



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Tunja  
Juzgado Segundo Promiscuo Municipal  
Villa de Leyva - Boyacá Transversal 10 N.º. 9-50 int.2  
Correo electrónico: [j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Villa de Leyva, quince (15) de julio de dos mil veintiuno (2021). El suscrito secretario del Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Villa de Leyva, se permite realizar el correspondiente pase al despacho para que la señora jueza se sirva proveer, en la materia.

MARCOS LEONARDO MARTINEZ PIRAGAUTA  
Secretario

---

Villa de Leyva, quince (15) de julio de dos mil veintiuno (2021).

**PROCESO:** VERBSL ESPECIAL - SANEAMIENTO  
**DEMANDANTE:** ESPERANZA MUÑOZ CAICEDO  
**DEMANDADO:** GUILLERMO LEON GARCIA RAMIREZ y otros  
**RADICACIÓN:** 154074089002-2021-00110-00

Se encuentra al despacho demanda verbal especial de saneamiento de la propiedad, instaurada a través de apoderada judicial, por la señora ESPERANZA MUÑOZ CAICEDO en contra de GUILLERMO LEON GARCIA RAMIREZ y otros, respecto del inmueble urbano identificado con FMI 070-72851, ubicado en Villa de Leyva.

El artículo 7º de la Ley 1561 de 2012 establece que en las condiciones previstas en esta ley, se tramitarán y decidirán a través del proceso verbal especial, las prescripciones ordinaria y extraordinaria, sobre bienes inmuebles urbanos y rurales de esta ley, y el saneamiento de títulos de la llamada falsa tradición, de conformidad con lo establecido en esta ley. Lo anterior indica, que se deben acreditar los mismos presupuestos legales exigidos para la prescripción ordinaria, tal es, que no se trate de bien imprescriptible, que este determinado el bien a usucapir, que se acrediten actos posesorios y el tiempo. Conforme lo anterior y por economía procesal desde ya se le informa a la demandante, que adolece del dictamen pericial necesario para determinar el bien a sanear; además se dejó de manifestar el estado civil de la demandante, aportar prueba de este, art. 10.b ibidem, así como el plano catastral y la mención de los colindantes.

Pese a lo anterior, este juzgado dará trámite al proceso conforme el art. 12 ibidem, constatando la información indicada en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6º de la Ley 1561 de 2012.

Por lo anterior el Juzgado,

RESUELVE



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Tunja  
Juzgado Segundo Promiscuo Municipal  
Villa de Leyva - Boyacá Transversal 10 N.º. 9-50 int. 2  
Correo electrónico: [j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

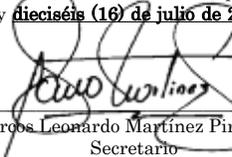
PRIMERO: EMITIR AUTO PREVIO A LA CALIFICACION DE LA DEMANDA, para que se constate la información indicada en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6º de la Ley 1561 de 2012.

SEGUNDO: Oficiese a las entidades competentes para que emitan la información requerida, en el menor tiempo posible.

TERCERO: Cumplido lo anterior vuelva el expediente para calificar la demanda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**DIANA BETSAYDA VILLOTA ERASO**  
Jueza

<p>JUZGADO 2º PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>La providencia anterior se notificó por Estado No. <b>026</b>, de hoy <b>dieciséis (16) de julio de 2021</b> siendo las 8:00 A.M.</p> <p> Marcos Leonardo Martínez Piragauta Secretario</p>
---

Firmado Por:

**DIANA BETSAYDA VILLOTA ERASO**  
**JUEZ**



*República de Colombia*  
*Rama Judicial del Poder Público*  
*Distrito Judicial de Tunja*  
*Juzgado Segundo Promiscuo Municipal*  
*Villa de Leyva - Boyacá Transversal 10 N.º.9-50 int.2*  
Correo electrónico: [j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalvilladeleyva@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JUEZ - JUZGADO 002 MUNICIPAL PROMISCOUO DE LA CIUDAD DE VILLA DE LEYVA-BOYACA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7d32c2f3a126e536431b4e3f1f2b3f915eaae374c1a46e3889f467d7cdfabb6a**

Documento generado en 15/07/2021 07:15:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**