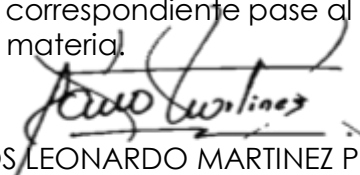




República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Tunja  
Juzgado Segundo Promiscuo Municipal  
Villa de Leyva – Boyacá Transversal 10 N°.9-50 int.2  
Correo electrónico: [j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villa de Leyva, ocho (8) de julio de dos mil veintiuno (2021). El suscrito secretario del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva, se permite realizar el correspondiente pase al despacho para que la señora jueza se sirva proveer, en la materia.

  
MARCOS LEONARDO MARTINEZ PIRAGAUTA  
Secretario

---

Villa de Leyva, ocho (08) de julio de dos mil veintiuno (2021)

RADICADO 15-407-40-89-002-2021-00105-00  
PROCESO: SIMULACION MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: ANGELINO ESPITIA ESPITIA  
DEMANDADOS: RUTH MERY ESPITIA TOLOSA

Mediante libelo que fuera sometido a las formalidades del reparto y correspondiera a esta agencia judicial, el señor ANGELINO ESPITIA ESPITIA, actuando a través de apoderado judicial demanda a la señora RUTH MERY ESPITIA TOLOSA, para que se declare simulado el acto de compraventa protocolizado mediante Escritura Publica No. 108 del 05 de marzo de 2020, de la Notaria Única de Villa de Leyva, respecto del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 070 –36825.

Se constata que es procedente la admisión de la demanda, considerando que este despacho es competente de conformidad con los artículos 17, 25 y 28 del CGP; así mismo porque la demanda cumple los requisitos exigidos por los artículos 82 a 84 ibídem, por lo que este juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITASE la anterior demanda verbal promovida por el señor ANGELINO ESPITIA ESPITIA, actuando a través de apoderado judicial demanda a la señora RUTH MERY ESPITIA TOLOSA, por venir conforme a los requisitos del CGP.

**SEGUNDO:** NOTIFÍQUESE este auto a la parte demandada en la forma establecida en los artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., con especial atención a lo dispuesto en el art. 8 del Decreto 806 de 2020-

**TERCERO:** CORRASE traslado de la demanda y sus anexos, a la demandada RUTH MERY ESPITIA TOLOSA, quien tendrá el término de 10 días para contestarla, aportando los documentos que en relación con el litigio tenga en su poder.

**CUARTO: REQUERIR** al demandante para que preste caución equivalente al 10% del valor de las pretensiones (\$6.000.000, que corresponde al valor del acto acusado de simulado) para que le puedan ser decretadas las medidas cautelares solicitadas (Art. 590.2 CGP).

**QUINTO:** Reconózcase personería para actuar al Dr. RHONALD SAAVEDRA MARTINEZ, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

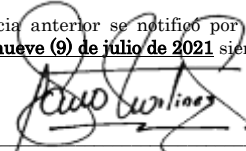
NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**DIANA BETSAYDA VILLOTA ERASO**  
Jueza

**JUZGADO 2º PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notificó por Estado No. **025**, de hoy **nueve (9) de julio de 2021** siendo las 8:00 A.M.

  
Marcos Leonardo Martínez Piragauta  
Secretario

**Firmado Por:**

**DIANA BETSAYDA VILLOTA ERASO**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 002 MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE VILLA DE LEYVA-BOYACA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**7b7d40496f4dc362ddd1bba566e2c1e2932fbf468977f737ca7eddb27f37ca54**  
Documento generado en 08/07/2021 05:13:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**