRAGO, SIMÓN GARCÍA BUITRAGO, LUIS ALEJANDRO GARCÍA BUITRAGO, GLORIA MARCELA GARCÍA BUITRAGO y NÉSTOR MANUEL GARCÍA BUITRAGO, contra herederos indeterminados de María ramona, personas indeterminadas

## HECHOS

1. Los señores; JOSÉ GREGORIO GARCÍA BUITRAGO, MARÍA DEL ROSARIO GARCÍA BUITRAGO, JOSÉ LAUREANO GARCÍA RAMÍREZ y CRISTÓBAL DANIEL GARCÍA BUITRAGO, **quienes actúan en causa propia y en representación de sus hermanos** de ANA INÉS GARCÍA BUITRAGO, JUAN ANTONIO GARCÍA BUITRAGO , CARMEN ALICIA GARCÍA BUITRAGO, ELVIA HELENA GARCÍA BUITRAGO, SIMÓN GARCÍA BUITRAGO, LUIS ALEJANDRO GARCÍA BUITRAGO, GLORIA MARCELA GARCÍA BUITRAGO y NÉSTOR MANUEL GARCÍA BUITRAGO, respectivamente, impetraron demanda ordinaria de pertenencia contra los HEREDOS INDETERMINADOS de la difunta MARIA RAMONA CASTILLO DE GARCIA, con el fin de obtener en sentencia que haga mérito ejecutivo y cosa juzgada, la declaratoria de propietarios en común y proindiviso de los terrenos de que se trata en su libelo.

Mis mandantes son herederos indeterminados de la señora maría ramona por ser hijos de la señora EMPERATRIZ CASTILLO DE RODRIGUEZ, QUIE ASU VEZ ERA HERMANA DE LAS DIFUNTA y MARIA RAMONA CASTILLO DE GARCIA,

- C. Tal como puede observarse en la inadmisión de la demanda, da cuenta este despacho que cursa el proceso de pertenencia bajo el radicado 2017-230 y cuyos demandantes son los señores **FLOR ANGÉLA RODRIGUEZ CASTILLO Y PEDRO VICENTE RODRIGUEZ CASTILLO** contra ELVIA ELENA GARCIA BUITRAGO, ANA INES GARCIA BUITRAGO, NESTOR MANUEL GARCIA BUITRAGO, GLORIA MARCELA GARCIA BUITRAGO, LUIS ALEJANDRO GARCIA BUITRAGO, SIMON GARCIA BUITRAGO, CRSITOBAL DANIEL GARCIA BUITRAGO, CARMEN ALICIA GARCIA BUITRAGO, MARIA DEL ROSARIO GARCIA BUITRAGO, JOSE GREGORIO GARCIA BUITRAGO, JUAN ANTONIO GARCIA NUITRAGO, JOSE LAUREANO GARCIA BUITRAGO y MARIA RAMONA CASTILLO DE GARCIA, sobre el predio ritoque sobre el folio 070-27233. Contra herederos indeterminados de y MARIA RAMONA CASTILLO DE GARCIA,
- D. El proceso 2017 -230 fue objeto de petición de pleito pendiente y el juzgado lo acepto por solicitud del proceso 2017-058, de igual suerte corre la presente petición en la medida que los 16.894 m2 de pretensión principal dentro del radicado 2017-2017 versa sobre el fundó 070-2723, en consecuencia si se accede a las pretensiones el proceso 2022-184 quedaría sin fundamento alguno.

## DERECHO

Invoco como fundamento de derecho el artículo 97 del Código de Procedimiento Civil y demás normas concordantes.

## PRUEBAS

Solicito se tengan como tales:

**I-DOCUMENTALLES:**

1. Poder a mí legalmente otorgado por la señora FLOR ANGELICA RODRIGUEZ CASTILLO **PEDRO VICENTE RODRIGUEZ CASTILLO**
2. La actuación del proceso principal.
3. Expediente 2017-230 copia demanda y admisión de la demanda
4. Copias registro civil de nacimiento de mis mandantes
5. Certificado de mayor extensión o70-27233

### **PROCESO Y COMPETENCIA**

Al presente escrito debe dársele el trámite indicado en los artículos 100 y ss. Del Código General del Proceso Es usted competente, Señor Juez, por estar conociendo del proceso principal.

### **RATIFICACION DE LAS EXCEPCIONES PROPUESTAS:**

Reitero mi petición inicial de Declarar Probadas las Excepciones planteadas, y condenar a la demandante, al pago de las costas procesales, agencias en derecho, y a los perjuicios causados al extremo pasivo, pero en el evento de no sanearse las excepciones formuladas dentro de la oportunidad procesal civil, dar por terminado en forma anticipada el proceso.

### **NOTIFICACIONES**

Mi poderdante en la dirección inserta a la demanda principal.

La demandante y su Apoderado, en la dirección registrada con la demanda.

Del Señor Juez,

**HAROLD PIERR RENGIFO VARGAS**  
**C. C. N°79.424.725 de Bogotá**  
**T. P. N° 109.212 del C. S. de la J.**  
**Calle 12 B No 7-80of. 435 de Bogota**  
**Correo. [haroldprv@hotmail.com](mailto:haroldprv@hotmail.com)**  
**3204389016**