



## **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL**

Yopal, Casanare, dieciséis (16) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

**Proceso** : EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Referencia** : 850013103002-2014-00033-00  
**Demandante** : FFAMA  
**Demandado** : EDILMA SILVA

El apoderado de la parte demandante solicita se fije nueva fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate dentro del presente asunto, como quiera que no logró realizar la publicación del aviso para llevar a cabo el remate fijado para el 9 de agosto de 2022, que por encontrarse reunidos los requisitos el despacho accederá a lo solicitado.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Yopal,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.** FIJAR el día 11 de octubre de 2022 a las 9:00 A.M. para llevarse a cabo la diligencia de remate del Inmueble determinado con Matrícula Inmobiliaria No. 470-89802 inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal, predio que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

**SEGUNDO.** De conformidad con el art. 448 del C.G.P. se fija como base de licitación el setenta por ciento (70%) del valor del avalúo del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 470-89802, y se considerará como postor hábil aquel que previamente consigne el 40% del avalúo en la cuenta del Banco Agrario de Colombia asignada a este despacho, a órdenes del Juzgado Segundo Civil del Circuito de Yopal, de conformidad con lo señalado en el artículo 451 ejusdem.

Los interesados podrán hacer postura con las medidas de privacidad preestablecidas al correo electrónico del juzgado, la subasta se realizará por el programa LIFE SIZE a la hora indicada, para lo cual los interesados podrán conectarse al link que se indicará oportunamente.

**TERCERO.** Elabórese el aviso de remate teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 450 del Código General del Proceso, y hágase entrega de las copias para su publicación en un medio escrito de amplia circulación nacional, ya sea el Tiempo o el Espectador, o en su defecto en una emisora local, el cual se deberá publicar el día domingo con antelación no inferior a 10 días a la fecha señalada para el remate.

**CUARTO.** La parte actora, previo a la apertura de la licitación, deberá llegar al proceso constancia de la publicación señalada en el ordinal anterior, así como un certificado de tradición y libertad del inmueble a rematar expedido dentro del mes anterior a la fecha acá señalada, conforme lo establece el art. 450 del C.G.P.

**QUINTO.** La diligencia de remate se tramitará en correspondencia a lo dispuesto en el Art. 452 del C.G.P.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JAVIER ARTURO ROCHA VASQUEZ**

Juez

**Firmado Por:**  
**Javier Arturo Rocha Vasquez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Yopal - Casanare**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8091a63c49cfd8841d9557952e76e46457bfe511f91206a0ecb46102cf70fe5d**

Documento generado en 16/09/2022 05:03:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**